

## משרד הכלכלה והתעשייה

גדיש חברה להנדסה בע"מ

## אזור תעשייה ערערה

מכרז/חוזה מס': 7/2024

## עבודות איתור, אימות, חשיפה, מדידה ומיפוי של תשתיות תת קרקעיות

03-6083030 03-6083020	טל'	גדיש חברה להנדסה בע"מ	ניהול פרויקט ופיקוח
--------------------------	-----	-----------------------	---------------------------

## מסמך א': הזמנה להציע הצעות

1.

חברת "גדיש חברה להנדסה בע"מ" (להלן: "המזמין" ו/או "החברה" ו/או "גדיש") המשמשת כחברה מנהלת מטעם משרד הכלכלה והתעשייה (להלן: "משרד הכלכלה") מזמינה בזאת מציעים (להלן: "המציע" ו/או "הקבלן") להציע הצעות לביצוע עבודות איתור, אימות, חשיפה, מדידה ומיפוי של תשתיות תת קרקעיות עבור פרויקט הקמת אזור תעשייה בערערה (להלן: "העבודה" ו/או "העבודות" ו/או "הפרויקט" ו/או "המכרז") בהתאם לאמור במסמך ג' (מפרט מיוחד) עבור משרד הכלכלה.

1.1 לצורך קידום פרויקט הקמת אזור תעשייה בערערה, יש צורך לבצע עבודות איתור, אימות, חשיפה, מדידה ומיפוי של תשתיות תת קרקעיות קיימות במתחם המיועד לאזור התעשייה, כמפורט להלן בהזמנה זו להציע הצעות, בכתב הכמויות ובמפרט הטכני.

### 1.2 מסמכי המכרז

- 1.2.1. מסמך א': הזמנה זו להגיש הצעות למכרז דנן, על כל צרופותיה ונספחיה.
- 1.2.2. מסמך ב': חוזה בין החברה לבין המציע שהצעתו תזכה במכרז, לרבות צרופותיו ונספחיו.
- 1.2.3. מסמך ג': מפרט מיוחד
- 1.2.4. מסמך ד': רשימת תכניות ותכניות המכרז

1.3 מסמכי המכרז מפרטים את שלבי המכרז, התנאים להגשת ההצעה, את אופן הגשת ההצעה ואת אופן בחירת ההצעה הזוכה. על המציע לצרף את כל המסמכים הדרושים והמפורטים במסמכי המכרז ולהשיבם לחברה כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעמו.

1.4 החברה אינה מתחייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר או בכל הצעה שהיא ותהיה רשאית לבטל את ההליך בכל שלב ככל שלא הוכרז זוכה.

1.5 החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף למתן זכות טיעון, לפסול הצעה ו/או השתתפות במכרז, של מציע אשר למשרד הכלכלה ו/או לחברה היה עמו ניסיון שלילי, רע ו/או כושל, לרבות חוסר אמון, העדר שביעות רצון ניכרת מביצוע עבודות/מתן שירותים על ידיו ו/או מי מטעמו, ו/או התנהלות בלתי הגונה וראויה מצידו וכיוצ"ב, וזאת במסגרת התקשרות קודמת ו/או קיימת, אחת או יותר, בין מזמין המכרז ו/או החברה ובין אותו מציע מסוג השירותים או העבודות מושא המכרז.

1.6 הבהרה: הכרזת הזוכה במכרז וחתימת החוזה בין המזמין למציע הזוכה, טעונה אישור משרד הכלכלה וכפופה לו כתנאי מתלה. אי מתן האישור מכל סיבה שהיא לא יקנה למציע כלשהו כל זכות, תביעה או טענה מכל סוג ומין שהם. מובהר בזאת כי ביצוע העבודות נשוא המכרז והתשלום בגינן מותנה בקבלת אישור תקציבי והעברת הכספים בפועל למזמין ממשרד הכלכלה, וכפוף לכך דבר ועניין.

## 2. תנאי סף להשתתפות במכרז

- 2.1 ככל שחלה על המציע חובת רישום, על פי דין, בישראל, עליו להיות רשום כדין.
- 2.2 המציע עומד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ("חוק עסקאות גופים ציבוריים").
- 2.3 למציע לא נרשמה הערת "עסק חיי" בדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים הקיימים במועד הגשת ההצעה. על המציע לצרף חוות דעת של רואה חשבון על אודות המציע כ"עסק חיי" בנוסח הרשום בנספח 5.

2.4. במהלך השנים 2021-2023 המציע ביצע והשלים באופן חיובי, עבור גופים ציבוריים, עבודות איתור, אימות, חשיפה, מדידה ומיפוי של תשתיות תת קרקעיות בלפחות 3 אתרים שונים בישראל, בהיקף מצטבר של 200,000 ש"ח לפחות (לא כולל מע"מ). לעניין סעיף זה, "גופים ציבוריים" – כמפורט בסעיף 2(א) לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992 וכן רשויות מקומיות, תאגידים עירוניים ותאגדי מים וביוב. לצורך עמידתו בתנאי סף זה יצרף המציע חוזים ו/או הזמנות ו/או מכתבי אישור וחשבונות סופיים המעידים על עמידתו בתנאי הנ"ל.

2.5. למציע זכויות של בעלות/חכירה/שימוש או המציע הינו בעל חוזה להשגת זכויות אלו, ביחס ל"מערכת ייעודית לשאיבת עפר". לעניין סעיף זה "מערכת ייעודית לשאיבת עפר" הינה מערכת שתוכננה ויוצרה במקור למטרת שאיבת עפר. מערכת מאולתרת לשאיבת עפר אשר נבנתה ממספר מרכיבים שאינם ייעודיים במקורם לשאיבת עפר, כגון: ביובית, לא תחשב לעניין זה כ"מערכת ייעודית לשאיבת עפר". לצורך עמידתו בתנאי סף זה, ייצרף המציע הצהרה ואסמכתא בכתב על היות המציע בעל זכויות הבעלות/החכירה/השימוש במערכת ייעודית לשאיבת עפר, כגון הסכם מכר/החכרה/השכרה שהמציע הינו צד לו, המעיד על עמידתו בתנאי סף זה.

### 3. תקופת הביצוע

3.1. תקופת ההתקשרות הינה החל ממועד חתימת החוזה בין הצדדים. צו התחלת עבודה יימסר תוך 7 ימים ממועד חתימת החוזה, אלא אם קבעה החברה מועד מאוחר יותר.

3.2. תקופת הביצוע הינה חודשיים מצו התחלת העבודה. למען הסר ספק, מובהר כי תקופת הביצוע כוללת את התקופה הדרושה לצורך הוצאת היתרים שנדרשים והתארגנות הקבלן לשם ביצוע הפרויקט; **מובהר כי לא תינתן כל הארכת מועד לתקופת ההתקשרות בין הצדדים, בגין עיכובים בהתארגנות הקבלן.**

3.3. מובהר כי יהיה על הקבלן לבצע את העבודה בעצמו, והוא לא יהיה רשאי להעביר את העבודה או כל חלק ממנה לקבלן משנה, אלא אם קיבל את אישור החברה בכתב ומראש. מציע המשתתף בהליך מאשר ונותן את הסכמתו, כי במקרה בו יתברר, כי מסר את העבודה חלקה או כולה לקבלן משנה, וזאת ללא אישור החברה, יהווה הדבר הפרה יסודית של הסכם זה, ואשר תזכה את החברה בפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק. המציע מצהיר, כי הפיצוי המוסכם מהווה את אומד דעת הצדדים בהתייחס לפיצוי הראוי בגין הפרה כאמור.

### 4. תנאים מוקדמים לחתימת ההסכם בין החברה לבין המציע הזוכה:

4.1. בתוך 7 ימים ממועד המצאת הודעת הזכייה למציע, ימסור הזוכה לחברה את המסמכים הבאים:

4.1.1. לוח זמנים מפורט המוצע על-ידו.

4.1.2. אישור ביטוח כאמור בנספח לחוזה ההתקשרות.

4.1.3. במידה והזוכה חברה, למעט חברה ממשלתית, עליו להעביר אישור מעודכן כי החברה אינה רשומה כמפרת חוק ואינה מצויה בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.

4.1.4. הצהרת הסודיות והיעדר ניגוד עניינים בנוסח המפורט בהוראות התכ"ם ויועבר יחד עם החוזה, חתומה על ידי מי מטעם הקבלן שיועסק על ידו לצורך ביצוע החוזה.

4.2. לא הגיש הזוכה את המסמכים המפורטים לעיל תוך התקופה הנקובה, תהא החברה רשאית אך לא חייבת לבטל את זכיית המציע ולמסור על פי שיקול דעתה בלבד, את ביצוע העבודה לכל מציע אחר, ולא תהיה לזוכה כל טענה ו/או תביעה כנגד החברה בשל כך.

<u>פרטים</u>	<u>הפעילות/הדרישה</u>
מכרז פומבי 7/2024 בגין עבודות איתור, אימות, חשיפה, מדידה ומיפוי של תשתיות תת קרקעיות ת באזור תעשייה ערעה	מספר מכרז ושם הפרויקט
עד ליום 28/11/2024 רשאים המציעים להפנות שאלות הבהרה ביחס למכרז בדואר אלקטרוני: shai@gadish.co.il ולוודא כי הדוא"ל התקבל בטל: 03-6083017	שאלות הבהרה
ביום שני ה- 09/12/2024 בשעה 12:00 במשרדי גדיש חברה להנדסה ברחוב המצודה 31 באזור (קומה 4)	מועד אחרון להגשת הצעות במסירה ידנית בלבד!

6. שאלות הבהרה

- 6.1. החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתייחס או שלא להתייחס לשאלות ההבהרה.
- 6.2. תשובת החברה המשנה תנאי מתנאי המכרז (בצירוף שאלת הבהרה), תועלה לדף מכרזים באתר האינטרנט של החברה.
- 6.3. כאמור לעיל, חובה על כל אחד מן המציעים לצרף להצעתו למכרז את תשובות החברה לשאלות ההבהרה, כשהן חתומות על-ידו.
- 6.4. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של החברה אלא אם ניתנה בהודעה בכתב כאמור.

7. הצעת המחיר

- 7.1. המציע ירשום בטופס הצעת המחיר המופיע **כנספח 1** את מחירי היחידה המוצעים על ידו ביחס לכל אחד מהסעיפים המפורטים בטבלת הצעת המחיר שבטופס, בעמודה שכותרתה "**מחיר יחידה מוצע (ש) ללא מע"מ**", כאשר המחירים יהיו בשקלים חדשים ולא יכללו מע"מ.
- 7.2. יש למלא את הצעת המחיר בשלמותה. מציע אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף של כתב הכמויות, יהא המזמין רשאי לפסול את הצעתו או לראות בכך כאילו המחיר כלול בפריטים האחרים של הצעת המחיר, ויראו את המציע כמי שהתחייב לספק את הפריטים שאליהם מתייחס לסעיף/ים זה/אלו ללא תמורה נוספת (מחיר אפס). הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה ובהתחשב במרכזיותו של הסעיף.
- 7.3. למען הסר כל ספק מובהר, כי סכום ההצעה הכולל הינו סופי, והוא יינתן עבור כל מרכיבי הפרויקט ו/או העבודה, ויכלול את כל המרכיבים ויבטא את כל השיקולים של המציע בנוגע להצעת המחיר מטעמו לרבות (אך לא רק): שכר עבודה, שכר מנהלים, יועצים, ביטוח, תקורה, רווח קבלני, הובלה, ייעוץ משפטי, עלויות הנהלה וכלליות, תשלומי חובה, הסעה, פינוי וסילוק פסולת, חשמל, מים, הנהלת חשבונות וכיו"ב.

## 8. הגשת הצעות למכרז

8.1. הצעות שתתקבלנה לאחר מועד הגשת הצעות, לא תיבדקנה ותוחזרנה למציע כמות שהן.

8.2. החברה רשאית להאריך מעת לעת את מועד הגשת הצעות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ובלבד שהעלתה מסמך מועד הגשת הצעות לאתר החברה. הוארך המועד לפני חלוף המועד להגשת הצעות, יראו את כל המשתתפים כמסכימים להארכת המועד.

## 9. הוראות כלליות

### 9.1. אישור הבנת תנאים

9.1.1. מציע אחראי לבדיקת מסמכי המכרז וכל התנאים והנסיבות העשויים להשפיע על הצעתו ועל ביצוע הפרויקט.

9.1.2. המציע מצהיר ומאשר, כי קיבל לידי את מסמכי המכרז, קראם והבינם, וכי הוא מקבל על עצמו את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות הגלומות בהם.

9.1.3. לא תישמע כל טענה של המציע באשר לאי הבנת תנאי המכרז והמציע לא יהיה רשאי לחזור בו מהצעתו כל עוד זו מוגדרת כתקפה על פי מסמך זה. חזר המציע מהצעתו מכל סיבה שהיא, תהיה החברה זכאית לכל סעד העומד לה..

### 9.2. שינוי תנאי המכרז

9.2.1. כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים, החברה שומרת לעצמה את שיקול הדעת הבלעדי, לשנות, לעדכן, או לסייג כל תנאי מתנאי המכרז, במידה שהיא סבורה כי שינוי, עדכון או סייג כאמור נדרשים לצרכי החברה ומשרד הכלכלה.

9.2.2. שינוי תנאי המכרז ייעשה בהודעה בכתב שתופץ למציעים. הודעות אלה תהווה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה כל תוקף לשינוי אלא אם ניתנה על כך הודעה בכתב מטעם החברה. המציע יחתום בחתימת מורשי החתימה שלו על הודעה כאמור ויצרף אותה כחלק ממסמכי המכרז המוגשים במסגרת הצעתו.

## 10. הגשת הצעות

### 10.1. התאמה לתנאי המכרז

10.1.1. הצעות תהיינה ערוכות ומוגשות לפי תנאי המכרז. על המציע להתייחס בהצעתו לכל הפרטים הנדרשים בתנאי המכרז ולצרף לה את כל המסמכים הנדרשים. חובה על המציע למלא את כל הסעיפים המופיעים בהצעתו בשלמותם ואין להותיר סעיפים ללא מילוי.

10.1.2. המציע מסכים, כי במידה שנפלו בהצעתו טעויות חשבוניות ו/או טעויות סופר, תהא החברה רשאית לתקן את הטעויות, תהא ההשלכה הכספית לתיקון אשר תהא, וההצעה תכלול את תיקון הטעויות לאחר שבוצעו על ידי ועדת המכרזים.

## 10.2. אופן הגשת מסמכי ההצעה

10.2.1. ההצעה תוגש במעטפה ראשית אטומה ללא ציון שם המציע עליה, כאשר יצוינו על גביה אך ורק תאריך הגשה, שם המכרז ומספר המכרז. למעטפה הראשית תוכנסנה על-ידי המציע מעטפות א' וב' לפי הפירוט שלהלן, כשהן סגורות וחתומות.

10.2.1.1. מעטפה א' תכיל את המסמכים הבאים: כל המסמכים והאסמכתאות הדרושים להגשת ההצעה, חוברת המכרז לרבות כל הנספחים והצרופות, תשובות לשאלות הבהרה וכל שינוי שבוצע במסמכי המכרז על-ידי החברה כאמור במסמך זה, והכל, כשאלו חתומים.

10.2.1.2. מעטפה ב' תכיל את הצעת המחיר של הקבלן.

10.2.2. המציע יחתום בתחתית כל אחד מעמודי הצעתו.

10.2.3. מציע שהינו תאגיד יחתום באמצעות חותמת התאגיד ובצירוף חתימת מורשי החתימה מטעם התאגיד בלבד. מציע שהינו תאגיד יצרף להצעתו אישור בדבר מורשי החתימה מטעמו.

## 10.3. תוקף ההצעה

10.3.1. ההצעה תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, למשך מאה ושמונים (180) ימים מן המועד האחרון להגשת ההצעות.

10.3.2. החליטה החברה על הארכת המועד להגשת ההצעות כאמור לעיל, תעמוד ההצעה בתוקפה למשך מאה ושמונים (180) ימים מכל מועד נדחה שנקבע להגשת ההצעות.

10.3.3. החברה רשאית להאריך תוקף של כל הצעה שלא זכתה במכרז, וזאת עד לאחר חתימת חוזה עם המציע שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז.

## 10.4. בדיקת ההצעות

10.4.1. החברה תבדוק את ההצעות שהוגשו.

10.4.2. לאחר פתיחת מעטפות המכרז, תהא החברה רשאית על פי שיקול דעתה לפנות למציעים (או מי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, לצורך בדיקת ההצעות והערכתן.

10.4.3. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע.

## 10.5. כשיר שני

10.5.1. החברה תהא רשאית לבחור בנוסף להצעה הזוכה, הצעה נוספת של מציע אחר עימו תהיה החברה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, רשאית להתקשר וזאת ככל שהמציע הזוכה לא חתם על החוזה נשוא המכרז בתוך 15 ימים ממועד הודעת הזכייה או לא החל לפעול בהתאם לחוזה נשוא המכרז בתוך 3 חודשים מיום קבלת צו התחלת עבודה (המציע האחר יקרא: "כשיר שני").

10.5.2. מובהר בזאת, כי החברה תהיה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי שלא להתקשר עם הכשיר השני ולבחור לצאת למכרז חדש ו/או לבטל את המכרז ו/או לבחור בכל הצעה אחרת ו/או לפעול בכל דרך אחרת שתמצא לנכון, ואין ולא תהיה לכשיר השני כל טענות על כך ואין ולא תהיה לכשיר השני כל הסתמכות על היותו "כשיר שני".

תיאור נספח	שם נספח	מס' נספח
על המציע לצרף טופס הצעת מחיר מלא וחתום בהתאם להנחיות המופיעות בנספח.	הצעת המחיר	נספח 1
על המציע לצרף את הנספח חתום על ידו. יש לוודא כי הנספח ממלא וחתום כנדרש.	הגשת הצעה למכרז	נספח 2
על המציע לצרף אישור תקף מרואה חשבון או מיועץ מס על ניהול פנקסי חשבונות, ודיווח לרשויות המס כנדרש בחוק עסקאות גופים ציבוריים, או אישור על פטור מחובה זו. לצורך כך ניתן להשתמש בקישור הבא : <a href="https://www.misim.gov.il/gmishurim/frmInputMekabel.aspx?cur=0">https://www.misim.gov.il/gmishurim/frmInputMekabel.aspx?cur=0</a>	אישור "פקיד מורשה"	נספח 3
על המציע לצרף תצהיר עו"ד בהתאם למפורט בנספח.	תצהיר עו"ד בדבר היעדר הרשעות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים	נספח 4

מס' נספח	שם נספח	תיאור נספח
נספח 5	העדר רישום עסק חי	על המציע לצרף תצהיר רו"ח בהתאם למפורט בנספח.
נספח 6	תעודת רישום תאגיד	על המציע לצרף העתק מתעודת רישום תאגיד ושמות ופרטי מנהלי התאגיד.
נספח 7	מענה לשאלות הבהרה	על המציע לצרף העתק ממענה לשאלות הבהרה שיעלה לאתר החברה.

## 12. הבחירה בין ההצעות :

### 12.1. שיקול הדעת של ועדת המכרזים

12.1.1.1. ועדת המכרזים שומרת על שיקול דעתה הבלעדי שלא להתקשר עם בעל ההצעה הזולה ביותר או עם בעל הצעה כלשהו.

12.1.1.2. במקרה של שוויון בין הצעות תפעל החברה בהתאם להוראות ס' 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, בדבר "עסק בשליטת אישה" כהגדרתו שם, וזאת בתנאי שמציע במכרז הגיש בקשה ועומד בדרישות החוק.

12.1.1.3. אם עדיין אין הכרעה תבצע החברה הליך תיחור נוסף, בין אותן הצעות, במסגרתו כל אחד מהמציעים יוכלו להגיש הצעת מחיר מיטיבה ביחס להצעתם המקורית או לחלופין לבצע הגרלה בין אותן הצעות על מנת לקבוע את דירוגן, בהתאם לשיקול דעתה של החברה.



## 12.2. תיקון טעויות

12.2.1. ועדת המכרזים תהא רשאית לתקן טעויות סופר או טעויות חשבונאיות שנתגלו בהצעות שהוגשו לה.

12.2.2. תיקון הטעות יעשה במהלך בדיקת ההצעות בידי הועדה (או מי מטעמה) ויירשם בפרוטוקול.

12.2.3. ההודעה על התיקון תימסר למציע.

## 12.3. פסילת הצעות

12.3.1. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות, אם הן חסרות, מוטעות, או מבוססות על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז, זולת אם החליטה הועדה אחרת.

12.3.2. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של החברה למחול על פגמים טכניים שיפלו בהצעה בתום לב.

12.3.3. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד העומד לטובת החברה על-פי כל דין.

## 12.4. הזוכה במכרז

12.4.1. ועדת המכרזים של החברה תבחר את הזוכה בהתאם להוראות מכרז זה, ותמליץ למשרד הכלכלה כי החברה תתקשר עמו בהסכם.

12.4.2. ועדת המכרזים תשקול את ההצעות ו/או לאחר שניהלה מו"מ עם המציעים, כמפורט לעיל ו/או קיבלה מהם הבהרות, ולאחר מכן תקבל את החלטתה.

12.4.3. ועדת המכרזים רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה ביותר, או להחליט לא לבחור כל הצעה שהיא, והכול במטרה להבטיח את מירב היתרונות לחברה ולמשרד הכלכלה.

12.4.4. מובהר בזאת כי הכרזת הזוכה במכרז וחתימת חוזה בין החברה לקבלן, טעונות אישור של משרד הכלכלה. אי מתן האישור מכל סיבה שהיא לא יקנה למציע כלשהו כל זכות או טענה מכל סוג ומין שהם. כמו כן מובהר כי ביצוע העבודות נשוא המכרז או חלק מהן ו/או כל תשלום בגין העבודות נשוא המכרז או כל חלק מהן מותנה בקבלת אישור תקציבי למזמין ממשרד הכלכלה ובהעברת תשלום מתאים בפועל מאת משרד הכלכלה למזמין, וכפוף לכך לכל דבר ועניין.

12.4.5. המכרז דנא הנו ביחס לכלל העבודות נשוא המכרז והוא חל כיחידה אחת. לא תתקבלנה הצעות רק ביחס לחלקים מתוך הפרויקט.

## 12.5. סייגים

12.5.1. על אף האמור לעיל, ומבלי לגרוע מסמכויותיה על פי כל דין, ועדת המכרזים רשאית שלא להכריז על מציע כלשהו כזוכה במכרז.

12.5.2. במקרה כזה, המציעים לא יהיו זכאים לכל פיצוי או שיפוי מאת החברה ו/או משרד הכלכלה.

## 12.6. ההסכם

למען הסר ספק מובהר, כי עובר לקבלת אישור משרד הכלכלה, חתימת ההסכם וקבלת צו התחלת עבודה לא יהא קיים הסכם בר-תוקף בין הצדדים.

## 12.7. תניית שיפוט ייחודית

כל עניין הנוגע למכרז זה ו/או להסכם הנכרת מכוחו, יידון אך ורק בבית המשפט המוסמך מבחינה עניינית לדון בתביעה ואשר מקום מושבו בעיר תל אביב.

## 12.8. כתובות הצדדים ואופן משלוח הודעות

12.8.1. כתובתה של ועדת המכרזים היא במשרדי החברה כמפורט לעיל.

12.8.2. כתובתם של המשתתפים תיראה ככתובת שנקבעה במסמכיהם.

12.8.3. כל הודעה אשר תישלח על ידי החברה ו/או ועדת המכרזים לכתובות המשתתפים בדואר רשום, תיראה כאילו התקבלה אצל המשתתפים תוך שלושה (3) ימי עסקים מיום המשלוח; אם נשלחה בפקסימיליה או בדוא"ל תיראה כאילו התקבלה אצל המשתתפים ביום העסקים שלאחר היום בו נשלחה; ואם נמסרה ביד – בעת מסירתה.

## נספח 1 – הצעת המחיר

לכבוד :  
גדיש חברה להנדסה בע"מ

ג.א.ג,

הנדון : מכרז 7/2024 - טופס הצעה למכרז

בהתאם לתנאי המכרז שבנדון, להלן הצעה מטעם : \_\_\_\_\_ :

שם המציע : \_\_\_\_\_ . מספר זיהוי : \_\_\_\_\_ .

לגבי תאגיד : שם מורשה החתימה בשם התאגיד : \_\_\_\_\_ .

הכמויות המצוינות בטופס הצעת המחיר הינן מוערכות ואינן מחייבות את החברה.

כמות	נושא	יחידה	כמות	מחיר יחידה מוצע (₪) ללא מע"מ	סה"כ
	<u>הערה</u> : מדידה ע"י מודד מוסמך, שרטוט והגשת תכניות כלולים במחירי היחידה				
	<u>הערה</u> : הכנת תכניות הסדרי תנועה זמניים וקבלת היתר בגינם מהרשויות, במידה ויידרשו, כלולים במחירי היחידה				
1	התארגנות לבצוע העבודה והוצאת היתרי עבודה לאיתור, חישוב ומיפוי תשתיות ברשויות ובעלי התשתיות, לרבות שימוש במערכת תשתיות לאומיות	קומפלט	1		
2	איתור וסימון תשתיות תת קרקעיות	קומפלט	1		
3	הפעלת מערכת לשאיבת עפר לאיתור וחישוב תשתיות	י"ע	4		
4	הפעלת מחפרון	י"ע	4		
<b>סה"כ הצעה לא כולל מע"מ</b>					
<b>17% מע"מ</b>					
<b>סה"כ הצעה כולל מע"מ</b>					

בהגשת הצעות מחיר זאת הרינו מצהירים כי :

1. ביצענו עבודה יסודית מקדימה של בחינה וניתוח של כלל מסמכי המכרז ובחנו ולקחנו בחשבון את כל הגורמים העשויים להשפיע על ביצוע העבודות. עוד אנו מאשרים כי בחנו את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע עבודה ו/או נובעים ממנה ושוכנענו על יסוד כל בדיקותינו והערכותינו למכרז כי שכר החוזה מניח את דעתנו ומהווה תמורה נאותה והוגנת לכל ההתחייבויות ודרישות החוזה. כן ידוע לנו כי לא נוכל להעלות ואנו מוותרים מראש על כל טענה או תביעה כספית כלשהי שמקורה באי ידיעתנו של נתון כלשהו הקשורים בביצוע העבודה או נובעים ממנה.

2. ידוע לנו ואנו מאשרים כי מחירי היחידה הנקובים בהצעתנו יכללו את כל העבודות, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כח אדם וכל היתר הדרוש לביצוע העבודות על פי כל מסמכי המכרז וכל עלות או הוצאה הכרוכה בהם, לרבות מס ישיר או עקיף (למעט מע"מ) ולרבות עלות כח אדם, מיסים, אגרות, היטלים וכל תשלומי חובה אחרים, ביטוח לסוגיו השונים, אישורים, רשיונות, שומרים ושוטרים וכל עלות אחרת /או הוצאה אחרת בקשר עם ביצוע העבודות.
3. עליות מחירים /או עליות בשיעור המיסים /או ההיטלים /או האגרות /או שכר מינימום וכל תשלומי חובה אחרים, לא יהא בהם כדי לשנות את המחירים.
4. כמו כן המחירים כוללים פינוי פסולת שהינה תוצאה ישירה או עקיפה מהעבודות, מאתרי העבודות לאתר מורשה לפינוי פסולת בכל מרחק שיידרש, לרבות התשלום הנדרש לצורך שפיעת הפסולת באתר האמור. כל שינוי במחירי איזה מהעלויות הנזכרות בסעיף זה לעיל, לא יהיה בו לשנות את המחיר המוצע.
5. ידוע לי כי המחירים לא יהיו צמודים למדד מחירים כלשהוא ואו לתנודת מחיר אחר.
6. ידוע לי, כי התשלום יבוצע בתנאים המפורטים בחוזה.
7. לכל תשלום יתווסף מע"מ בשיעור החוקי התקף במועד ביצוע התשלום.
8. נספח זה יהווה את נספח התמורה של החוזה.

---

שם המציע והשם החותם

---

תאריך

**יש למלא את הצעה בעט כחול בלבד ואין לשנות את המסמך /או לבצע שינויים בשלב הגשת הצעה**

**נספח 2 – הגשת הצעה למכרז**

לכבוד

ג.א.נ,

**הנדון: הגשת הצעה למכרז – מכרז 7/2024 לעבודות איתור, אימות, חשיפה, מדידה ומיפוי של תשתיות תת קרקעיות באז"ת ערערה**

**1. פרטי המציע**

	שם המציע
	סוג מציע (תאגיד/שותפות/עמותה/עוסק מורשה וכדו')
	תאריך הרישום במרשם (אם רלוונטי)
	מספר מזהה (לדוג' ח"פ)
שם:	איש הקשר מטעם המציע לצורך המכרז
כתובת:	
טלפון:	
דוא"ל:	

**2. חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976**

**2.1. עמידה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976**

המציע מצהיר והמתחייב כי הוא עומד בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, בהתאם לפירוט המובא להלן:

**2.1.1. מציע רשום כדין (יש לסמן ב- X את האפשרות הנכונה)**

המציע רשום בישראל כדין.

לא חלה על המציע חובת רישום בישראל, על פי דין.

נימוק:

## 2.1.2. עמידה בחוק עסקאות גופים ציבוריים

2.1.2.1. ניהול פנקסים – המציע מצהיר כי הוא :

2.1.2.1.1. מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה, וחוק מס ערך

מוסף, התשל"ו-1975 ("חוק מס ערך מוסף"), או שהוא פטור מלנהלם.

2.1.2.1.2. מדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ומדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק

מס ערך מוסף.

2.1.2.1.3. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה על המציע אישור פקיד מורשה ולסמן כנספח 3.

2.1.2.2. היעדר הרשעות – המציע מצהיר כי :

2.1.2.2.1. המציע ו"בעל זיקה" אליו (כהגדרתו בס' 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976

(להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים") לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים

זרים התשנ"א - 1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") וחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987

(להלן: "חוק שכר מינימום") עד למועד הגשת ההצעה מטעם המציע במכרז, או שהורשעו

כאמור אך כבר חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד הגשת

ההצעה.

2.1.2.2.2. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה על המציע לצרף את התצהיר המפורט בנספח 4.

2.1.2.3. ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות (יש לסמן ב-X את אחת מהאפשרויות)

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 ("חוק שוויון זכויות

לאנשים עם מוגבלויות") אינן חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

2.1.2.3.1. במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות חלות על המציע, יש

לפרט את אופן עמידתו בדרישות החוק :

את אחת מהאפשרויות: X יש לסמן ב-

המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

2.1.2.3.2. במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר (יש לסמן ב-X את אחת מהאפשרויות) :

- המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
- המציע פנה בעבר למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן.

### 3. התחייבויות נוספות של המציע

#### 3.1. כשירות להתמודדות במכרז

- 3.1.1. המציע קרא בעיון רב את מסמכי המכרז על כל פרקיו, נספחיו, תנאיו וחלקיו, לרבות כל ההבהרות שפורסמו על ידי המזמין, הוא הבין את כל האמור בהם, ומסכים להם.
- 3.1.2. המציע קרא בעיון רב את תנאי ההתקשרות עם הקבלן הזוכה, ובכלל זה את חוזה ההתקשרות על נספחיו, הוא הבין את האמור בהם, ומסכים להם.
- 3.1.3. המציע אינו מצוי בהליכי פשיטת רגל או פירוק ולא מתנהלות נגד המציע תביעות מהותיות, שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז.
- 3.1.4. אין מניעה לפי כל דין להשתתפות המציע במכרז.
- 3.1.5. אין בהגשת הצעה במכרז או בביצוע ההתקשרות נושא המכרז, על ידי המציע, כדי ליצור ניגוד עניינים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין המציע למזמין.
- 3.1.6. המציע מתחייב לעדכן בכתב את המזמין, ללא דיחוי, בכל שינוי מהותי אשר חל במידע שמסר במסגרת הצעתו במכרז.

#### 3.2. אי תיאום הצעות מכרז

- 3.2.1. הפרטים המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר.
- 3.2.2. פרטי ההצעה לא הוצגו או יוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה.
- 3.2.3. המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה, ולא היה מעורב בדרך כלשהי בהצעה שהוגשה על ידי מציע אחר.
- 3.2.4. המציע לא היה, ולא מתכוון להיות מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתו זו.
- 3.2.5. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

3.2.6. הצעה זו מוגשת בתום לב.

### 3.3. עצמאות המציע

3.3.1. המציע אינו מחזיק או מוחזק על ידי מציע אחר במכרז (החזקה לעניין זה – החזקה במישרין או בעקיפין ב-25% או יותר מאמצעי שליטה, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968).

3.3.2. גורם אחד אינו מחזיק ב-25% יותר מאמצעי שליטה בו ובמציע נוסף במכרז.

3.3.3. המציע אינו קבלן משנה של מציע אחר במכרז, בקשר עם ביצוע השירותים במכרז זה.

### 4. בקשה למתן העדפה

#### 4.1. עסק בשליטת אישה

4.1.1. מציע שהוא "עסק בשליטת אישה" ומעוניין שתינתן לו העדפה בשל כך יצרף להצעתו אישור ותצהיר, הכל בהתאם להוראות סעיף 2ב לחוק חובת המכרזים.

#### בחתימתנו אנו מאשרים כי

1. קראנו את כל הוראות המכרז, כי כל סעיף במכרז מובן ומקובל עלינו, וכי ידוע לנו ומקובל עלינו כי המציע יהיה מנוע ומושתק מלעלות טענות כנגד תנאי המכרז מרגע הגשת הצעה זו.
2. הפרטים המופיעים בהצעה זו על נספחיה, הם אמת, והמציע מסוגל ומתכוון לעמוד בכל פרט מהצעתו ובהוראת המכרז.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת מורשה החתימה	שם	תאריך
_____	_____	_____
חתימה וחותמת מורשה החתימה	שם	תאריך
_____	_____	_____
חתימה וחותמת מורשה החתימה	שם	תאריך



#### נספח 4 - תצהיר בדבר היעדר הרשעות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מכרז מספר 7/2024 – עבודות איתור, אימות, חשיפה, מדידה ומיפוי של תשתיות תת קרקעיות באז"ת ערעה. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו. משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

במשבצת המתאימה)Xהמציע הינו תאגיד הרשום בישראל.(סמן

המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") למכרז יחסי ציבור ודוברות עבור הרשות, מספר 2/2023.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.  
זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם	חתימה וחותמת
-------	----	--------------

#### אישור עורך הדין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/יה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מספר רישיון	חתימה וחותמת
-------	-------------	--------------

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

\_\_\_\_\_ [שם המציע]

**הנדון: אישור רואה חשבון על היעדר הערת "עסק חי" בדו"חות הכספיים**

לבקשתכם וכרואי החשבון של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") הרינו לאשר כדלקמן:

1. הננו משמשים כרואי החשבון של המציע משנת \_\_\_\_\_.
  2. יש למחוק את המיותר מבין סעיפים 2.1 ו-2.2:
    - 2.1. הדו"חות הכספיים המבוקרים / סקורים של המציע ליום \_\_\_\_\_, בוקרו / נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו. דו"ח רואי החשבון המבוקרים נחתם ביום \_\_\_\_\_.
    - 2.2. הדו"חות הכספיים המבוקרים / סקורים של המציע ליום \_\_\_\_\_, בוקרו / נסקרו (בהתאמה) על ידי רואי חשבון אחרים. דו"ח רואי החשבון המבוקרים האחרים נחתם ביום \_\_\_\_\_.
  3. דו"ח רואי החשבון המבוקרים, שניתן לעניין הדו"חות הכספיים המבוקרים / סקורים הנ"ל, אינו כולל הפניית תשומת לב / הדגש עניין לגבי ספקות משמעותיים בדבר המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (\*).
  4. קיבלנו דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדו"חות הכספיים המבוקרים / הסקורים, וכן ערכנו דיון בנושא "עסק חי" עם הנהלת המציע.
  5. עד למועד חתימתנו על מכתב זה, לא בא לידיעתנו, בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף 4 לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע, עד לכדי העלאת ספקות משמעותיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (\*\*).
- (\*) לעניין אישור זה, "עסק חי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת (ישראל) 570 בדבר העסק החי של לשכת רואי חשבון בישראל.
- (\*\*) אם מאז מועד חתימת רואה החשבון על דו"ח רואה החשבון המבוקרים חלפו פחות מ- 3 חודשים, כי אז אין דרישה לסעיפים 4 ו-5.

**בכבוד רב,**

\_\_\_\_\_ רואי חשבון

מסמך ב'

## הסכם

שנערך ונחתם ב[•] ביום [•] לחודש [•] שנת 2024

בין:

גדיש חברה להנדסה בע"מ  
מרחוב המצודה 31, אזור  
(להלן: "המזמין")

מצד אחד:

לבין:

\_\_\_\_\_  
ח.פ. \_\_\_\_\_  
מכתובת: \_\_\_\_\_  
באמצעות מורשי החתימה:  
ת.ז. \_\_\_\_\_  
ת.ז. \_\_\_\_\_  
(להלן: "הקבלן")

מצד שני:

הואיל

והמזמין משמש כחברה מנהלת עבור משרד הכלכלה והתעשייה (להלן: "משרד הכלכלה") בפרויקט ביצוע תשתיות להקמת אזור תעשייה בערערה (להלן: "הפרויקט") שבמסגרתו נדרש לבצע עבודות איתור, אימות, חשיפה, מדידה ומיפוי של תשתיות תת קרקעיות (להלן "העבודות");

והואיל

והצעת הקבלן זכתה במכרז על-פי החלטת ועדת מכרזים של משרד הכלכלה מיום \_\_\_\_\_.

והואיל

וברצון הצדדים להסכם זה לקבוע ולהסדיר בו את זכויותיהם והתחייבויותיהם ההדדיות לגבי ביצוע העבודות;

לפיכך מוסכם ומוצהר בין הצדדים, כדלקמן:

1.

מבוא ונספחים:

- 1.1 המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק מהותי ובלתי נפרד הימנו.
- 1.2 מצורפים בזאת להסכם זה הנספחים כמפורט להלן:
  - 1.2.1 המכרז (נספח א');
  - 1.2.2 נספח ביטוחי הקבלן (נספח ב');
  - 1.2.3 הצעת המחיר של הקבלן (נספח ג');
  - 1.2.4 הצהרה על שמירת סודיות וניגוד עניינים (נספח ד');

2.

הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי:

- 2.1 הוא בעל כל האמצעים, הידע, הניסיון והמקצועיות הדרושים לצורך ביצוע העבודות וקיום התחייבויותיו על-פי הסכם זה, הכל לשביעות רצונו של המזמין.
- 2.2 ברורים לו מלוא תנאי ההסכם, ובכלל זה כל המסמכים ו/או הנספחים ו/או אחרים המצורפים אליו והמהווים חלק בלתי נפרד ממנו והוא מוותר על כל טענה בדבר טעות ו/או אי התאמה ו/או כל תביעה ו/או דרישה לשינוי המחירים הנקובים בנספח א' להסכם זה.
- 2.3 אין כל מניעה להתקשרותו של הקבלן בהסכם זה ובחתימתו על הסכם זה ובביצוע התחייבויותיו על-פיו, לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על-פי ההסכם או על-פי כל דין.
- 2.4 בידי כל האישורים, ההיתרים והרישיונות התקפים ו/או הדרושים ו/או שיהיו דרושים על-פי כל דין לניהול עסקו ולביצוע מלוא התחייבויותיו על-פי ההסכם ונספחיו והוא אחראי לכך שכל האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים, יישארו בתוקף לאורך כל התקופה בה הסכם זה יהיה בתוקף.

3. לוח זמנים לביצוע העבודות :

3.1 העבודות יבוצעו תוך חודשיים מהמועד הנקוב בצו התחלת העבודה.

4. אחריות

4.1 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק (לגוף ו/או לרכוש) ו/או לכל הוצאה ו/או אובדן ו/או הפסד, עקיף ו/או ישיר, שיגרם, אם יגרם, למזמין ו/או לעובדיו ו/או לקבלן ו/או לעובדיו ו/או לבאי הפרויקט ו/או לכל צד שלישי אחר, עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או הנתון למרות בקשר עם ביצוע העבודות ו/או כתוצאה מהפרת הוראה מהוראות חוזה זה, לרבות כל נזק שיגרם לתשתיות קיימות באתר העבודות במהלך ביצוע העבודות.

4.2 הקבלן מתחייב לפצות את המזמין ו/או מי מטעמו בגין כל נזק כספי ו/או אובדן ו/או הפסד כאמור בסעיף 4.1 לעיל ו/או מתחייב לשפות את המזמין ו/או מי מטעמו בכל סכום שהוא חוייב לשלם ו/או ששולם על ידיו בגין ו/או עקב נזק כספי ו/או הפסד כאמור, לרבות סכום שנפסק לחובתו בפסק דין חלוט של בית משפט מוסמך וכן הוצאות שכר טרחת עו"ד והוצאות אחרות, שהוציא בקשר לתביעה שהוגשה נגדו ו/או נגד מי מטעמו עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או כתוצאה מהפרת הוראה מהוראות חוזה זה ע"י הקבלן, כאמור בסעיף 4.1 לעיל, ובלבד שניתנה לקבלן הזדמנות סבירה להתגונן מפני התביעה.

5. קיום דרישות הדין וכל רשות מוסמכת בכלל ובפרט בנושא בטיחות בעבודה

5.1 על הקבלן למלא אחר כל דרישות הדין ואחר כל דרישות הרשות המקומית המוסמכת וכל רשות מוסמכת אחרת בקשר לביצוע העבודות בכלל, ובפרט לנקיטת אמצעי זהירות וביטחון להגן על הולכי רגל וכלי רכב וכן על עובדי הקבלן.

5.2 הקבלן מתחייב למלא אחר כל החובות וההתחייבויות המוטלות בפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 (להלן: **הפקודה**) ו/או בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) – התשמ"ח – 1988 (להלן: **התקנות**) וכל תקנות שהותקנו מכוחו כפי שהן בתוקף היום וכפי שיהיו בתוקף בעת ביצוע העבודות ולמלא אחר קביעת כל חוק, פסיקה או דין בנוגע לבטיחות.

5.3 ידוע לקבלן, כי המזמין אינו נושא באחריות המתחייבת מהפקודה, מהתקנות ו/או מכוח כל דין בנושא בטיחות וכי הינו 'קבלן ראשי' לעניין פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל - 1970 ותקנותיה.

6. ביטוח

הקבלן מתחייב להוציא ולקיים על שמו ועל חשבונו פוליסת ביטוח, כמפורט **בנספח ב'**, אשר תהא בתוקף במשך תקופת ההסכם, מפני כל נזק ו/או הפסד שהקבלן אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי דין.

7. תמורה ותנאי התשלום :

7.1 עבור ביצוע העבודות וקיום כל התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה במועדן ולשביעות רצונו המוחלטת של המזמין יהא הקבלן זכאי לסכום של \_\_\_\_\_ ₪ בתוספת מע"מ, המחושב בהתבסס על המפורט בנספח ג' (להלן: "התמורה"). מוסכם בין הצדדים, כי תשלומי התמורה לפי חוזה זה, לא יהיו צמודים למדד מחירים כלשהו והקבלן לא יהיה זכאי לקבל כל הפרשי הצמדה למדד.

7.2 הצדדים מסכימים בזה, כי המחירים המפורטים בכתב הכמויות יחשבו ככוללים כל דבר הדרוש לשם ביצוע מלוא העבודות וכל יתר התחייבויות הקבלן בחוזה לרבות כל ההוצאות הישירות והעקיפות של הקבלן בגין ביצוע מלא, מדויק ומושלם של כל העבודות.

7.3 תשלום התמורה מותנה בהעברת כספים לצורך זה ממשד הכלכלה למזמין. בכפוף לאמור, המזמין ישלם כל סכום שיגיע לקבלן על בסיס שוטף + 60 ממועד אישור החשבון. אם יחול עיכוב בשל עיכובים בקבלת הכספים ממשד הכלכלה, התשלום יבוצע בתוך 7 ימים קלנדריים ממועד קבלת הסכום מידי משרד הכלכלה. למען הסר ספק מסכים בזאת הקבלן, כי הוא לא יהיה זכאי לקבל תמורה כלשהי מאת המזמין כל עוד לא קיבל המזמין את התשלום ממשד הכלכלה.

7.4 כל מס, היטל ו/או תשלום חובה מכל סוג שהוא או הוצאה אחרת בגין העבודות ו/או ביצוען, יחולו באופן בלעדי על הקבלן וישולמו על-ידו. המזמין ינכה מכל תשלום לקבלן, כל סכום אותו עליו לנכות על-פי כל דין, לרבות מיסים, היטלים ותשלומי חובה אחרים ותשלומם כאמור, יהווה ראיה לביצוע מלוא התשלום המגיע לקבלן מהמזמין.

7.5.1. כתנאי מוקדם לביצוע תשלומים לקבלן, ימציא הקבלן למזמין את האישורים הבאים :  
7.5.1. נספח ביטוחי בתוקף, תעודת עוסק מורשה בתוקף; אישור על ניהול ספרים ודיווח כדין בתוקף;  
אישור ניכוי מס במקור; כל אישור אחר הדרוש על-פי כל דין או על-פי דרישת המזמין.

#### 8. העדר יחסי עובד-מעביד :

למען הסר ספק מוסכם ומובהר בזאת, כי הקבלן הינו קבלן עצמאי לביצוע כל התחייבויותיו על פי חוזה זה, כי היחסים הנוצרים בחוזה זה בין המזמין לקבלן על כל המשתמע מכך הם יחסים שבין מזמין עבודה לבין קבלן, והקבלן מצהיר כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הקבלן או מי מטעמו (לרבות עובדיו, קבלני המשנה והקבלנים האחרים) לבין המזמין, יחסי עובד - מעביד וכי כל העובדים שיועסקו מטעמו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה (לרבות קבלני המשנה והקבלנים האחרים) יהיו ויחשבו כעובדים של הקבלן בלבד ולא יהיו בינם לבין המזמין כל יחסי עובד ומעביד.

#### 9. היעדר ניגוד עניינים

9.1. הקבלן מתחייב כי בעת מתן שירותיו, על-פי הסכם זה, לא יפעל וימנע מצב של ניגוד עניינים בין עבודתו על-פי הסכם זה לבין כל עיסוק אחר, במישרין או בעקיפין, העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים בין עבודתו על-פי הסכם זה לבין יתר עיסוקיו.

9.2. הקבלן מתחייב לדאוג לכך שכל עובדיו ו/או הפועלים מטעמו במסגרת השירותים יתחייבו אף הם כאמור לעיל.

9.3. בסעיף זה – פעילויות שיש בהן משום ניגוד עניינים – בין אם הן תמורת תשלום, או תמורות טובות הנאה אחרות, ובין אם הן ללא תמורה כלל, לרבות חברות בהנהלת תאגיד, בין אם התאגיד הוא למטרות רווח ובין אם הוא לא למטרות רווח.

9.4. בכל מקרה של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים יפסיק הקבלן ו/או עובד של הקבלן ו/או מי מהפועלים מטעמו, לטפל בביצוע השירותים באופן מידי וימסור על כך הודעה לאחראי בתוך 3 ימים מיום שנודע לו על כך. המזמין יחליט בנושא וברוך הטיפול הנדרשת במסגרתו, לרבות על דרך החלפת העובד או מי מהפועלים מטעם הקבלן והחלטתו תהיה סופית. מכלול ההוצאות, הישירות והעקיפות שיידרשו מהחלפת איש הצוות יהיו על חשבון הקבלן.

9.5. כל האמור לעיל יחול על הקבלן, עובדיו וכל הפועלים ומועסקים מטעמו במסגרת השירותים.

9.6. הקבלן מתחייב להחתים כל אחד מעובדיו ומי מטעמו שיועסקו על ידו לצורך ביצוע ההסכם על הצהרת הסודיות והיעדר ניגוד עניינים בנוסח המופיע כנספח ד' להסכם זה.

#### 10. ביטול ההסכם ללא הפרה :

המזמין רשאי בכל עת לבטל הסכם זה ו/או להשעות את ההסכם לפי שיקול דעתו הבלעדי, במתן הודעה בכתב לקבלן קודם לביצוע העבודות מבלי שיהיה בכך משום הפרת הסכם זה ומבלי שהמזמין יהיה חייב לנמק את עילת ההפסקה ו/או ההשעיה כאמור והקבלן מוותר על כל טענה, דרישה או תביעה בקשר לכך.

#### 11. הפרות וסעדים :

11.1. הפרת הוראה כלשהי הכלולה בסעיפים שעניינם הצהרות והתחייבויות הקבלן, טיב ביצוע העבודות, תמורה ותנאי תשלום, שיפוי, ביטוח, יחסי קבלן-מזמין, הסבה בניגוד לתנאי ההסכם, תחשב הפרה יסודית של הסכם זה.

11.2. בכל מקרה של הפרה שאינה יסודית, יתקן הקבלן את ההפרה בתוך 7 ימים מיום שנדרש לכך ע"י המזמין או מי מטעמו. לא תיקן הקבלן את ההפרה כאמור, יהיה המזמין רשאי לבטל הסכם זה ללא מתן כל התראה נוספת ויראו בהפרה הפרה יסודית, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה למזמין עפ"י הסכם זה ועפ"י כל דין.

#### 12. איסור המחאה :

12.1. הקבלן אינו רשאי להמחות את זכויותיו ו/או חובותיו על-פי הסכם זה, כולן או מקצתן, לכל גורם שהוא בכל דרך שהיא, בין במישרין ובין בעקיפין, מבלי לקבל את הסכמת המזמין לכך מראש ובכתב.

- 12.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל המזמין רשאי בכל עת להמחות את זכויותיו ו/או חובותיו על-פי ההסכם כולן או חלקן, לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- 12.3. הפרת הוראה מהוראות סעיף זה תחשב הפרה יסודית של הסכם זה.

13. שונות:

- 13.1. לבית-המשפט המוסמך, שמקום מושבו בעיר תל אביב-יפו, תהא הסמכות המקומית הייחודית והבלעדית, לדון בכל עניין הנוגע להסכם או הנובע ממנו והצדדים מוותרים מראש על זכותם לפנות לכל בית-משפט שמושב אחר.
- 13.2. מסמכי ההליך ובכללם המו"מ שנוהל במסגרתו והסכם זה, ממצים את כל המוסכם בין הצדדים ולא יהא כל תוקף לכל סיכום, התחייבות, הבטחה, מצג או הסכם קודם, שרטוטים, אינפורמציה, מחירים, מסמכים, כתבים ופרטים אחרים שנמסרו לקבלן על-ידי המזמין או מי מטעמו, בין בכתב ובין בעל-פה, אלא אם כן נכללו במפורש במסמכי ההליך.
- 13.3. לשינויים בהסכם זה לא יהיה תוקף, אלא אם כן נעשו בכתב ונחתמו על-ידי הצדדים.
- 13.4. מחדל, השהיה או ויתור על-ידי אחד הצדדים במימוש זכות מזכויותיו לפי הסכם זה, לא יחשבו כוויתור, כמניעה, כהסכמה או כהודאה מצדו והוא יוכל להשתמש בזכויותיו על-פי הסכם זה, בכל עת שיחפוץ מבלי שיהיה מנוע מלעשות כן.
- 13.5. כל הודעה בכתב שתשלח על-ידי צד למשנהו לפי כתובתו כמצוין בכותרת להסכם זה לעיל, תחשב כאילו הגיעה ליעודה עם מסירתה הידנית באותה הכתובת או בתום 72 שעות מעת שנמסרה למשלוח בדואר רשום בבית הדואר. הודעה שהועברה בפקס יראו אותה שהתקבלה במועד העברתה, אם צורף לה אישור על העברתה המלאה והתקינה.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

---

המזמין

---

הקבלן

## נספח ב' - נספח ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן עפ"י הסכם זה ועפ"י כל דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו, באמצעות חברת ביטוח מורשית כדין, את הביטוחים המפורטים בנספח זה, על כל תנאיו, וזאת במשך כל תקופת ההסכם וכן ביטוח אחריות מקצועית, למשך כל תקופת מתן שירותי הקבלן וכל עוד קיימת אחריות על פי דין.

1.1. **ביטוח חובה** לפי חוק פיצויים לנפגעי תאונות דרכים, התשל"ה – 1975 עבור כלי רכב וכל ציוד ומתקנים בשימוש הקבלן, המחייבים קיום ביטוח חובה.

1.2. **ביטוח נזק לרכוש צד ג'** כתוצאה משימוש בציוד מכני הנדסי וכל כלי נע ו/או ממונע אחר לרבות מחפרים, מנופים, מלגזות, טרקטורים, מכבשים וכל כלי אחר המוגדר ככלי רכב מנועי ו/או ציוד מכני הנדסי או אחר, המובאים לאתר על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו ובגבול אחריות שלא יפחתו מ- 2,000,000 ₪ לנפגע, מקרה ולתקופת הביטוח.

1.3. **ביטוח "כל הסיכונים ציוד מכני"** לכלים (צ.מ.ה), ציוד, כלי עבודה, מכונות, מתקנים וכל ציוד ורכוש אחר שהובאו על ידי הקבלן ו/או מטעמו ו/או עבורו לאתר הפרויקט (למעט חומרים וציוד המובא לאתר ומהווה חלק מהפרויקט) ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות מחפרים, מנופים, עגורנים, מתקני הרמה, מעליות משא, מעמיסים, טרקטורים, מערבלים וכל ציוד הנדסי אחר ואשר אינו מהווה חלק מעבודות הפרויקט.

1.4. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהיה לו כל תביעה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או משרד הכלכלה ו/או כל הפועלים מטעמם, בגין כל אובדן ו/או נזק למחפר ו/או לכלי עבודה ו/או מכונות ו/או ציוד ו/או מתקנים לרבות כלי רכב וכל ציוד מכני הנדסי (להלן: "הציוד"), שבבעלותו ו/או באחריותו עפ"י הסכם זה או דין, לרבות כל ציוד אחר המובא לאתר נשוא הסכם זה, על ידו ו/או ע"י קבלני משנה ו/או אחרים מטעמו ו/או עבורו. בנוסף, מצהיר הקבלן כי ידוע לו כי כל אובדן ו/או נזק לציוד, יחול על אחריותו הבלעדית והוא מתחייב לשפות את המזמין ו/או משרד הכלכלה בגין כל תביעה ו/או דרישה שיחויבו ע"י צדדים שלישיים כלשהם לרבות קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או משכירים של "ציוד" מכל סוג ותאור.

### **1.5. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את חבות הקבלן על-פי דין בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש העלול להיגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו בכל הקשור לעבודות המבוצעות על ידו, מבלי לגרוע מכלליות האמור במפורש לרבות למזמין, למשרד הכלכלה, לעובדיהם, למנהליהם, ולכל אדם או גוף אחר הנמצא באתר ובסביבתו, בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

הביטוח כאמור אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאש, התפוצצות, בהלה, כלי הרמה, פריקה וטעינה של כלי רכב, הרעלה או גוף זר במזון או במשקה, בעלי חיים, שביתה והשבתה, חבות בגין וכלפי קבלנים קבלני משנה ועובדיהם וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי.

הביטוח כאמור יורחב לכלול את המזמין ו/או משרד הכלכלה ו/או מי מטעמם כמבוטחים נוספים, בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

### **1.6. ביטוח חבות מעבידים**

ביטוח חבות מעבידים המבטח את חבות הקבלן כלפי עובדיו בגין פגיעה גופנית ו/או מחלה מקצועית העלולה להיגרם למי מהם תוך כדי ועקב עבודתם בביצוע העבודות, בגבול אחריות של 20,000,000 ₪ לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית. ביטוח זה אינו כולל כל הגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה, פיתיונות ורעלים וכן בדבר העסקת נוער.

הביטוח כאמור מורחב לשפות את המזמין ו/או משרד הכלכלה, היה ונטען, לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית כלשהי, כי הם נושאים בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הקבלן. כמו כן, הביטוח כולל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף לטובת המזמין ו/או משרד הכלכלה והבאים מטעמם, אולם הוויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם למקרה הביטוח בזדון.

## 1.7. ביטוח אחריות מקצועית

ביטוח אחריות מקצועית המבטח את חבות הקבלן בגין מעשה ו/או מחדל מקצועי ו/או הפרת חובה מקצועית ו/או טעות שמקורה ברשלנות, מחדל או השמטה של הקבלן, מנהליו, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ו/או בשמו ו/או בעבורו ו/או בשליחותו, אשר ארע תוך כדי ו/או עקב העבודות בגבול אחריות ע"ס 2,000,000 ₪ לאירוע ובסה"כ לתקופת ביטוח שנתית.

הקבלן ימשיך ויחזיק בביטוח אחריות מקצועית לפחות 36 חודשים לאחר מסירת הפרויקט למזמין.

אם ניתנו שירותים כלשהם על ידי הקבלן למזמין לפני מועד חתימת ההסכם יחול הביטוח על פי פוליסה זו למפרע ממועד תחילת מתן השירותים כאמור, אף אם חל מועד זה לפני מועד תחילת הפוליסה.

הביטוח יורחב לכלול סעיף, על פיו במקרה שהביטוח יבוטל שלא עקב אי תשלום פרמיות או לא יחודש מסיבה כלשהי, יוסכם, כי בפוליסה תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות מוארכת, למשך 12 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח למעט במקרים של מרמה ו/או אי תשלום פרמיה ע"י המבוטח וכל אירוע שיארע בתקופת הביטוח ושעליו תימסר הודעה במהלך תקופת הגילוי המוארכת, ייחשב לכל נושא ועניין כאירוע עליו נמסרה ההודעה במהלך תקופת הביטוח, אלא אם נערכה בחברת ביטוח אחרת באותם התנאים ובגבולות אחריות זהים.

הביטוח כאמור יורחב לכלול את המזמין ו/או משרד הכלכלה ו/או מי מטעמם כמבוטחים נוספים, בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

הביטוח בסעיף זה יהיה חופשי מכל סייג ו/או מגבלה בדבר: אובדן השימוש, עיכוב/שיהוי עקב קרות מקרה הביטוח, אובדן מסמכים, כמו כן הביטוח יורחב לכסות את אחריותו של הקבלן בגין אי יושר של עובדים ו/או מנהלים וכן בגין חריגה מסמכות.

2. בביטוחים המפורטים לעיל יצוינו הסעיפים שלהלן:

2.1 כי הביטוחים הנ"ל קודמים לכל ביטוח הנערך ע"י המזמין ו/או משרד הכלכלה ו/או מי מטעמם וכי חברת הביטוח מוותרת על כל דרישה ו/או טענה בדבר שיתוף ביטוחי המזמין ו/או הבאים מטעמו על פי סעיף 59 לחוק חוזה הביטוח.

2.2 כי הביטוחים הנ"ל יכללו סעיף הקובע, כי אי קיום החובות המוטלות על המבוטח, לרבות, אך לא מוגבל אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה ו/או הפרה של תנאי מתנאי הפוליסות בתם לב, לא תפגע בזכויותיהם של המזמין ו/או משרד הכלכלה על פי הפוליסות.

2.3 כי הביטוחים הנ"ל יכללו סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף (SUBROGATION) כלפי המזמין ו/או משרד הכלכלה ו/או עובדיהם ו/או מנהליהם ו/או כל הפועלים מטעמם וכל קבלני המשנה, המתכננים, והיועצים הקשורים לביצוע העבודות ולבאים מכוחם וכלפי כל מי שכלפיו התחייב המזמין בכתב טרם קרות מקרה הביטוח (בהתייחס לויתור כאמור כלפי המתכננים והיועצים העצמאיים, הויתור יהיה מותנה כי בביטוחי היועצים והמתכננים העצמאיים קיים ויתור הדדי כלפי הקבלן) ובכל מקרה הויתור כאמור לא יחול לגבי מי שגרם לנזק בזדון.

2.4 כי הביטוחים הנ"ל יכללו סעיף הקובע, כי המזמין יהיה פטור מכל חובת תשלום לפרמיה כלשהי בגין ביטוחי הקבלן והקבלן יהיה האחראי היחיד והבלעדי לתשלומי הפרמיות והשתתפויות עצמאיות וביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו לא נהיה רשאים לבטל את הביטוח או לצמצם את הכיסוי הביטוחי, אלא אם כן תימסר לכם הודעה בדואר רשום על כוונתנו לעשות כן לא פחות מ- 60 יום מראש ובכתב.

2.5 כי הביטוחים הנ"ל, לא יהיו נחותים מהנוסח הידוע כביטא או כל נוסח אחר שיחליף אותם, לרבות ביטול חריג רשלנות רבתי.

2.6 כי הביטוחים הנ"ל יכללו סעיף הקובע, כי המזמין יהיה רשאי לממש את זכויותיו ע"פ ביטוחי הקבלן, גם ללא הסכמת הקבלן.

3. הקבלן מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים הנזכרים בנספח זה, והוא מתחייב, בין היתר, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא, כי פוליסות ביטוחי הקבלן תחודשנה מעת לעת, לפי הצורך, ותהיינה בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, לא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים ולהמציא לבקשת המזמין אישורים על תשלומי הפרמיה. יודגש, כי הקבלן יישא בכל מקרה בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי הקבלן.

4. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין מתחייב הקבלן להמציא למזמין, לא יאוחר מ- 14 יום לפני מועד תחילת מתן שירותי הקבלן עפ"י הסכם זה את אישורי עריכת ביטוחי הקבלן בהתאם לנוסחים המצורפים כנספחים ב'1 ו-ב'2 כשהם חתומים כדין על ידי המבטח.

5. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו, כי המצאת אישורי עריכת הביטוחים כאמור כשהם חתומים כדין על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת מתן שירותי הקבלן על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה ועל פי כל דין.



6. בהקשר זה מובהר, כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה ועל פי כל דין, ולא יהיה בעריכת הביטוחים כדי לשחרר את הקבלן מחובתו לשפות ו/או לפצות את המזמין ו/או משרד הכלכלה ו/או מי מטעמו בגין כל נזק שהוא אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. לא יאוחר מ- 7 ימים לפני מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן להפקיד בידי המזמין, "אישור עריכת ביטוחים- נוסח אחיד" בגין הארכת תוקפו לשנה נוספת ולהמשיך להפקיד את אישור עריכת ביטוחים- נוסח אחיד" מדי שנת ביטוח למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם וכל עוד קיימת אחריות על פי דין.
7. המזמין יהא רשאי, אך לא חייב, לבדוק את אישורי עריכת הביטוחים שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה ו/או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים להתחייבויותיו על פי הסכם זה.
8. הקבלן מצהיר ומתחייב, כי זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על המזמין ו/או מי מטעמו כל חובה ו/או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים על פי אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוחים ובין אם לאו.
9. לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו לפי סעיף זה בכללותו או בחלקו, יהא המזמין זכאי, אך לא חייב, לערוך את הביטוחים או חלק מהם במקומו של הקבלן ועל חשבונו ו/או לשלם במקומו כל סכום שהוא וזאת מבלי לגרוע מזכותו של המזמין לכל סעד אחר.
10. ביטוחי הקבלן יכללו סעיף לפיו זכויות המזמין ו/או משרד הכלכלה לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי הפוליסות לא תפגענה עקב אי קיום תנאי מתנאי הפוליסה, חריגיה והגדרותיה על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו בתום לב ו/או עקב אי עמידה בתקנות ו/או הנחיות ו/או הוראות ו/או העדר רישוי ו/או אישורים מתאימים מאת הרשויות או הגופים המתאימים.
11. המזמין יהא רשאי לנכות סכומים להם הוא זכאי לפי סעיף זה בכללותו, מכל סכום שיגיע ממנו לקבלן בצירוף הצמדה וריבית על פי חוק, בכל זמן שהוא, וכן יהא רשאי לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.
12. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים באופן קפדני ומדוקדק את כל החוקים, התקנות, הצווים, ההוראות והתקנים המתייחסים לשירותים הניתנים על ידו על פי ההסכם. למעלה מן הצורך יובהר, כי הקבלן מתחייב למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי נוסח משולב, תשנ"ה – 1995 ואחר כל הצווים והתקנות שהותקנו על פיו, ובעיקר, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שהקבלן, כל עובדיו ו/או שליחיו ו/או משמשיו ו/או קבלני המשנה שלו ועובדיהם שיועסקו במתן השירותים, לרבות אלה שיעסקו בעבודות האמורות באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ההתקשרות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוק הנ"ל.
13. מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה הנה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוח המשלים/הנוסף כאמור. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערוך הקבלן ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות תחלוף כלפי המזמין ו/או משרד הכלכלה ו/או הבאים מטעמו. לעניין ביטוח חבויות משלים ו/או נוסף יורחב שם המבוטח לכלול את המזמין ו/או משרד הכלכלה, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
14. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מצהיר הקבלן, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין ו/או משרד הכלכלה ו/או מי מטעמו ו/או בשמו בגין כל נזק שהוא זכאי לשיפוי על פי הביטוחים שהתחייב לערוך כמפורט לעיל, או שהיה זכאי לשיפוי אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות, והוא פוטר את המזמין ו/או מי מטעמו ו/או בשמו מכל אחריות לנזק כאמור ומתחייב לפעול למיצוי זכויותיו על פי ביטוחיו.
15. הקבלן מתחייב, כי בהתקשרותו עם מתכננים ו/או יועצים אחרים לרבות קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, הוא יהא אחראי לכלול בהסכמי ההתקשרות עמם, סעיף לפיו המתכננים ו/או היועצים ו/או קבלני המשנה יתחייבו לערוך ולקיים את ביטוחיהם המתאימים בתנאיהם לביטוחים המפורטים באישור עריכת ביטוחי הקבלן וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם הקבלן ולעניין אחריות מקצועית, למשך כל תקופה נוספת לאחר תום ההתקשרות ועד לתום תקופת ההתיישנות הקיימת על פי דין, לחילופין, מתחייב הקבלן להרחיב את שם המבוטח בביטוחים הנערכים על ידו ולכלול את המתכננים ו/או היועצים ו/או קבלני המשנה אשר פועלים מטעמו ו/או בשמו.
16. הפרת כל אחת מהוראות סעיף זה דלעיל תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

**נספח ב'1 - אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח\*\* - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה**

**באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה:** אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.

**באישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפיסקה הבאה:** אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה.

<b>מבקש האישור הראשי*</b>	<b>גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*</b>	<b>המבוטח/המועמד לביטוח**</b>	<b>מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות*</b>	<b>מעמד מבקש האישור*</b>
<b>שם גדיש חברה להנדסה בע"מ</b>	<b>שם שם מדינת ישראל – משרד הכלכלה והתעשייה</b>	<b>שם</b>	<b>איתור תשתיות א.ת. ערערה</b>	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: _מזמין העבודה_____
<b>ת.ז.ח.פ. 510812118</b>	<b>ת.ז.ח.פ. 500102926</b>	<b>ת.ז.ח.פ.</b>	<b>מכרז 7/24</b>	
<b>מען המצודה 31 אזור 5900174</b>	<b>מען רחוב בנק ישראל 5, ירושלים</b>	<b>מען</b>	<b>שווי העבודות:</b>	
	<b>תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: מזמין העבודה</b>			

**כיסויים**

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****	מטבע	השת תפוז עצמי ת (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	נוסח ומהדורת פוליסה ***	מספר הפוליסה ***	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות
			לתקופה	למקרה*					
307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף 318 מבוטח נוסף מבקש האישור 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור נחשב צד ג'	₪								<b>כל הסיכונים עבודות קבלניות</b> <small>הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה): גניבה ופריצה</small>
									רכוש עליו עובדים
									רכוש סמוד
									רכוש בהעברה
									פינוי הריסות
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 315 תביעות מ"ל 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח 328 ראשוניות	₪			4,000,000					<b>צד ג'</b> <small>(ניתן לפרט הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה)</small>
304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה	₪			20,000,000					<b>אחריות מעבידים</b> <small>(ניתן לפרט הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה)</small>

כיסויים									
319 מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח 328 ראשוניות									
302 אחריות צולבת 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף 313 נזקי טבע 314 פריצה מחדלי המבוטח 328 ראשוניות	נח			1,000,000					פוליסה אחרת צמ"ה

**פירוט השירותים** (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): \*

067
068
069

**ביטול/שינוי הפוליסה\***  
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

**תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד\*\***  
תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)\*\*

**חתימת האישור**  
המבטח:

\* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.  
\*\* שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.  
\*\*\* שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.  
\*\*\*\* יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		נספח ב'2 - אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**		
<p><b>באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה:</b> אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי הביטוח שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.</p> <p><b>באישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפיסקה הבאה:</b> אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה.</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם <b>גדיש חברה להנדסה בע"מ</b>	שם מדינת ישראל – משרד הכלכלה והתעשייה	שם	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז./ח.פ. <b>510812118</b>	ת.ז./ח.פ. <b>500102926</b>	ת.ז./ח.פ.	העיסוק המבוטח: <b>איתור תשתיות א.ת. ערעה</b>	
מען <b>רח' המצודה 31 אזור</b> 5800174	מען רחוב בנק ישראל 5, ירושלים	מען	<b>מכרז 7/24</b>	
	תיאור למבקש הראשי: העבודה הקשר האישור מזמין			

כיסויים									
סוג הביטוח	מספר הפוליסה ***ה	נוסח ומהדורת הפוליסה ***ה	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****
					לתקופה	למקרה*			
<b>אחריות מקצועית</b>					4,000,000	4,000,000		₪	302- אחריות צולבת 307 – קבלנים וקבלני משנה 309 – ויתור על תחלוף 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח- מבקש האישור 328 – ראשוניות 332- תקופת גילוי 12 חודשים

**פירוט השירותים** (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מותוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

068

ביטול/שינוי הפוליסה \*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד\*\*

תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)\*\*

חתימת האישור

המבטח:

\* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

\*\* שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.

\*\*\* שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.

\*\*\*\* יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

**נספח ד' לחוזה - התחייבות לסודיות ולהיעדר ניגוד עניינים**  
הקבלן יחתים את עובדיו וקבלני המשנה ועובדיהם על התחייבות זו

**התחייבות לסודיות ולהיעדר ניגוד עניינים**

**לכבוד**

אני \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, אשר תפקידי אצל \_\_\_\_\_, [למלא שם הקבלן] (להלן - "הקבלן") הינו \_\_\_\_\_, נותן התחייבות זו בקשר למכרז 7/2024 בגין עבודות איתור, אימות, חשיפה, מדידה ומיפוי של תשתיות תת קרקעיות באז"ת ערערה (להלן - "המכרז").

1. בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

"מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב, הקשור בביצוע העבודות - בין בכתב ובין בעל פה, ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.

"סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי בקשר לביצוע העבודות, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר על ידי מדינת ישראל ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמה.

2. הנני מתחייב לשמור את המידע והסודות המקצועיים שיגיעו אלי עקב ההסכם, בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מילוי חובותיי על פי ההסכם.

3. מבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע והסודות המקצועיים שהגיעו אלי עקב ההסכם, למעט מידע שהוא בנחלת הכלל או מידע שיש למסור על פי כל דין.

4. לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין כל פעילות אחרת או התחייבות אחרת שלי, לבין התחייבויות הקבלן על פי ההסכם זה.

5. אמנע מכל פעולה שיש בה כדי ליצור ניגוד עניינים בין מילוי תפקידי על פי ההסכם לבין מילוי תפקידי או התחייבות אחרת, במישרין או בעקיפין.

6. אני מתחייב להודיע למזמין על כל חשש לקיום ניגוד עניינים בין התחייבויותיי על פי ההסכם לבין פעילות אחרת שלי.

שם: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

## מסמך ג' - מפרט מיוחד

המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה 7/2024

1. העבודה נשוא מכרז זה כוללת גילוי מערכות תשתיות תת קרקעיות בשטחי כבישים פעילים ובשטחים פתוחים באזור המיועד לאזור תעשייה בשטח המוניציפאלי של ערערה. העבודה מתייחסת, בין היתר, לתשתיות הבאות:

- 1.1. חברות כבלים, חברות תקשורת – בזק, סלקום, פרטנר, הוט.
- 1.2. חברת חשמל (הן מתח נמוך והן מתח גבוה ועליון).
- 1.3. מקורות.
- 1.4. קצא"א.
- 1.5. קווי דלק.
- 1.6. קווי גז.
- 1.7. ביוב, קולחין, תאגידי מים וביוב ושנים.
- 1.8. תשתיות עירוניות.
- 1.9. קווי השקיה חקלאיים.
- 1.10. קווי תאורה, רמזורים.
- 1.11. כל קו או תשתית אחרת שהחברה תרצה לחשוף, לגלות, לסמן ולמפות ו/או כל קו אחר שיתגלה על ידי המציע.

## 2. הוראות והנחיות כלליות

- 2.1. כל העבודות תבוצענה בהתאם למפרטים הכלליים לעבודות בניה בהוצאת משהב"ט/ההוצאה לאור בפרקים השונים במהדורה המעודכנת ביותר, המפרט המיוחד, תקנים ישראליים ותקנים מקצועיים אחרים, כתב כמויות, תכניות וכל מסמך אחר שמצוין בחוזה.
- 2.2. יש לראות את כל המסמכים הנ"ל כמשלימים זה את זה. אין זה מן ההכרח שכל העבודות המתוארות באחד המסמכים האלה תמצאנה את ביטוין גם ביתר המסמכים.
- 2.3. כל העבודות תבוצענה בתאום מלא ובשיתוף פעולה עם המזמין וגורמים נוספים כמו: כל גוף ורשות רלוונטית לפי דרישת כל דין ובהתאם להנחיות המפקח, לרבות הרשות המקומית, תאגידי מים וביוב, אגודות מים, חברת החשמל, בזק, טל"ב, הג"א, מכבי אש, משטרת ישראל ואחרים.
- 2.4. אין להתחיל בעבודה ללא תאום מוקדם עם המזמין, הרשויות המוסמכות והמפקח.
- 2.5. חובת קבלת רישיונות לביצוע העבודה ובכלל זה, רישיון לביצוע עבודות חפירה בתוך ומחוץ לתחומי האתר, חלה על הקבלן ועל חשבונו.
- 2.6. כל עבודות הקבלן תבוצענה בהתאם לתנאי הרישיונות ובהתאם להגבלות שתוטלנה על הקבלן על ידי הרשויות ועל ידי המזמין.
- 2.7. התארגנות ותחום עבודה - באחריות הקבלן לאתר מיקומים לשטחי התארגנות. הקבלן לא יחרוג מתחום העבודה שיוגדר בשטח כפי שיאושר ע"י המפקח. יחד עם זאת, מובהר בזאת לקבלן כי מיקום שטחי ההתארגנות יובאו תחילה לאישור המפקח וכי אין המפקח מתחייב לאשר לקבלן את שטחי ההתארגנות שהוצעו על ידו.
- 2.8. הקבלן יישא בכל הוצאה הכרוכה באיתור ובשימוש בשטחי ההתארגנות כולל בין השאר התשלום לבעל השטח, הוצאת היתרים ורישיונות התשלום בגין שטח התארגנות לרשות המקומית (אגרות, מיסים וכד') במידה ויידרש - וכל תשלום אחר בגין שטח ההתארגנות.

- 2.9. דרכי הגישה לתחום האתר יהיו דרך מערכת הדרכים הקיימת ובהתאם לכללי התנועה ותקנות התעבורה. על הקבלן להמציא אישור מהרשויות המוסמכות (כגון: אגף תנועה, משטרת ישראל, המפקח על התעבורה) בכל מקרה שפעילותו עלולה ליצור הפרעה לתנועה הרגילה. לא תוכר כל תביעה מצד הקבלן עקב מגבלות תנועה שיוטלו על הקבלן מצד הרשויות.
- 2.10. על הקבלן לדאוג לאספקת מים וחשמל לצורכי עבודותיו ככל שנדרש לבצוע העבודות.
- 2.11. הקבלן יפנה על חשבונו את כל סוגי הפסולת ועודפי האדמה בשטח האתר בקשר עם ביצוע העבודות נשוא מכרז זה, לאתר שפיכת פסולת (מטמנה) או לאתר למיחזור פסולת מאושרים על ידי המשרד לאיכות הסביבה. על הקבלן להגיש אישור חתום למפקח מאתר הפינוי/מיחזור. באישור ייכתב תאריך הפינוי, שם הקבלן, מקור פסולת ועודפי עפר (כתובת) ומשקל. הקבלן חייב להגיש כל שבוע את האישורים למפקח. אחריות הקבלן לפינוי פסולת ועודפי עפר לאתר מורשה כאמור היא **מוחלטת**. אחריות זאת כוללת גם את קבלני המשנה מטעמו ונהגים. לא יורשה פינוי עודפי עפר ופסולת מהאתר אלא רק לאחר תאום מראש עם המפקח שיעשה 48 שעות לפחות מראש.
- 2.12. מחירי היחידה כוללים השבת המצב באתר לקדמותו ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תכלולנה, בין היתר, מילוי, כיסוי, הידוק, שיקום, סילוק פסולת והסדרת כל תשתית שנפגעה.

### **3. תיאום עם גורמים ורשויות**

- 3.1. לפני תחילת העבודה, ובמיוחד לפני ביצוע עבודות ליד מערכות תת קרקעיות בין אם הם מסומנים בתכניות ובין אם לאו, על הקבלן לתאם ולהזמין על חשבונו השגחה של כל גורם הקשור לרבות בעלי תשתית לביצוע העבודה וסביבתה כגון (אך לא רק): משטרה עירייה, מחלקות תנועה, חח"י, בזק, חברות תקשורת וטל"כ, מים, ביוב, ניקוז, תאורה, משהב"ט, אג"ת, נתיבי ישראל, מקורות, קווי דלק (קמ"ד או קצא"א), רשות העתיקות וכל גורם אחר, כאמור. ככל שידרש פיקוח ע"י גורם התשתית התשלום בגין הפקוח יוחזר לקבלן בכפוף להגשת קבלות תשלום ו/או ישולם ישירות על ידי המזמין, הכל לפי החלטתו של המזמין.
- 3.2. האחריות על התיאום עם הגורמים השוגים וכל ההוצאות הכרוכות ככד (שאינו תשלום ישיר בגין פקוח חברות התשתית כמפורט כפסקת הקודמת) הינה על חשבון הקבלן ובאחריותו. הקבלן יהיה אחראי לכל פיגור ו/או נזק שייגרם עקב אי נוכחות באתר של המפקחים השוגים מטעם הרשויות.

### **4. הליך ביצוע סקר למיפוי תשתיות תת"ק**

- 4.1. לצורך הגשת תכנית עדות מפורטת, נדרש הקבלן לאתר, לסמן, לחשוף ולמפות תשתיות תת"ק ע"י ציוד (כדוגמת אלקטרומגנטי, אלקטרואקוסטי ורדאר חודר קרקע (GPR)), לאיתור תשתיות ע"י חישה מרחוק וללא הרס או לחילופין, ביצוע בורות גישוש ע"י מחפרונים או ע"י ידיים או שימוש בשאיבת עפר, הכל בהתאם להנחיות החברה.
- 4.2. הקבלן יסרוק ויאתר תשתיות תת"ק עפ"י הוראות מנהל הפרויקט ויסמן על פני השטח לצורך מדידה והפקת תכנית עדות.
- 4.3. בסיום שלב איתור וסימון התשתיות על פני הקרקע, תבוצע מדידה. המדידה תבוצע ע"י הקבלן כולל הפקת תכניות עדות (AS-MADE).
- 4.4. נתונים אודות התשתיות שאותרו ונחשפו, יוצגו בתכניות עדות שיועברו למזמין.
- 4.5. נתוני התשתיות יופיעו בתכנית בגבהים אבסולוטיים בלבד, ויכללו גובה קרקע (G.L) וגובה תשתית (I.L) ו/או (T.L).

### **5. מפרט כללי לביצוע איתור וגילו תשתיות תת"ק**

- 5.1. להלן הדרישות לאופן ביצוע הסקר L
- 5.1.1. התחברות לכל תשתית בנפרד, איתור וסימון פרטני של כל קו מתוך תוואי התשתיות.
- 5.1.2. פתיחת שוחות הינה חלק בלתי נפרד מהעבודה ולא ישולם בנפרד בגינה.



5.1.3. סימון הממצאים על פני השטח יעשה באופן ברור ומפורט בעזרת צבעים, סרטי סימון, גירים, מסמרים ויתדות.

5.1.4. טווח סטיית מיקום התשתיות יהיה עד 20 ס"מ מכל צד של התוואי.

5.1.5. טווח סטיית עומק התשתיות יהיה עד 10% בעומק של עד 3 מ', ועד 20% בעומק מ- 3 מ' עד 9 מ'.

5.1.6. איתור וסימון קווי ביוב וניקוז יבוצע ע"י ציוד אלקטרואקוסטי, פתיחת שוחות, החדרת מוליכים, איתור וסימון נתוני השוחות, כיווני זרימה, קוטר וסוג הצינורות.

5.1.7. התוויית הקווים ואיתור שוחות מכוסות ו/או סתומות.

5.1.8. למען הסר ספק, כל סימון התשתיות יבוצע באישור ותאום מלא עם בעלי התשתיות.

5.1.9. במקרה בו אותרה תשתית שלא זוהתה, יודיע הקבלן למפקח בכתב והמשך הטיפול יהיה בהתאם להנחיות המפקח ו/או מנהל הפרויקט.

5.2. סימון התשתיות יבוצע באופן הבא :

5.2.1. **בשטח פתוח** יבוצע הסימון ע"י מוטות / יתדות, מסמרים וסרטי סימון לפי סוג התשתית.

5.2.2. **בכביש / מדרכה** יבוצע הסימון ע"י שימוש בספריי צבע/גיר צבעוני לפי סוג התשתית.

5.2.3. על מנת להבטיח שכל הסימונים יועברו למודד, יש למספר כל יתד ע"פ סוג התשתית כך שבגמר עבודות הסימון תיבדק מפת המדידה ע"י צוות האיתור שכל היתדות והסימונים באתר נמדדו ולא נשמטו יתדות בזמן המדידה. הקבלן ינהל רישום לכל הזמנת עבודה שתכלול את מספר היתדות בכל תשתית ויספק רשימה זו יחד עם מפת המדידה לחברה.

5.2.4. סימון התשתית יתבצע באופן רציף והמשכי כך שכל נקודת השבר בתשתית תמופה וכל שינוי בגבהים של התשתית יבוא לידי ביטוי בתוכנית.

## 6. גישושים – חישוף תשתיות

6.1. בכל מקרה, בו יתעורר צורך בביצוע גילוי פיזי של תשתית לרבות, במקרים של דרישת בעלי התשתית, לאימות פיזי של תשתיות, או גילוי תשתיות אל מתכתיות, תבוצע העבודה בעזרת מערכת שאיבת עפר - ייעודית וזאת כדי לדאוג לחישוף נקודתי, בטיחותי מהיר ויעיל, וכן כדי להבטיח בכל מקרה, שלמות התשתיות התת"ק.

6.2. במקרה בו אותרה תשתית שלא זוהתה, יודיע הקבלן למפקח בכתב והמשך הטיפול יהיה בהתאם להנחיות המפקח/מנהל הפרויקט.

6.3. חישוף תשתיות תת"ק לאיתור (בהוראת מפקח בכתב מראש) יעשה ע"י חפירה זהירה כולל ידנית המבטיחה גם היא שלמות התשתית.

## 7. גילוי וסימון תשתיות באמצעות מכשירי גילוי, ללא חפירה

העבודה כוללת :

7.1. הזמנה ותאום עם בעל התשתית, ובכלל זה גם קבלת כל האישורים והרישיונות הנדרשים..

7.2. סגירת אזור העבודה לפי חוק ועפ"י דרישות הרשויות, תאום עם כל הגורמים הנדרשים.

7.3. ביצוע הגילוי בשטח בעזרת מכשור לגילוי תשתיות תוך פתיחת שוחות ומתקנים הנדסיים על פי הנדרש.

7.4. סימון בשטח (מיקום וגובה) של התשתיות המאותרות.

7.5. מדידה בשטח של הסימונים/שוחות ומתקנים וכל שנדרש לצורך הפקת תוכנית העדות ע"י מודד מוסמך בסעיפים הכוללים מדידה.

7.6. העבודה תבוצע בין באמצעות מכשירי גילוי של בעל התשתית ובין באמצעות מכשיר גילוי שיספק הקבלן, הכול עפ"י הנחיות בעל התשתית.

## 8. מדידה על ידי מודד מוסמך, שרטוט והגשת חומר

**מודגש בזאת כי העבודות בסעיף זה כלולות בסעיפים ההצעה השונים ולא ישולם בגינם בנפרד.**

- 8.1. קבלת רשימת נקודות ו/או יתדות וסימונים של תשתיות שאותרו בשטח כשהם ממוספרים וממוינים ע"פ סוגי התשתיות.
- 8.2. מדידת נתונים אודות התשתיות שאותרו, נחשפו וסומנו. ממוינים ע"פ סוגי התשתיות.
- 8.3. בכל נקודת איתור/חישוב ימדדו גובה קרקע (G.L.) וגובה תשתית (T.L. ו/או I.L.).
- 8.4. בשוחות ימדדו ויצוינו נתונים כגון: כיווני זרימה, קוטר וסוג הצינורות והתווית הקווים, ממדי השוחה.
- 8.5. הפקת תכנית עדות על רקע מצב קיים שיסופק ע"י החברה ו/או נמדד ע"י מודד עצמו, שעל גביה הועלו כל הקווים/רצועות/פרוזדורים של התשתית שאותרה.
- 8.6. העברת תכנית עדות לבדיקה ואישור הקבלן והמפקח על שלמות המידע.
- 8.7. לאחר אישור התכנית ע"י הקבלן והמפקח, הכנה והעברה לקבלן ו/או לחברה קבצים רלוואנטיים סופיים, עותק של מדיה מגנטית ושני סטים של גיליונות התכניות הסופיות כשהן חתומות ע"י מודד מוסמך.

## 9. הסדרי תנועה זמניים

**מודגש בזאת כי העבודות בסעיף זה כלולות בסעיפים ההצעה השונים ולא ישולם בגינם בנפרד.**

- 9.1. הכנת תכנית הסדרי תנועה ע"י מתכנן /יועץ תנועה ע"י דרישות משטרת ישראל ו/או משרד התחבורה ואישורה ע"י רשות התמרור והמשטרה לצורכי ביצוע מושלם של האיתור/חישוב.
- 9.2. ביצוע הסדרי תנועה זמניים לפי התכנית המאושרת, בעת ביצוע העבודות.
- 9.3. אחזקת דרכי הגישה אל כל האזורים הנפרדים באתר העבודות ואל שטחי ההתארגנות.

## 10. מערכת לשאיבת עפר

ה"מערכת הייעודית לשאיבת עפר", תהיה בעלת הספק שאיבה של HP50 (50 כוח סוס) לכל הפחות, וכן בנוסף בעלת יכולת פינוי אוויר של 26 מ"ק לדקה לכל הפחות.

**לעניין סעיף זה - "מערכת ייעודית לשאיבת עפר": הינה מערכת שתוכננה ויוצרה במקור למטרת שאיבת עפר. מערכת מאולתרת לשאיבת עפר אשר נבנתה ממספר רכיבים שאינם ייעודיים במקורם לשאיבת עפר, כגון: ביובית, לא תחשב לעניין זה כ"מערכת ייעודית לשאיבת עפר".**

מערכת לשאיבת עפר תשמש לשאיבת עפר וסלעים עד לגודל 4". המערכת תהיה מסוגלת לשאוב עפר רטוב ויבש במידה זהה.

הפקת מערכת תת הלחץ של המערכת תהיה מבוקרת. רעש המיוצר ע"י המערכת לא יעלה על 82 דציבלים. למערכת מסננים אשר ימנעו העלאת אבק. הפעלת המערכת רק ע"י עובדים שהוכשרו לכך ע"י הקבלן.

קודם להפעלת המערכת תסומן התשתית ע"י הקבלן ע"י אמצעים אחרים לצורך מיקומה. הקבלן יפנה את האתר בהתאם לצורך ממערכות השקיה, יפרק אספלטים ומדרכות בהתאם לצורך.

עם גמר העבודה יחזיר הקבלן את המצב לקדמותו תוך מילוי הבורות ע"י CLSM או חולים, שתי שכבות מצעים בעובי 20 ס"מ כל אחת ומינימום שתי שכבות אספלט (6 ס"מ תחתונה עובי גרגיר 1", 4 ס"מ עליונה גודל גרגיר 3/4") במידה ועובי האספלט הקיים בדרך היה עבה יותר ישלים הקבלן לעובי המקורי של הדרך בשכבות של 5 ס"מ (גודל גרגיר 1") בצוע מדרכות או מיסעות מאבן משתלבת תהיה ע"י שימוש עם האבנים שפורקו מתחת לאבנים תבוצע שכבת חול בעובי 4 ס"מ.

מובהר בזאת כי הקבלן יהיה אחראי על השיקום של החפירה והחזרת המצב לקדמותו ויחזור לתקן ו/או לשקם את החפירה בכל מקרה שלא בוצעה כראוי ע"פ הרשות המקומית הנ"ל כלול במחירי היחידה ולא ישולם בנפרד.

## מסמך ד' – רשימת תכניות וסט תכניות

<u>שם התכנית</u>	<u>מספר התכנית</u>
מערכת ביוב תנוחה	Des-01
פוליגון מקורות	