

מכרז 1/2024
הפעלת מתקן סניקת ביוב
באז"ת שח"ק

- יוני 2024 -

הקדמה

גדיש חברה להנדסה בע"מ (להלן: "החברה" ו/או "החברה המנהלת" ו/או "המזמין"), מתוקף תפקידה כחברה מנהלת מטעם המינהל לאיזורי תעשייה במשרד הכלכלה והתעשייה (להלן: "משרד הכלכלה"), מפרסמת בזאת מכרז מס' 1/2024 להפעלת מתקן סניקת ביוב אז"ת שח"ק עבור משרד הכלכלה (להלן: "המכרז") והכל על פי המפורט במסמכי המכרז. הזוכה שיוכרז במכרז יחתום על חוזה (מצ"ב כפרק ד') עם המזמין לביצוע העבודות.

מסמכי המכרז מחולקים לפרקים, כמפורט להלן:

פרק א' – ההליך המכרזי, תנאי ההשתתפות והתנאים לזכייה במכרז.

פרק ב' – חוברת ההצעה, אשר תוגש על ידי מציע המתמודד במכרז.

פרק ג' – תכולת ההתקשרות עם הקבלן הזוכה.

פרק ד' – חוזה עם הזוכה במכרז.

המועד האחרון להגשת הצעות במכרז הוא בתאריך 15/08/2024 בשעה 12:00

תוכן עניינים

2.....	הקדמה	
3.....	תוכן עניינים	
4	פרק א' - הליך המכרז	
5.....	1. עקרונות המכרז	
6.....	2. תנאי סף	
7.....	3. ניקוד ההצעות	
7.....	4. בחירת זוכה	
10.....	5. מועדי המכרז	
13.....	6. כללי המכרז	
18	פרק ב' - חוברת ההצעה	
19.....	7. הגשת הצעה במכרז	
19.....	8. פרטי המציע	
20.....	9. עמידה בתנאי הסף של המכרז	
23.....	10. התחייבויות נוספות של המציע	
24.....	11. בקשה למתן העדפה	
24.....	12. בקשה לחיסיון	
26.....	13. רשימת מסמכים שיש לצרף להצעה	
29	פרק ג' - פירוט השירותים ותוכן ההתקשרות עם הקבלן הזוכה	
30	פרק ד' - חוזה	

פרק א' - הליך המכרז

1. עקרונות המכרז

1.1. הצגת המכרז

1.1.1.1 מכרז זה הוא מכרז פומבי הנערך בהתאם לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 ("חוק חובת המכרזים") ותקנותיו, ובכלל זה תקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 ("תקנות חובת המכרזים").

1.1.1.2 במסגרת הליך המכרז הצעות אשר יוגשו במכרז יידרשו לעמוד בתנאי הסף להשתתפות במכרז המפורטים להלן. ההצעות אשר עמדו בתנאי הסף של המכרז, ידורגו בהתאם לאמות המידה המפורטות במכרז.

1.1.1.3 בתום הליך המכרז, המזמין יכריז על המדורג ראשון כזוכה במכרז ויחתום עימו על החוזה, הכל כמפורט להלן.

1.1.1.4 המכרז יתנהל בהתאם לדין, ולפי כללי המכרז המפורטים במסמכי המכרז.

1.1.1.5 החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא, לקבל חלק מן המכרז ולהוציא לפועל על ידי המציע הזוכה חלק מן העבודה בלבד. החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי, הדבר מסור להחלטתה ושיקול דעתה הבלעדי של החברה.

1.1.1.6 החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף למתן זכות טיעון, לפסול הצעה ו/או השתתפות במכרז, של מציע אשר למשרד הכלכלה ו/או לחברה היה עמו ניסיון שלילי, רע ו/או כושל, לרבות חוסר אמון, העדר שביעות רצון ניכרת מביצוע עבודות/מתן שירותים על ידיו ו/או מי מטעמו, ו/או התנהלות בלתי הגונה וראויה מצידו וכיוצ"ב, וזאת במסגרת התקשרות קודמת ו/או קיימת, אחת או יותר, בין משרד הכלכלה ו/או החברה ובין אותו מציע מסוג השירותים או העבודות מושא המכרז.

1.1.1.7 מובהר בזאת כי ביצוע העבודות נשוא המכרז והתשלום בגינן מותנה בקבלת אישור תקציבי והעברת הכספים למזמין ממשרד הכלכלה, וכפוף לכך לכל דבר ועניין.

2. תנאי סף

2.1. תנאי סף להשתתפות במכרז

2.1.1. רשאי להשתתף במכרז מציע אשר עומד, במועד האחרון להגשת ההצעות, בתנאי הסף להשתתפות במכרז המנויים להלן.

2.1.2. הוכחת העמידה בתנאי הסף המנויים להלן, תבצע בהתאם להוראות חוברת ההצעה (פרק ב).

2.2. תנאי סף מנהליים:

2.2.1. ככל שחלה על המציע חובת רישום, על פי דין, בישראל, עליו להיות רשום כדין.

2.2.2. המציע עומד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ("חוק עסקאות גופים ציבוריים").

2.2.3. נציגי המציע השתתפו בסיור הקבלנים כמפורט להלן במסמכי המכרז. המציע יצרף להצעתו את סיכום סיור הקבלנים שיועלה לאתר האינטרנט של החברה ביחד עם תשובות לשאלות הבהרה, ככל שתהיינה, כשהוא חתום על ידו. אם לאחר כנס המציעים יתקבלו הבהרות נוספות מהחברה ו/או מי מטעמה חייב המציע לצרף גם הבהרות אלה, חתומות על ידו.

2.3. תנאי סף מקצועיים:

המציע עומד בתנאים המפורטים להלן:

2.3.1. ניסיון

2.3.1.1. למציע ניסיון מוכח של 3 שנים בין השנים 2021-2023, של לפחות 2 פרויקטים בתחום תחנות סניקה, כאשר הניסיון נמדד לתאגיד המציע בלבד וביחס ליום הקמתו.

2.3.2.2 רישום בפנקס הקבלנים בסיווג מתאים

2.3.2.1 המציע רשום בפנקס הקבלנים בענף 500 סיווג ב'1. על המציע לצרף להצעתו אישור של רשם הקבלנים על סיווגו כאמור שיהיה תקף במועד הגשת ההצעות.

2.3.2.2 המציע הינו בסיווג "קבלן מוכר" לביצוע עבודות ממשלתיות תקף במועד הגשת ההצעות בענף 500 בסיווג ב'1 או סיווג גבוה יותר. על המציע לצרף להצעתו אישור של גורם מוסמך המעיד על כך.

2.3.3 בטיחות

2.3.3.1 על המציע לעמוד בתנאי סף בתחום הבטיחות, כדלקמן:
קבלן מוכר, אשר רשם הקבלנים כהגדרתו בחוק רישום קבלנים, התלה על תנאי את רישונו בגין ליקויי בטיחות, ייחשב כקבלן שלא עומד בתנאי סף בטיחות, וזאת לתקופה של 6 חודשים מיום החלטת הרשם.
רשימת הקבלנים שאינם עומדים בתנאי סף בטיחות, תפורסם על ידי חטיבת נכסים בחשב הכללי, בהודעה "רשימת קבלנים מוכרים שלא עומדים בתנאי סף בטיחות", שתעודכן בהתאם לרשימות ההחלטות המתקבלות מרשם הקבלנים.

3. ניקוד ההצעות

3.1 אופן מתן ניקוד להצעות במכרז

3.1.1 הניקוד של כל הצעה במכרז יהיה בהתאם לאמות המידה הבאות:
מחיר – 100%.

3.1.2 מכרז זה הינו בשיטת "מכרז אומדן". למסמכי המכרז מצורף כתב כמויות ומחירים. על הקבלן להציע הנחה כללית למחירים המופיעים בכתב הכמויות והמחירים במסמכי המכרז. **מובהר כי לא ניתן להציע תוספת למחירי כתב הכמויות וכל סימן יפורש כהנחה בלבד.**

4. בחירת זוכה

4.1 דירוג ההצעות

4.1.1 ההצעות ידורגו בהתאם לציון שהתקבל לאחר שקלול אמות המידה הקבועות במכרז, כאשר ההצעה בעלת הציון הגבוה ביותר תדורג ראשונה, לאחריה ההצעה עם הניקוד השני בטיבו, וכן הלאה.

4.1.2. אם לאחר שקלול ההצעות כמפורט לעיל, מספר הצעות יקבלו ציון משוקלל זהה, יפעל המזמין לפי סדר הפעולות הבא עד לבחירת זוכה :

4.1.2.1 יפעל בהתאם להוראות ס' 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, בדבר "עסק בשליטת אישה" כהגדרתו שם, וזאת בתנאי שמציע במכרז הגיש בקשה ועומד בדרישות החוק.

4.1.2.2 אם עדיין אין הכרעה יבצע המזמין הליך תיחור נוסף, בין אותן הצעות, במסגרתו כל אחד מהמציעים יוכלו להגיש הצעת מחיר מטיבה ביחס להצעתם המקורית או לחילופין לבצע הגרלה בין אותן הצעות על מנת לקבוע את דירוגן, בהתאם לשיקול דעת המזמין.

4.2. בחירת זוכה

4.2.1. בתום דירוג ההצעות כמפורט לעיל, המזמין יכריז על המציע שהצעתו דורגה ראשונה, כזוכה במכרז, בכפוף לביצוע הפעולות המפורטות להלן ("זוכה"), וכן תודיע למציעים האחרים על ההכרזה כאמור.

4.3. כשירים לזכיה

4.3.1. המזמין יהיה רשאי לבחור כשירים במכרז ("הכשיר"), וזאת בהתאם לסדר דירוג ההצעות במכרז. במידה ותבוטל זכייתו של הזוכה במכרז, מכל סיבה שהיא, בתקופה שעד תום שנה מיום בחירתו כזוכה, רשאי המזמין להכריז על הכשיר הבא אחריו כזוכה בכפוף לעמידה בדרישות המנויות להלן בנוגע לזוכה במכרז.

4.4. פעולות לביצוע על ידי הזוכה

4.4.1. על הזוכה לבצע את הפעולות הבאות, בפרק זמן שיוגדר על ידי המזמין :

4.4.1.1 אם הזוכה הוא חברה, למעט חברה ממשלתית, עליו להעביר אישור מעודכן כי החברה אינה רשומה כמפרת חוק ואינה מצויה בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק. ניתן להיעזר באתר הגייידסטאר.

4.4.1.2 אם הזוכה הוא עמותה, הקדש, אגודה עותומאנית או חברה לתועלת הציבור

4.4.1.2.1 הגשת אישור ניהול תקין מאת רשם העמותות או רשם ההקדשות, לפי העניין, המעיד כי הגוף מקיים את דרישות חוק העמותות, התש"ם-1980, חוק החברות, התשנ"ט-1999 או חוק הנאמנות, התשל"ט-1979 או החוק העותומני על האגודות (1909), לפי העניין, והנחיות רשם העמותות/רשם ההקדשות, לפי העניין, לאופן ניהולו התקין לצורך

קבלת האישור, למעט החריגים הבאים, בהם ניתן יהיה להסתפק
ב"אישור הגשת מסמכים" מאת הרשם הרלוונטי:

4.4.1.2.1.1. התקשרות עם עמותה, חל"צ, או ההקדש, אשר טרם חלפו
שנתיים מיום רישומן.

4.4.1.2.1.2. התקשרות עם אגודה עותומאנית.

4.4.1.2.2. זוכה אשר הצהיר במסגרת הצעתו כי הוא אינו חב בתשלום מע"מ
במסגרת ביצוע ההתקשרות ושהוא פנה לרשות המיסים לקבלת
אישור על כך, יגיש אישור מאת רשות המיסים על כך שהוא פנה
אליהם לקבלת אישור כאמור.

4.4.1.3. להגיש את הסכם ההתקשרות שבפרק ד, על נספחיו (לדוג' נספח סודיות
והיעדר ניגוד עניינים וכדו') כשהוא חתום על ידי מורשה החתימה של הזוכה
וחותמת התאגיד.

4.4.1.4. להפקיד במעמד חתימת החוזה, ערבות בנקאית לזכות המזמין בשיעור
הנקוב בסעיף 20 לחוזה.

4.4.1.5. אם הזוכה לא הצליח לבצע את הפעולות המנויות לעיל בסד הזמנים שהוגדר
על ידי המזמין, יוכל המזמין, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, לתת לו ארכה
להשלים את ביצוע הפעולות, לפסול את הצעתו ולבטל את המכרז, או
להכריז על המדורג הבא כזוכה במכרז.

4.5. תחילת מתן השירותים

4.5.1. לאחר שימלא הזוכה את כל התנאים הנקובים יוסיף המזמין את חתימת מורשי
החתימה מטעמו על גבי חוזה ההתקשרות ("מועד החתימה על חוזה
ההתקשרות").

4.5.2. לאחר מועד החתימה על חוזה ההתקשרות על הזוכה להיות מוכן לתחילת
העבודה, וזאת תוך פרק הזמן שיוגדר על ידי המזמין.

4.5.3. מופעים ומועדים במכרז

5. מועדי המכרז

5.1. מועדי המכרז

5.1.1. הליך המכרז יתבצע, בהתאם ללוח הזמנים המפורט להלן :

תאריך	נושא
24/06/2024	פרסום המכרז
ב 03/07/2024 בשעה 11:00	מועד סיור קבלנים
ב 07/08/2024 בשעה 12:00	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
ב 08/08/2024 בשעה 14:00	מועד אחרון למענה על שאלות הבהרה
ב 15/08/2024 בשעה 12:00	מועד אחרון להגשת הצעות

5.1.2. הזמנים המפורטים בטבלה מחייבים את כל מי שמעוניין להתמודד במכרז. שינוי לוחות הזמנים יתבצע על ידי המזמין בלבד, ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

5.1.3. כל שינוי במועדי המכרז או עדכונים הנוגעים להם יפורסמו באתר האינטרנט של החברה תחת שם המכרז – מכרז 1/2024 – הפעלת מתקן סניקת ביוב באז"ת שח"ק.

5.2. כנס מציעים

5.2.1. ההשתתפות בכנס ורישום המשתתף ברשימת הנוכחים הינה חובה ומהווה תנאי סף להגשת הצעה במכרז. באחריות המציע לוודא את רישומו ברשימת המשתתפים בכנס באמצעות קבלת אישור השתתפות מהמזמין.

5.2.2. יש להירשם מראש לכנס באמצעות שליחת שם הנציג שישתתף מטעם המציע בכנס לכתובת המייל. כל נציג שישתתף בכנס יוכל לייצג מציע אחד בלבד.

5.2.3. כנס מציעים יתקיים בכתובת: משרדי הנהלת אזור התעשייה.

5.2.4. תשובות שיינתנו בכנס המציעים יחייבו את המזמין רק אם ניתנו בכתב והועברו לכלל המציעים בהתאם למפורט להלן.

5.3. שאלות הבהרה בנוגע למכרז

5.3.1. בכל מקרה של אי בהירות או הערות בנוגע למכרז, מועדיו או לתנאיו ניתן לפנות למזמין בשאלות הבהרה, וזאת עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה הנקוב לעיל.

5.3.2. שאלות המציעים בנוגע למכרז יועברו בטבלה מסודרת, עם הפניה לסעיף במכרז כלפיה מופנית השאלה, ובניסוח תמציתי וברור, כדוגמת הטבלה שלהלן:

מס"ד	פרק/נספח	הסעיף במסמכי המכרז	פירוט השאלה
1			
2			
3			

*יש למלא שאלה בכל שורה, גם אם ישנן מספר שאלות לאותו הסעיף. במקרה זה יש לרשום את אותו מספר הסעיף בכל אחת מהשורות.

5.3.3. יש להפנות את כל השאלות הנוגע למכרז אל כתובת דואר אלקטרוני: shaih@gadish.co.il. שאלות שיועברו לאחר המועד הנקוב לעיל, שיועברו בעל פה או בטלפון או שיופנו לגורם אחר מהמצוין לעיל, לא יחייבו מענה מאת המזמין.

5.3.4. לא ניתן מענה לשאלות שישלחו בעילום שם.

5.3.5. המזמין רשאי לאפשר סבבים נוספים של שאלות הבהרה, בהודעה שתפורסם בדף המכרז באתר האינטרנט, וזאת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

5.3.6. מציע שלא יפנה למזמין בשאלות הבהרה על המכרז, בהתאם לכללי המכרז, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה, דרישה או תביעה כנגד המכרז.

5.4. מענה המזמין לשאלות הבהרה

5.4.1. תשובות והבהרות תינתנה בכתב בלבד, נוסחן הוא הנוסח המחייב והן יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

5.4.2. תשובות והבהרות של המזמין, יפורסמו בדף המכרז שבאתר האינטרנט. באחריות מציע במכרז להתעדכן בתשובות המזמין וכן בעדכונים שוטפים אשר יפורסמו בנוגע למכרז זה.

5.4.3. המזמין רשאי לבצע כל שינוי במסמכי המכרז, וכן ליתן פרשנות או הבהרה להוראות מסמכי המכרז.

5.4.4. המזמין אינו מחויב לנוסח שאלה שהוגשה, ובכלל זה רשאי המזמין, בעת ניסוח מענה לשאלות ההבהרה, לקצר נוסח שאלה או לנסח מחדש.

5.4.5. תשובות המזמין יפורסמו ללא שמות הפונים.

5.5. הגשת הצעות במכרז

5.5.1. ההצעה תוגש במעטפה ראשית אטומה ללא ציון שם המציע עליה, כאשר יצוינו על גביה אך ורק תאריך הגשה, שם המכרז ומספר המכרז. למעטפה הראשית תוכנסנה על-ידי המציע מעטפות א' וב' לפי הפירוט שלהלן, כשהן סגורות וחתומות.

5.5.1.1. מעטפה א' תכיל את המסמכים הבאים:

- מסמכים המוכיחים את עמידת המציע בתנאי הסף.
- חוברת המכרז החתומה וכל מסמך אשר נדרש בה.

5.5.1.2. מעטפה ב' תכיל את המסמכים הבאים:

טופס הצעת המחיר – נספח 1

5.5.2. את המעטפה הסגורה יש להכניס לתיבת ההצעות הנמצאת במשרדי החברה **ברחוב המצודה 31, אזור קומה 4** וזאת לא יאוחר מתאריך הרשום בסעיף 5.1, מועדי המכרז. מובהר כי מעטפה שלא הגיעה לכתובת המצויה לעיל עד המועד הנ"ל תיפסל ולא תחשב כהצעה שנמסרה במועד.

5.5.3. מסמכי המכרז ייחתמו על-ידי המציע על כל דף ובמקומות המיועדים לחתימה בחוברת המכרז, בחתימה מלאה בצרוף חותמת החברה/שותפות.

6. כללי המכרז

6.1. בדיקה ההצעות

6.1.1. המזמין יבדוק כי המציע הגיש את ההצעה בהתאם להנחיות המכרז וצירף את כל המסמכים כנדרש בחוברת ההצעה (פרק ב), וינקד את ההצעות בהתאם לאמות המידה המפורטות במכרז.

6.1.2. במקרה בו המציע, כאישיות משפטית עצמאית, אינו עומד בתנאי הסף המקצועיים המפורטים לעיל, או בתנאים אחרים הקבועים במכרז, ובעברו של המציע התרחש שינוי ארגוני (לדוג' רכישת פעילות, התאגדות כחברה, רה-ארגון או איחוד של חברות בדרך אחרת), באופן בו הפעילות הרלוונטית לצורך עמידה בתנאי המכרז השתלבה אצל המציע. במקרה כאמור יוכל המציע לבקש מהמזמין בכתב ובאופן מנומק לצרף לנתוניו את נתוני הגוף בו התקיימה הפעילות לפני השינוי הארגוני. החלטה בדבר הכרה כאמור תהיה בכפוף לשיקול דעת המזמין.

6.1.3. לצורך בדיקת ההצעות וניקודן רשאי המזמין לעשות שימוש בצוות מקצועי אשר יכול ויכלול גם יועצים חיצוניים.

6.1.4. המזמין, רשאי לבקש ממציע לבאר פרט מסוים מתוך הצעתו, להשלים בה פרט חסר, או להמציא מסמך נוסף או חלופי המוכיח את עמידתו בתנאי המכרז, ובפרט בתנאי הסף של המכרז, וזאת בתוך פרק זמן קצוב. אי מענה לפנייה כאמור, או מענה שלא בפרק הזמן שהוגדר עלול לגרום לפסילת ההצעה, בהתאם לשיקול הדעת של המזמין.

6.1.5. ככל שהוחלט על מתן אפשרות למציע לבצע השלמה של הצעתו, המזמין רשאי לפסול הצעה שעדיין אינה עונה על דרישות המכרז, או, בהתאם לשיקול דעתו לבקש השלמה נוספת.

6.1.6. לצורך בדיקה ומתן ניקוד להצעות יעשה המזמין שימוש במידע המפורט בהצעה שהגיש המציע וכן הוא רשאי לעשות שימוש במקורות מידע מהימנים אחרים וביניהם הידע המקצועי העומד לרשותו של המזמין, בנסיון העבר של המזמין עם המציע או של גוף ממשלתי אחר עם המציע, ככל שקיים נסיון כאמור, במידע ציבורי על המציע, בחוות דעת יועצים מקצועיים, וכיוצא באלה. יודגש, לצורך ניקוד ההצעות, המזמין יהיה רשאי להתחשב בנסיון שלו עם המציע או של גוף ממשלתי אחר, וזאת במקום או בנוסף ללקוחות אחרים שפורטו בהצעה, ככל שפורטו או במסגרת כל אמת מידה רלוונטית אחרת.

6.2. הצעה יחידה

6.2.1. ככל שהוגשה במכרז הצעה יחידה או שלאחר בדיקת ההצעות נותרה הצעה אחת בלבד, המזמין, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי יהיה רשאי:

6.2.1.1. להכריז על המציע שנותר כזוכה;

6.2.1.2. לבטל את המכרז, ולצאת למכרז חדש;

6.3. פסילת הצעות

6.3.1. המזמין, לאחר שנתן למציע זכות טיעון (בכתב או בע"פ, בהתאם לקביעתו הבלעדית של המזמין) יהיה רשאי לפסול הצעה שהוגשה במכרז, לפי שיקול דעתו, בין היתר, אם מתקיים אחד מהתנאים הבאים:

6.3.1.1. **פסילת הצעה חסרה או לא ברורה** – אם הצעה שהוגשה במכרז היא חסרה באופן אשר המזמין אינו יכול להבין ממנה את מהות ההצעה, או לחילופין היא לוקה בחוסר בהירות או חוסר סדר ניכר.

6.3.1.2. **פסילת הצעה הפסדית** – אם ההצעה הינה בלתי כלכלית למציע במידה המטילה בספק את יכולתו לעמוד בהתחייבויותיו היה ויזכה במכרז.

6.3.1.3. **פסילת הצעה תכסיסנית או הצעה המוגשת בחוסר תום לב** – אם הצעה הכוללת מחירים או הנחות חריגות, סבסוד צולב, dumping וכל מקרה אחר שבה הצעה נגועה בחוסר תום לב, ובכלל זה במקרה של פעולה או התנהגות של המציע, במסגרת המכרז, שלא בתום לב.

6.3.1.4. **פסילת הצעה עקב התנהגות במכרזים ובהתקשרויות קודמות** – המציע, במסגרת מכרז או התקשרות קודמת של המזמין, או של משרד ממשלתי ויחידת סמך אחרים, נהג בחוסר תום לב, בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים, מסר מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק או התנהל בחוסר מקצועיות קיצונית, באופן שלדעת המזמין מצדיק את פסילתו.

6.3.1.5. **פסילת הצעה עקב מצב כלכלי של המציע** – אם עקב מצבו הכלכלי הנוכחי או הצפוי של המציע, לרבות הליכי פשיטת רגל או פירוק או תביעות מהותיות הקיימות נגדו, קיים חשש לתיפקודו באם יזכה במכרז.

6.3.1.6. **פסילת הצעה עקב ניגוד עניינים** – אם קיים ניגוד עניינים, ישיר או עקיף, או חשש לניגוד עניינים בין ענייני המציע, ההצעה שהוא הגיש, או בעלי העניין בו, לבין השתתפות וזכיה במכרז או ביצוע השירותים על ידי המציע, באופן שלדעת המזמין, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, אינו ניתן להסדרה.

6.3.1.7 פסילת הצעה בגין תיאום הצעות - אם קיים חשד סביר לתיאום בין המציע להצעות אחרות במכרז, או בין המציע לבין מציע פוטנציאלי.

6.4 מינוי נציג מטעם המציע

6.4.1 לצורך המכרז ימנה המציע נציג מטעמו, (כמפורט בפרק ב) אשר יהווה את הכתובת הבלעדית לכל פניה בנושא המכרז.

6.4.2 כל מענה והתייחסות שתישלח מנציג המציע למזמין, או מהמזמין לנציג המציע תחייב את המציע.

6.5 תוקף הצעות

6.5.1 תוקף ההצעה הוא 180 יום לאחר המועד האחרון להגשת הצעות.

6.5.2 מציע אינו רשאי לחזור בו מהצעתו בתקופה בה הצעתו בתוקף.

6.6 ביטול או שינוי המכרז

6.6.1 המזמין רשאי מיוזמתו ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, לבטל את המכרז, לשנותו ולעדכנו, לרבות עדכוני מועדים הנקובים בו ופרסום הבהרות על האמור בו.

6.6.2 שינויים כאמור יפורסמו בדף המכרז באתר האינטרנט של החברה. על מציע האחריות להתעדכן באופן עצמאי בהודעות ועדכונים אשר יפורסמו כאמור בנוגע למכרז זה.

6.6.3 ההתקשרות עם הזוכה במכרז מותנית בקיומו של תקציב זמין. ככל שמסיבות תקציביות לא ניתן יהיה להתקשר עם הזוכה במכרז, רשאי המזמין לבטל את המכרז.

6.6.4 המזמין לא יהיה חייב לפצות את המציעים במקרה של ביטול המכרז.

6.7 הוצאות

6.7.1 מציעים הבוחרים להגיש הצעה במכרז יישאו בכל עלות כספית הנדרשת לצורך השתתפותם במכרז, ולא יהיו זכאים להחזר כלשהו מהמזמין בגין עלויות אלו.

6.7.2 המציע לא יהיה זכאי להחזר הוצאות או לפיצוי כלשהו בקשר עם המכרז, לרבות במקרה של הפסקתו, עיכובו, שינוי תנאיו או ביטולו.

6.8 סמכות השיפוט

6.8.1. סמכות השיפוט בכל הקשור לנושאים ועניינים הנוגעים למכרז, או בכל תביעה הנובעת מהמכרז ומניהולו, תהיה אך ורק בבתי המשפט במקום בו יושבת ועדת המכרזים של המזמין.

6.9 סודיות ההצעה וזכות העיון

6.9.1. בכפוף לחובות המזמין על פי דין, המזמין מתחייב שלא לגלות תוכן ההצעה לצד שלישי שאינו מעובדי המזמין או יועצים המועסקים על ידו ונותנים לו שירות לצורך המכרז, אשר גם עליהם תחול חובת הסודיות ואי השימוש בהצעות שהוגשו במכרז אלא לצורכי המכרז בלבד.

6.9.2. יחד עם זאת, בהתאם לתקנה 21(ה) לתקנות חוק המכרזים מציעים במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעה זוכה, וכן בפרוטוקולים של ועדת המכרזים ובמסמכים נוספים הקשורים במכרז, מלבד החריגים המנויים בתקנה, ובכלל זה במסמכים שהם בגדר סוד מסחרי או מקצועי, או שעלולים לפגוע בביטחון המדינה, יחסי החוץ שלה, כלכלתה וביטחון הציבור.

6.9.3. אם ברצון מציע למנוע עיון בסעיפים של הצעתו בשל טענה לסוד מסחרי, סוד מקצועי, או כל טעם אחר המוזכר בתקנות חובת המכרזים עליו לציין זאת באופן מפורש בחוברת ההצעה (פרק ב), במקום המיועד לכך. מובהר כי לא יהא בעצם הבקשה כדי למנוע עיון בסעיפים הרלוונטיים, והחלטה בנושא תתקבל על ידי ועדת המכרזים של המזמין. מובהר כי מחיר ההצעה אינו בגדר סוד מסחרי או מקצועי.

6.9.4. מציע שטען שחלק מסוים מהצעתו היא סוד מסחרי או מקצועי, יהיה מנוע מלדרוש לעיין בחלק זה של ההצעה הזוכה במכרז.

6.9.5. בכפוף לאמור לעיל, בהשתתפותו במכרז מסכים המציע, כי במקרה של זכייה במכרז הצעתו תועמד לעיונם של יתר המציעים במכרז בהתאם להוראות הדין ותקנות חובת המכרזים.

6.9.6. במקרה בו ועדת המכרזים של המזמין תדחה את טענת המציע הזוכה בדבר היות חלקים מהצעתו סוד מסחרי או מקצועי, המזמין יודיע לו על כך טרם מימוש זכות העיון בפועל.

מיצוי הליכים מול הוועדה 6.10

6.10.1. ככל שלאחר מימוש זכות העיון, מציע במכרז סבור שנפלה טעות בהחלטה של ועדת המכרזים עליו לפנות לוועדה בכתב ולפרט את טענותיו באופן מנומק וזאת לא יאוחר מ-10 ימי עסקים ממועד מימוש זכות העיון.

6.10.2. במהלך בירור טענות מציע במכרז, ככל שישנן, המזמין לא יעכב את מימוש ההתקשרות עם הקבלן, למעט מקרים חריגים, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

6.10.3. ככל שוועדת המכרזים, תסבור כי נפלה טעות בהחלטה שקיבלה, לא יהיה בכך שהמזמין לא יעכב את מימוש ההתקשרות עם הקבלן הזוכה כדי למנוע ממנה לקבל כל החלטה נדרשת לצורך תיקון הטעות, ובכלל זה, במקרים חריגים, ביטול הזכייה.

פרק ב' – חוברת ההצעה

7. הגשת הצעה במכרז

7.1 כללים למילוי חוברת ההצעה

7.1.1 פרק זה מהווה את מענה המציע למכרז, אין צורך במתן מענה לכל חלק אחר במכרז, או לצרף מסמך שאינו נדרש בפרק זה.

7.1.2 יש לעקוב באופן מדוקדק אחר ההנחיות המופיעות בפרק זה על מנת שההצעה תוכל להיבחן ולהיות מוערכת כראוי. אין להוסיף להתנות או לשנות אף תנאי מתנאי המכרז, או את ההנחיות המופיעות להלן.

7.1.3 בכל מקרה של שאלות או אי-בהירות במסמכי המכרז על המציע לפנות למזמין בשאלה לצורך הבהרה, כמפורט בפרק א' למסמכי המכרז.

7.1.4 ניתן לצרף כל מסמך או קובץ הרלוונטי לצורך פירוט והמחשה למפורט בהצעה. יודגש כי בדיקת ההצעה, תתבסס על הפירוט שיינתן בחוברת ההצעה.

7.1.5 חוסר פירוט בהצעה, או פירוט מיותר שאינו עונה לדרישת המכרז, עלולים להביא לניקוד נמוך של ההצעה או פסילתה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

8. פרטי המציע

שם המציע	
סוג מציע (תאגיד/שותפות/עמותה/עוסק מורשה וכדו')	
תאריך הרישום במרשם (אם רלוונטי)	
מספר מזהה (לדוג' ח"פ)	
שם:	איש הקשר מטעם המציע לצורך המכרז
כתובת:	
טלפון:	
דוא"ל:	

9. עמידה בתנאי הסף של המכרז

בהתאם לאמור בפרק זה המציע יפרט את עמידתו בתנאי הסף שפורט במכרז. רק מציע אשר עומד בכל תנאי הסף המפורטים להלן יוכל להתמודד במכרז.

9.1. עמידה בתנאי סף מנהליים:

המציע מצהיר והמתחייב כי הוא עומד בתנאים הסף המנהליים המפורטים בפרק א' למכרז, בהתאם לפירוט המובא להלן:

9.1.1. מציע רשום כדין (יש לסמן ב-X את האפשרות הנכונה)

- המציע רשום בישראל כדין.
 - לא חלה על המציע חובת רישום בישראל, על פי דין.
- נימוק:

9.1.2. עמידה בחוק עסקאות גופים ציבוריים

9.1.2.1. ניהול פנקסים – המציע מצהיר כי הוא:

9.1.2.1.1. מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה, וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 ("חוק מס ערך מוסף"), או שהוא פטור מלנהלם.

9.1.2.1.2. מדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ומדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

9.1.2.1.3. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה על המציע אישור פקיד מורשה ולסמן כנספח 2.

9.1.2.2. היעדר הרשעות – המציע מצהיר כי:

9.1.2.2.1. המציע ו"בעל זיקה" אליו (כהגדרתו בס' 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים")) לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים התשנ"א - 1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") וחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") עד למועד הגשת הצעה מטעם המציע במכרז, או שהורשעו כאמור אך כבר חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד הגשת הצעה.

9.1.2.2.2. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה על המציע לצרף את התצהיר המפורט בנספח 3.

9.1.2.3. **ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות** (יש לסמן ב-X את אחת מהאפשרויות)

- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 ("חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות") אינן חלות על המציע.
- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

9.1.2.3.1. במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות חלות על המציע, יש לפרט את אופן עמידתו בדרישות החוק:

יש לסמן ב-X את אחת מהאפשרויות:

- המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
- המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

9.1.2.3.2. במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר (יש לסמן ב-X את אחת מהאפשרויות):

- המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
- המציע פנה בעבר למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן.

9.1.3. **השתתפות בכנס מציעים (יש לסמן X במקום המיועד לכך)**

- נציגים מטעם המציע השתתפו בכנס המציעים.

פירוט – שמות הנציגים שנכחו בשם המציע בכנס המציעים:

9.2. תנאי סף מקצועיים:

9.2.1.1 עם הגשת הצעה זו, המציע מצהיר והמתחייב כי הוא עומד בתנאי הסף המקצועיים המפורטים בפרק א' למכרז.

9.2.2. המציע יפרט את אופן עמידתו בתנאי סף המקצועיים, בהתאם למפורט להלן:

9.2.2.1. נסיון – שנות נסיון – למציע ניסיון מוכח של 3 שנים בין השנים 2021-2023, של לפחות 2 פרויקטים בתחום תחנות סניקה, כאשר הניסיון נמדד לתאגיד המציע בלבד וביחס ליום הקמתו.

שנת התחלה	שנת סיום	פירוט אודות הניסיון	שם ממליץ+תפקיד+טלפון

לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה, יש לצרף חוזה חתום עם המזמין, העתקי חשבונות, המלצות וכל מסמך נוסף שיכול להכיח עמידה בתנאי הסף.

יש לתת פירוט בדבר אופן העמידה בתנאי הסף (ניתן להוסיף כל מסמך רלוונטי):

9.2.2.2. רישום בפנקס הקבלנים בסווג מתאים – המציע רשום בפנקס הקבלנים

בענף 500 בסיווג ב'1 או סיווג גבוה יותר. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה יש לצרף להצעתו אישור של רשם הקבלנים על סיווגו כאמור שיהיה תקף במועד הגשת ההצעות.

9.2.2.3. "קבלן מוכר" לביצוע עבודות ממשלתיות – המציע הינו בסווג "קבלן מוכר" לביצוע עבודות ממשלתיות תקף במועד הגשת הצעות בענף 500 בסיווג ב'1 או סיווג גבוה יותר. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה יש לצרף להצעתו אישור של גורם מוסמך המעיד על כך.

10. התחייבויות נוספות של המציע

10.1. כשירות להתמודדות במכרז

10.1.1. המציע קרא בעיון רב את מסמכי המכרז על כל פרקיו, נספחיו, תנאיו וחלקיו, לרבות כל ההבהרות שפורסמו על ידי המזמין, הוא הבין את כל האמור בהם, ומסכים להם.

10.1.2. המציע קרא בעיון רב את תנאי ההתקשרות עם הקבלן הזוכה, ובכלל זה את חוזה ההתקשרות על נספחיו, הוא הבין את האמור בהם, ומסכים להם.

10.1.3. המציע אינו מצוי בהליכי פשיטת רגל או פירוק ולא מתנהלות נגד המציע תביעות מהותיות, שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז.

10.1.4. אין מניעה לפי כל דין להשתתפות המציע במכרז.

10.1.5. אין בהגשת הצעה במכרז או בביצוע ההתקשרות נושא המכרז, על ידי המציע, כדי ליצור ניגוד עניינים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין המציע למזמין.

10.1.6. המציע מתחייב לעדכן בכתב את המזמין, ללא דיחוי, בכל שינוי מהותי אשר חל במידע שמסר במסגרת הצעתו המכרז.

10.2. אי תיאום הצעות מכרז

10.2.1. הפרטים המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר.

10.2.2. פרטי ההצעה לא הוצגו או יוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה.

10.2.3. המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה, ולא היה מעורב בדרך כלשהי בהצעה שהוגשה על ידי מציע אחר.

10.2.4. המציע לא היה, ולא מתכוון להיות מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתו זו.

10.2.5. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

10.2.6. הצעה זו מוגשת בתום לב.

10.3. עצמאות המציע

10.3.1. המציע אינו מחזיק או מוחזק על ידי מציע אחר במכרז (החזקה לעניין זה – החזקה במישרין או בעקיפין ב-25% או יותר מאמצעי שליטה, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968).

10.3.2. גורם אחד אינו מחזיק ב-25% יותר מאמצעי שליטה בו ובמציע נוסף במכרז.

10.3.3. המציע אינו קבלן משנה של מציע אחר במכרז, בקשר עם ביצוע השירותים במכרז זה.

11. בקשה למתן העדפה

11.1. עסק בשליטת אישה

11.1.1. מציע שהוא "עסק בשליטת אישה" ומעוניין שתינתן לו העדפה בשל כך יצרף להצעתו אישור ותצהיר, הכל בהתאם להוראות סעיף 2ב לחוק חובת המכרזים.

12. בקשה לחיסיון

בהתאם למפורט בפרק א' למסמכי המכרז, להלן העמודים, הסעיפים או המסמכים הכלולים בהצעה אשר המציע מבקש למנוע ממציעים אחרים במכרז לעיין בהם (בטענה לחשיפת סוד מסחרי או סוד מקצועי או כל נימוק אחר המופיע בתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים).

מספר עמוד/סעיף	נושא הסעיף	נימוק למניעת החשיפה

בחתימתנו אנו מאשרים כי

1. קראנו את כל הוראות המכרז, כי כל סעיף במכרז מובן ומקובל עלינו, וכי המציע יהיה מנוע ומושתק מלעלות טענות כנגד תנאי המכרז מרגע הגשת הצעה זו.
2. הפרטים המופיעים בהצעה זו על נספחיה, הם אמת, וכי המציע מסוגל ומתכוון לעמוד בכל פרט מהצעתו ובהוראת המכרז.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת מורשה החתימה	שם	תאריך
_____	_____	_____
חתימה וחותמת מורשה החתימה	שם	תאריך
_____	_____	_____
חתימה וחותמת מורשה החתימה	שם	תאריך

13. רשימת מסמכים שיש לצרף להצעה

מס' נספח	שם נספח	תיאור נספח
נספח 1	הצעת המחיר	על המציע לצרף טופס הצעת מחיר מלא וחתום בהתאם להנחיות המופיעות בנספח.
נספח 2	אישור "פקיד מורשה"	על המציע לצרף אישור תקף מרואה חשבון או מיועץ מס על ניהול פנקסי חשבונות, ודיווח לרשויות המס כנדרש בחוק עסקאות גופים ציבוריים, או אישור על פטור מחובה זו. לצורך כך ניתן להשתמש בקישור הבא: https://www.misim.gov.il/gmishurim/frmInputMekabel.aspx?cur=0
נספח 3	תצהיר עו"ד בדבר היעדר הרשעות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים	על המציע לצרף תצהיר עו"ד בהתאם למפורט בנספח
נספח 4	אישור מרשות התאגידים	על המציע לצרף אישור מעודכן כי לתאגיד אין חובות אגרה שנתית לרשות התאגידים לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה, וכי התאגיד אינו רשום כמפר חוק או שהוא בהתראה לפני רישום כמפר חוק. את האישור יש להביא באמצעות נסח פרטי חברה או שותפות עדכני מרשות התאגידים (האישור הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים בלחיצה על הקישור "הפקת נסח חברה", ניתן להיעזר בקישור- עבור חברה , עבור שותפות).
נספח 5	תעודת רישום תאגיד	על המציע לצרף העתק מתעודת רישום תאגיד ושמות ופרטי מנהלי התאגיד.
נספח 6	פרוטוקול סיור קבלנים	על המציע לצרף העתק מפרוטוקול סיור הקבלנים שיעלה לאתר החברה.
נספח 7	מענה לשאלות הבהרה	על המציע לצרף העתק ממענה לשאלות הבהרה שיעלה לאתר החברה.

**נספח 1 - הצעת המחיר
טופס זה יוכנס למעטפה נפרדת**

הננו מציעים הנחה למחירים המפורטים בכתב הכמויות שבפרק ג' לחוברת, בסעיפי החוזה לפי הפרוט הבא:
ההנחה תינתן לאומדן הכולל של הפרקים השונים (לא כולל מע"מ).

היקף העבודה	גובה ההנחה באחוזים (בספרות)	גובה ההנחה באחוזים (במלל)
78,000 ₪		

הערות: * הנחה תסומן בסימן מינוס (-).
* בטור "במילים" יש לרשום במילים את המספר המשקף את "הפחתה"
* מובהר כי לא ניתן להציע תוספת למחירי כתב הכמויות וכל סימן יפורש כהנחה בלבד.

תיקון ההצעה לאחר שנכתבה, בין אם באמצעות מחיקה ידנית או באמצעי אחר, תביא לפסילתה.

שם המציע: _____
שמות מורשי החתימה: _____

כתובת: _____
מס' טלפון: _____

מס' פקס: _____ מספר עוסק
מורשה: _____

הקבלן:		
_____	_____	_____
תאריך	חתימה וחותמת הקבלן	ח.פ.

הריני, עו"ד מטעם הקבלן, מצהיר בזאת, כי החותם מטעם הקבלן הינו מורשה חתימה עפ"י פרוטוקול זכויות חתימה וכי חתימתו מחייבת את החברה בכל דבר ועניין:		
_____	_____	_____
רישיון	חתימה וחותמת עוה"ד	מספר

נספח 3 - תצהיר בדבר היעדר הרשעות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך מכרז יחסי ציבור ודוברות עבור הרשות, מספר 2/2023 עבור הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

המציע הינו תאגיד הרשום בישראל. (סמן X במשבצת המתאימה)

המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") למכרז יחסי ציבור ודוברות עבור הרשות, מספר 2/2023.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם	חתימה וחותמת
-------	----	--------------

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מספר רישיון	חתימה וחותמת
-------	-------------	--------------

**פרק ג' – פירוט השירותים
ותוכן ההתקשרות עם הקבלן
הזוכה**

מכרז מספר: 1/2024
הפעלת מתקן סניקת ביוב - אז"ת שח"ק

אומדן (ללא מע"מ):	78,000.00
מנהל פרוייקט:	
פרוייקט:	

ריכוז למכרז

נושא	סה"כ
תת פרק: 1.1	78,000.00
סה"כ לפרק: 1 עבודות שונות	78,000.00
סה"כ לכל כתב הכמויות:	78,000.00

כתב כמויות למכרז מספר 1/2024

הפעלת מתקן סניקת ביוב - אז"ת שח"ק

פרק: 1 עבודות שונות

תת פרק: 1.1

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.1.0010	תיקון שער כולל הוספת צינור עיגון לבריחי השער וגירוז הציירים.	יח'	2.00	2,000.00	4,000.00
1.1.0020	מז"ח - החלפת יחידה נוזלת	יח'	1.00	5,000.00	5,000.00
1.1.0030	תיקון צנרת: העברת ברז כדורי 12 מ"מ אחרי המז"ח	יח'	1.00	1,500.00	1,500.00
1.1.0040	מגוף 4" לפני המז"ח: תיקון ו/או החלפה במגוף תקין הניתן לסגירה	יח'	1.00	3,000.00	3,000.00
1.1.0050	אספקה והרכבת סל אבנים לבור אבנים, רשת עם חורים קוטר 10 מ"מ. גודל הסל, 40/40 ס"מ	יח'	1.00	12,000.00	12,000.00
1.1.0060	עמדת כיבוי אש תקנית, מותקנת בתוך ארון פיברגלס במידות 80X80 המותקן על הקיר. כולל ברז שריפה 2" עם מצמד שטורק, שני זרנוקים 2" באורך 15 מ' עם מצמד שטורק, מזנק טילון ריסוס 2" עם ברז כדורי מותקן בשלימות כולל הארון	קומפל	1.00	2,500.00	2,500.00
1.1.0070	החלפת פנלים של גג חצי שקוף מעל מבנה המגוב האנכי	יח'	1.00	3,000.00	3,000.00
1.1.0080	החלפת גוף תאורה חיצוני שבור מעל פתח מבנה המגוף	יח'	1.00	1,500.00	1,500.00
1.1.0090	מכולת גבבה מנירוסטה 8 מ"ק	יח'	1.00	31,000.00	31,000.00
1.1.0100	בדיקה והפעלת המערכת על פי תפ"מ והפרשה הטכנית הרצ"ב והכנת דף הורות הפעלה לשתי משאבות, לרבות שאיבות סרק למניעת התייבשות ההסטטור במשאבות	יח'	1.00	4,000.00	4,000.00
1.1.0110	שילוט סטנדרטי: תפקידי המבנים, הציוד, אביזרים, צנרת, כיבוי אש, אזהרה על סכנות וסיכונים, "אין כניסה", על פי התקנים	יח'	1.00	3,000.00	3,000.00
1.1.0120	הכנת דף הורות הפעלה ללוח חשמל	יח'	1.00	1,500.00	1,500.00
1.1.0130	בדיקת לוחות החשמל ומערכת הבקרה על ידי מהנדס מוסמך כפ"י התפ"מ והפרשה הטכנית	יח'	1.00	6,000.00	6,000.00

סה"כ לתת פרק: 1.1 78,000.00

סה"כ לפרק: 1 עבודות שונות 78,000.00

פרשה טכנית

תחנת שאיבה לביוב

אזור תעשייה שח"ק



מספרנו 13705-3120

H.M.D.Y ENGINEERING LTD



ה.מ.ד.י הנדסה בע"מ

יעץ, ניהול, תכנון ופיקוח טל: 04-8203210 - פקס: 04-8203211 ת.ד. 8575 P.O.B נשר 36791 NESHER

1. תיאור כללי של מערכת הביוב הקיימת:

מערכת הביוב באזור תעשייה שח"ק הנה מערכת גרביטציונית, המזרימה את השפכים אל מכון טיפול לשפכים שמשרת את אזור התעשייה.
מכון הטיפול מיועד לקלוט כמות שפכים של כ- 75 מ"ק/יום. לפי הנתונים שהתקבלו ממניחלת אזור התעשייה, כיום הספיקה שנכנסת למכון הטיפול מגיעה ל- 60 מ"ק/יום, כאשר בכוונת אזור התעשייה להגדיל את קיבולת המכון עם הגידול בשטחי התעשייה.

2. מערכת הביוב המתוכננת להרחבה:

הגובה הטופוגרפי של שטחי התעשייה המתוכננים בהרחבת אזור התעשייה, אינו מאפשר חיבור גרביטציוני למכון הטיפול הקיים, ולכן, יש צורך בהקמת תחנת שאיבה לביוב אשר תשרת את שטחי ההרחבה ותסנוק את השפכים לקו ביוב קיים שמזרים למכון הטיפול. התחנה תתוכנן בשטח המיועד למתקנים הנדסיים לפי התב"ע.

3. חישוב ספיקות הביוב:

גודל שטחי התעשייה הקיימים: 154 דונם
צריכת המים הקיימת (שנת 2011): 32,600 מ"ק/שנה
צריכה סגולית לדונם במצב קיים: $32,600 / 154 = 211$ מ"ק/דונם/שנה
לפי הנחיות המינהל למשק המים, תחושב צריכת המים בהרחבות אזורי תעשייה קיימים, לפי צריכה סגולית של 450 מ"ק/דונם/שנה
גודל שטחי התעשייה בהרחבה המתוכננת: 47 דונם
צריכת מים שנתית חזויה משטחי ההרחבה: $47 * 450 = 21,150$ מ"ק/שנה
תפוקת הביוב מחושבת לפי 75% מצריכת המים: $21,150 * 75\% = 15,860$ מ"ק/שנה
תפוקת ביוב יומית משטח ההרחבה (מחושבת לפי 300 ימי עבודה בשנה): 53 מ"ק/יום

תפוקה בשעת שיא מחושבת כלהלן:

- מקדם שעת שיא מחושב לפי: $K_{max} = 8.5 \cdot Q_d^{-0.145}$

$$K_{max} = 8.5 \cdot 53^{-0.145} = 4.8$$

ספיקת שעת שיא: $Q_{hr}^{max} = K_{max} \cdot \frac{Q_d}{24}$

$$Q_{hr}^{max} = 4.8 \cdot \frac{53}{24} = 10.6 \text{ מק"ש}$$

ספיקת שאיבה מומלצת: 15 מק"ש

4. מבנה תחנת השאיבה :

4.1 משאבות :

בבור הרטוב, יותקנו שתי משאבות זהות, טבולות, כל אחת לספיקה של 15 מק"ש, אחת תורנית והשניה רזרבית, בהפעלה מתחלפת.

גובה הרמה כולל של כל משאבה :

הפרש גובה : 32 מטר

הפסדי עומד : 8 מטר

גובה הרמה דרוש : 40 מטר

הספקה משאבה אחת : 2.8 קו"ט

הספק שתי משאבות בפעולה במקביל : 5.6 קו"ט

מפלסי ההפעלה וההדממה יהיו כדלקמן (המפלסים ביחס לתחתית הבור הרטוב) :

מפלס מס'	תאור	רום לפי אולטרסוני (ס"מ)	רום לפי מצופים (ס"מ)
0	בסיס המשאבות	0.0	0.0
1	הדממת משאבות	+30	+35
2	הפעלת משאבה 1	+60	+65
3	הפעלת משאבה 2	+75	+80
4	אזעקת גלישה	+90	+95

4.2 מערך הסינון בכניסה לתחנה :

בכניסה לתחנה יותקן מבנה תת קרקעי שיכלול מערך סינון כלהלן :

- תא שיקוע : להפרדת מוצקים גסים, יותקן לפני המגוב והמסנן.
- מסנן דחסן : להפרדת מוצקים אחרי תא השיקוע, המסנן יהיה מסוג מסנן חילזוני אנכי, תוצרת הובר או שווה ערך, כולל תוף סינון מחורר, עם גודל מעבר 8 מ"מ, עם צינור להוצאת האשפה למפלס עליון.
- מגוב סורגים ידני : המגוב הקיים יוחלף במגוב חדש, שיותקן במקביל למסנן-דחסן, עם סגרים לפני ואחרי המגוב. המגוב הידני יחובר רק במקרה של תקלה במסנן-דחסן.

4.3 עגורן :

בתחנת השאיבה יותקן עגורן זרוע, להוצאה והכנסת ציוד השאיבה ומסנן הדחסן.

4.4 מיגון פיזי לתחנה :

מבנה התחנה יגודר באמצעות גדר בטחונית כולל מעקם עילי, בנוסף יותקן שער דו כנפי ושער פישפש, כדוגמת הגדר.

4.5 ציוד עזר חשמל פיקוד ובקרה :

מערכת החשמל תכלול לוח חשמל, פיקוד ובקרה, מקור חשמל ואופציה להפעלה באמצעות מקור מתח חליפי - דיזל גנרטור. ייקבעו משטרי ההפעלה, להחלפת תורנות מתמדת. מערכות הנוספות שיופעלו, מסנן דחסן, עגורן, מאור וכוח. מערך הפיקוד והבקרה יופעל, בשלב זה, בבקרה מקומית ובשלב ב', דרך מערך הפיקוד והבקרה העתידי.

5. קו הסניקה:

קו הסניקה יהיה מפוליאתילן PE100, בקוטר 110 מ"מ, באורך של כ- 380 מטר. הקטע הראשון של קו הסניקה באורך כ- 25 מטר יהיה גלוי מפלדה.



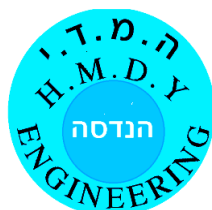
תחנת שאיבה לביוב "שחק"

תיאור פעולת המערכת (תפ"מ)



מספרנו 3120-26874

H.M.D.Y ENGINEERING
LTD



ה.מ.ד.י! הנדסה בע"מ

יעוץ, ניהול, תכנון ופיקוח טל: 04 - 8203210 - פקס: 04 - 8203211 ת.ד. 8575 P.O.B נשר 36791 NESHER

מקרא :

03	..... תיאור כללי	.1
04	..... שפיעות הביוב לתחנת שאיבה שחק	.2
05	..... חשמל ובקרה - כללי	.3
05	..... מנועים ומכשור	.4
06	..... מערכת בקרה	.5
07	..... מתקנים משותפים בתחנת השאיבה	.6
08	..... שאיבה	.7
09	..... פיצוץ בקו הסניקה	.8
10	..... נספחים	.9

תפ"מ זה מתאר את פעולת מערכת השאיבה בתחנת שאיבה לביוב "שחק", פארק תעשיות שח"ק.

במסגרת הרחבת אזור התעשייה, מוצע להקים תחנת שאיבה לביוב אשר תקלוט את ספיקת המגרשים הנמוכים שלא זורמים בגרביטציה אל מערכת הביוב הקיימת באזור התעשייה.

תחנת שאיבה לביוב "שחק", מתוכננת בנ.צ. מרכזית 217620/709319.

תחנת השאיבה סונקת את השפכים אל מערכת הביוב הקיימת, משם השפכים מוזרמים בגרביטציה עד למכון הטיפול בשפכים.

בתחנת השאיבה החדשה יותקנו שתי יחידות שאיבה, אחת בעבודה ואחת ברזרבה.

בשעת חרום של אספקת חשמל יש בתחנה יחידת דיזל גנרטור.

ציוד נוסף בתחנה : מסנן דחסן, מערכת כיבוי אש ודיזל גנרטור.

תצוגה של תחנת השאיבה בחדר הבקרה של מנהלת הפארק.

התראות SMS למפעיל ולחדר הבקרה.

יש להעביר לחדר הבקרה את כל האינפורמציה הנדרשת לניהול המערכות הפועלות בתחנת השאיבה. כמו כן יש להעביר לחדר הבקרה ובקריאות SMS, מפלסים קריטיים המחייבים פעולה.

שפיעות הביוב לתחנת שאיבה שחק:

גודל שטחי התעשייה הקיימים : 154 דונם
 צריכת המים הקיימת (שנת 2011) : 32,600 מ"ק/שנה
 צריכה סגולית לדונם במצב קיים : $32,600 / 154 = 211$ מ"ק/דונם/שנה
 לפי הנחיות המינהל למשק המים, תחושב צריכת המים בהרחבות אזורי תעשייה קיימים,
 לפי צריכה סגולית של 450 מ"ק/דונם/שנה

גודל שטחי התעשייה בהרחבה המתוכננת : 47 דונם
 צריכת מים שנתית חזויה משטחי ההרחבה : $47 * 450 = 21,150$ מ"ק/שנה

תפוקת הביוב מחושבת לפי 75% מצריכת המים : $21,150 * 75\% = 15,860$ מ"ק/שנה
 תפוקת ביוב יומית משטח ההרחבה (מחושבת לפי 300 ימי עבודה בשנה) : 53 מ"ק/יום

- ספיקת ביוב יומית ממוצעת, שמגיעה לתחנה 53 מ"ק/יום
- ספיקת שאיבה דרושה (ספיקת שעת שיא $1.1 \times$) 15 מ"ק/שעה
- מספר יחידות : 2 יח' שאיבה 15 מק"ש (אחת בעבודה והשנייה ברזרבה)
- גובה הרמה : 40 מ'
- הספק המשאבה :

$$P[\text{Kwatt}] = \frac{Q \times H \times \gamma}{\eta \times 1,000}$$

	-		Q
ספיקה (מ"ק/שניה)	-		H
גובה הרמה (מטר)	-		
משקל סגולי של המים $[\text{Kg}/\text{m}^2 \times \text{sec}^2]$	-	$\gamma = 10,000$	
נצילות כוללת (-)	-	$\eta = 70\%$	

לכן, הספק המשאבה :

$$P [\text{Kwatt}] = \frac{15[\text{m}^3/\text{hr}] \times \frac{1}{3600[\text{sec}/\text{hr}]} \times 40[\text{m}] \times 10,000[\text{kg}/\text{m}^2 \times \text{sec}]}{0.7 \times 1,000}$$

$$P = 2.4[\text{Kwatt}]$$

$$1[\text{Kwatt}] = 1.34[\text{HP}] \rightarrow P = 2.4 \times 1.34 = 3.2[\text{HP}]$$

3. חשמל ובקרה – כללי.

הבור הרטוב מקבל הזנה חשמלית כולל בקרה.
בתחנה יותקנו לוחות משנה "מקומיים" המפעילים ציוד אלקטרו מכני – לוח מסנן דחסן.
הדיזל גנרטור המותקן בתחנה יפעיל מערך שאיבה יחיד.

4. מנועים ומכשור

4.1 מנועים

מיקום	ציוד	שם הציוד	הספק מותקן (קוו"ט)
תעלת כניסה	מסנן דחסן	RM1 לוח מקומי	
יניקה מבור רטוב	משאבה מס' 1 משאבה מס' 2	P1 P2	
משטח מגופים	מונרייל + עגורן	MA1	
חדר חשמל	דיזל גנרטור	G	

4.2 מכשירי בקרה

מיקום	המכשור	שם האביזר	הערות
תעלת כניסה	מד מוליכות	CON-1	התרעה בבקר על מוליכות חריגה
כניסה לתעלת המסנן דחסן (מכני ומגוב ידני)	MICROSWITCH	V0,V1	עבור חיווי – סגר פתוח
יציאה מתעלת המסנן דחסן	MICROSWITCH	V2	עבור חיווי – סגר פתוח
יציאה מתעלה הכניסה	MICROSWITCH	V3,V4	עבור חיווי – סגר פתוח
בור רטוב	מד מפלס אולטרה סוני	LT-02	
	מצוף חוסר נוזל	L2-LL	
	מצוף הפעלת משאבה	L2-PS	
	מצוף התרעה לפני גלישה	L2-AL	
	מצוף גלישה	L2-HHL	
משטח אביזרים	אל חוזר משאבה P1	NR1	
	מגוף משאבה 1	VLV1	חיווי פתוח
	אל חוזר משאבה P2	NR2	
	מגוף משאבה 2	VLV2	חיווי פתוח
	מד זרימה מגנטי	FT-01	על קו סניקה
	אל חוזר	NR5	על קו סניקה
	מגוף ראשי	VLV5	על קו סניקה
	מד לחץ אנלוגי	PR	על קו סניקה
חצר התחנה	תאורת גדר + שער כניסה	בקרה בחדר הבקרה	

5. מערכת בקרה

דו"ח	התראות	SMS	פרטים
+	+	+	מפלסים – HHL
+	+	+	גלישת חירום -
+	+	+	מסנן דחסן
+	+ חוס יתר		משאבות
+	+	+	משאבות, תקלה במשאבה תורנית
+ ספיקה רגעית ומצטברת			מד ספיקה
+			מערכות עזר משותפות
+	פתוח/סגור	+	מגוף אל חוזר
+	+	+	דיזל גנרטור
+	מפלס		מיכל דלק
+		+	שער חצר
+			מוליכות השפכים

6.1 מדידת מוליכות (COM)

בתעלת המסנן דחסן במורד המסנן דחסן תימדד ברציפות מוליכות השפכים באמצעות מד מוליכות רציף (CON-1) שקריאתו משודרת לבקר. יש לקבל בבקר הראשי התרעה במידה והמוליכות עולה מעל ערך מסוים (Set-Point) שייקבע. גם במכשיר עצמו ניתן לקבל התרעות.

6.2 מסנן דחסן (RM1)

המסנן דחסן מופעל מלוח מקומי. כעקרון פעולת המסנן דחסן מתבצעת על פי Timer הנמצא בלוח המקומי המאפר למפעיל לקבוע את מרווחי הזמן בין הפעלה להפעלה. בבקר הראשי יתקבלו ההתראות הבאות – מערכת "בעבודה", מערכת "בתקלה".

6.3 מדידת ספיקות (FT)

מדידת הספיקות מתבצעת באמצעות מד ספיקה רציף המותקן על קו הסניקה הראשי היוצא מהתחנה ונמצא בחצר האביזרים. בבקר שבתחנה תיקרא קריאה רציפה (מ"ק/שעה) וכן יתאפשר איפוס המד וקריאה מצטברת. כמו כן, תתאפשר הפקת גרף רציף ושמירת "היסטוריה" של הקריאה.

6.4 משאבות (M1, MA1)

במשטח המגופים (משטח מקורה אשר חלקו ללא קירות) מותקן מונורייל. המתקנים יוזנו מהלוח הראשי ויפעלו בשעת הצורך באמצעות מפסקים שיותקנו בסמוך אליהם.

6.5 דיזל גנרטור (G)

בעת הפסקת חשמל ייכנס לפעולה דיזל-גנרטור (G). הדיזל גנרטור יתן מענה להפעלת כלל המערכת. פעולת השאיבה תהיה בהתאם לתפ"מ הרגיל. בעת הפסקת חשמל, יספק הדיזל גנרטור חשמל גם למסנן דחסן. בתחילת פעולת דיזל-גנרטור, תשלח התרעות SMS למפעיל.

7.1 תיאור כללי

בתחנת השאיבה בור רטוב, בבור הרטוב מותקן מד מפלס אולטרה סוני ו-3 מצופים. בתא השאיבה מותקנות 2 משאבות טבולות היונקות מהבור הרטוב. על קו הסניקה מכל משאבה מותקן שסתום אל-חוזר ומגוף ניתוק.

7.2 הפעלת תחנת השאיבה

התחנה תסנוק את שפכי ההרחבה של אזור התעשייה לקו גרביטציוני. משטר הפעלת התחנה תלוי בספיקת השפכים הנקלטת בתחנה.

7.3 הפעלת מערכי השאיבה

בתחנה יותקנו שתי יחידות שאיבה. הפעלת מערכי השאיבה בבור הרטוב כדלקמן

- בשעת שיא תופעל יחידת שאיבה אחת, השנייה ברזרבה.
- בכל הפעלה, תתחלף המשאבה, כך, שכל אחת משתי המשאבות תפעל כמשאבה תורנית.
- משטר ההפעלה של המשאבות יחולק ל-4 מפלסים כדלקמן:

כשהמים יעלו למפלס ההפעלה "1", תיכנס לפעולה המשאבה התורנית.
 כשהמים יעלו למפלס ההפעלה "2", תיכנס לפעולה המשאבה הרזרבית, במידה ומשאבה מס' 1 לא נכנסה לפעולה.
 כשהמים ירדו למפלס הנמוך, מפלס "0", תדומם המשאבה שתפעל, הן במצב אוטומטי והן במצב ידני.

כשהמים יעלו למפלס "3", תידלק נורית אזהרה ויופעל פעמון האזעקה. מפסיק מחליף יאפשר את סדר קביעת הפעלת המשאבות, תורנית ורזרבית, או החלפה אוטומטית. מפסיק בורר ייקבע את משטר העבודה, יד-אפס-אוטומטי.

סה"כ תפעלנה בו זמנית לא יותר ממשאבה אחת.

בור רטוב – משאבות P1 או P2 (בתורנות).

הדממה תתבצע עפ"י קריאת מפלס אולטרה סוני של אותו הבור הרטוב (LT02, LT03). בנוסף תדוממנה אותה המשאבה שהאל-חוזר שלה לא נפתח (2NR1-NR). במידה והאל-חוזר NR5 על קו הסניקה הראשי לא נפתח, יתקבל חיווי בבקר ותשודר התראת SMS, אך אי פתיחה של אל-חוזר זה לא תגרום להפסקה אוטומטית של המשאבה. זו תיגרם רק במידה ויתקבל חיווי גם מהאל-חוזר המותקן ביציאה מכל משאבה.

פיצוץ בקו הסניקה

על קו הסניקה יותקן פרסוסטט אנלוגי שנקרא בבקר (PR). במקרה של פיצוץ בקו הסניקה ובעקבותיו ירידת לחץ שתיקרא בבקר (מתחת לערך Set-Point שיקבע), יתבצעו באמצעות הבקרה הפעולות הבאות –

- 8.1 קבלת התראת "אזעקה" במסך והתראת SMS למפעיל.
- 8.2 יושבת מיידית תחנת השאיבה עד להשלמת מעבר המגופים בשוחות – להפעלה בקו התקין.
- 8.3 לאחר שיפתחו המגופים להסטת השאיבה לקו הסניקה התקין יש לאפשר מתן הרשאה באמצעות הבקר לפעולה מחודשת של התחנה.
- 8.4 לאחר תיקון התקלה בקו הסניקה יש להשיב מיידית את המצב לקדמותו כולל שטיפת קווים.
- 8.5 בלוח החשמל מותקן בורר ידני הכולל שלושה מצבים –
 - 8.5.1 מצב (1) – מצב תקין – הבקר מקבל חיווי של מד לחץ ובמקרה של ירידת לחץ ופריצה בקו תופסקנה אוטומטית הפעלת המשאבה.
 - 8.5.2 מצב (2) – עקיפת מד לחץ – במקרה של תקלה במד הלחץ יועבר הבורר למצב זה.
 - 8.5.3 מצב (3) – פריצה בקו – במקרה ומד הלחץ תקין וזיהה לחץ נמוך תושבתנה המשאבה אוטומטית.

9.1 רשימת הציוד האלקטרו-מכני שיוסקן בתחנה

מס'	פריט	דגם	כמות	הספק חשמלי (קילוואט)
.1	משאבה		2	
.2	מסנן דחסן		1	
.3	מד ספיקה אלקטרו- מגנטי		1	
.4	מונורייל		1	
.5	דיזל גנרטור		1	

9.2 מערך פיקוד וקשר

מס'	מתקן	הנחיות בקרה	תקשורת לחדר בקרה
1.	משאבה ראשית (2 יחידות)	<ul style="list-style-type: none"> הגנות לפי הנחיות היצרן. הפעלה אוטומטית לפי מפלסים של משאבה תורנית. הפעלה במקביל בהתאם למפלסים. 	<ul style="list-style-type: none"> התראה על הגנות. התראה לחדר בקרה על כל מצב עבודה. מעקב ספיקות. אין הפעלה מרחוק של משאבה שנעצרה מכל סיבה. התראה על תקלה במשאבה. התראה על גלישת חירום.
2.	מסנן דחסן	<ul style="list-style-type: none"> פעולה תמידית. 	<ul style="list-style-type: none"> התרעה על גובה מפלס המים בתעלה.
3.	מדי מפלס (שלושה מערכים)	<ul style="list-style-type: none"> בתא רטוב ובתעלת הכניסה. יש להתקין מד מפלס אולטרה-סוני ולגיבוי מד מפלס מכני. 	<ul style="list-style-type: none"> התראות לחדר הבקרה.
4.	דיזל גנרטור	<ul style="list-style-type: none"> הפעלה במקרה של נפילת מתח – חיבור חברת חשמל. 	<ul style="list-style-type: none"> התראה למערך הבקרה של הדיזל. התראה פועל / לא פועל. התראה על מפלס הדלק.
5.	מד ספיקה אלקטרו-מגנטי	<ul style="list-style-type: none"> איסוף נתונים רציף של ספיקה רגעית ומצטברת. 	<ul style="list-style-type: none"> העברת אינפורמציה. ניתוח יעילות המשאבה וצריכת החשמל.
6.	חדר בקרה – מנהלת הפארק	<ul style="list-style-type: none"> עפ"י הנחיות ודרישות מנהלת הפארק 	
7.	תקשורת	<ul style="list-style-type: none"> עפ"י הנחיות ודרישות מנהלת הפארק 	
8.	תאורת חצר ושערים	<ul style="list-style-type: none"> עפ"י הנחיות ודרישות מנהלת הפארק 	

9.3 מפלסים בתחנת השאיבה

מס'	תיאור	גובה (מטר)
.1	מפלס פני קרקע של תחנת השאיבה	+290.85
.2	I.L שוחת הכניסה לתחנת השאיבה	+ 288.00
.3	מפלס תעלת הביוב בתחנה	+287.65
.4	מפלס רצפת חדר המסנן דחסן	+287.65
.5	מפלס תא רטוב	+286.55
.6	מפלס עליון של הנוזל בבור הרטוב	+287.65
.7	מפלס גלישת חירום	+287.70

פרק ד' – חוזה

נספח ב'1

מכרז/חוזה מס' 4/2023

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת 2023

בין

גדיש חברה להנדסה בע"מ

המשמשת כחברה מנהלת מטעם משרד הנגב, הגליל והחוסן הלאומי

רח' המצודה 31

אזור 5800174

(להלן: "המזמין")

מצד אחד

לבין

שכתובתה לצרכי חוזה זה הנה:
(להלן: "המבצע" או "הקבלן")

מצד שני

- והואיל והמזמין כחברה מנהלת מטעם משרד הכלכלה מעוניין בביצוע העבודות (כהגדרתן בסעיף 1(1) של תנאי החוזה לביצוע עבודות על-ידי המבצע (חוזה המדף המשלתי 3210 נוסח התשע"ח – אפריל 2019 נספח ב') דהיינו: הפעלת מתקן סניקה באז"ת שח"ק.
- והואיל והצעת המבצע זכתה במכרז על-פי החלטת ועדת מכרזים של משרד הכלכלה מיום _____.
- והואיל והמזמין קיבל את הצעת המבצע ע"ס _____ כולל מע"מ, המבוססת על המדד כהגדרתו בנספח ב'2 "תנאים מיוחדים לביצוע העבודה", וכמפורט בדף הריכוז של נספח א' או כל סכום אחר שייקבע בהתאם להוראות חוזה זה על כל מסמכיו ונספחיו.

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

2. מסמכי החוזה

המסמכים המפורטים להלן, לרבות אלו המתקנים ו/או המשנים אותם ו/או הנזכרים בהם ו/או הנוספים להם והמצויינים במפורש ככאלו, בין אם צורפו לחוזה זה (נספח ב'1) בעת חתימתו ובין אם לאו, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה כאילו נכללו בגוף החוזה והם ייקראו ויפורשו ככל שניתן כמשלימים זה את זה:

- נספח א' - חוברת המכרז על נספחיה חתומה על ידי הקבלן.
- נספח ב' - תנאי החוזה לביצוע עבודות על-ידי המבצע (חוזה המדף המשלתי 3210 התשע"ח אפריל 2019), (לא מצורף אך מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה).
- נספח ב'1 - החוזה.
- נספח ב'2 - תנאים מיוחדים לביצוע העבודות.
- נספח ב'3 - פרוטוקול מסירת עבודה לרשות המקומית.

- נספח ג' - הוראות בטיחות
- נספח ד' - כתב כמויות חוזה.
- נספח ה'1 - נוסח ערבות לביצוע.
- נספח ה'2 - נוסח ערבות בדק
- נספח ו' - נוסח אישור עריכת ביטוח קבלן.

כל אחד מהמסמכים הנ"ל ייקרא להלן בשמו ו/או עפ"י מספר הנספח הכתוב לצדו ו/או באופן כולל כ"מסמכי תנאי העבודות".

3. תמורת תשלום שכר החוזה, כמוסכם בחוזה, מתחייב הקבלן לבצע את העבודות בהתאם להוראות החוזה.
4. תמורת ביצוע העבודות על ידי הקבלן כאמור לעיל, מתחייב המזמין, כהגדרתו להלן, להעביר לקבלן את שכר החוזה בהתאם להוראות חוזה זה ונספחי ב' ובי'2, ובכפוף ובהתאם לתנאי העברת שכר החוזה אל המזמין ממשרד הכלכלה.
5. מוסכם בזאת בין הצדדים כי חוזה המדף הממשלתי 3210 נוסח התשע"ח – אפריל 2019, הינו חלק בלתי נפרד מחוזה זה ומחייב את הצדדים לכל דבר ועניין, ובכפוף לשינויים ולתוספות שיפורטו להלן. המבצע מצהיר כי הוא קרא ומכיר את החוזה – נספח ב' ואת כל מסמכי תנאי העבודות הנ"ל המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה וכי חתם על החוזה לאחר שבדק והגיע למסקנה כי יוכל לקיים באופן מלא ומושלם את כל הוראותיהם ותנאיהם. ההסכם הממשלתי יחייב במלואו את הצדדים בכפיפות לשינויים והתוספות הבאים בנספח ב'1 ובנספח ב'2 (ההסכם יקרא להלן "נספח ב'" או "חוזה" או "החוזה הממשלתי").

6 סתירות ועדיפות בין נספח ב', נספח ב'1, נספח ב'2, ונספח ו'

- (א) "נספח ב'1" – הנו החוזה ללא "מסמכי תנאי העבודות".
- (ב) על אף האמור בכל מקום אחר בחוזה זה, מוסכם בזאת במפורש, כי בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות לגבי הוראה כלשהי הכלולה בנספח ב' ו/או בנספח ב'1 או בנספח ב'2 ו/או בנספח ו' ינהגו כדלקמן:
- (1) כל הוראה שבנספח ב'2 עדיפה, היא תכריע, ינהגו לפיה, והיא גוברת על כל הוראה שבנספח ב'1 ו/או בנספח ב'.
- (2) כל הוראה שבנספח ב'1 עדיפה, היא תכריע, ינהגו לפיה, והיא גוברת על כל הוראה שבנספח ב'.

7 הגדרות ופרושים

- (א) בחוזה זה יהיו לכל המונחים והמושגים הפירושים שיש להם בנספח ב', אלא אם כן שונו, תוקנו או בוטלו בחוזה זה ובלבד שהדבר הדברים אינו מחייב פירוש אחר.
- (ב) הגדרות "המזמין" ו"המנהל" הנמצאות בסעיף 1(1) של נספח ב' תבוטלנה ובמקומן תבואנה ההגדרות הבאות:
- "**המזמין**" פירושו: גדיש חברה להנדסה בע"מ כחברה מנהלת מטעם משרד הכלכלה והתעשייה (להלן: "**משרד הכלכלה**"), בשם ובעבור משרד הכלכלה.
- "**המנהל**" פירושו: סיגלית ספיר או מי שהוסמך לכך על ידי המזמין, לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידו לצורך החוזה או כל חלק ממנו.
- "**הקבלן**" הינו "המבצע" וייקרא באחד משמות אלו – "הקבלן" או "המבצע".
- "**המפקח**" פירושו: וקסמן גוברין גבע חברה להנדסה בע"מ או כל גורם אחר שימונה על ידי המזמין.
- (ג) לסעיף 1(1) של נספח ב' תוספנה ההגדרות הבאות:

"מנהל הפרויקט" פירושו מי שהתמנה ע"י המזמין כאחראי מטעמו על ביצוע העבודות או כל חלק מהן.

"מנהל הפרויקט של המבצע" פירושו מי שנתמנה בכתב מזמן לזמן על-ידי המבצע כאחראי מטעמו על ביצוע העבודות או כל חלק מהן ובלבד שמינוי זה אושר מראש ובכתב על-יד המנהל או מי שהוסמך מטעמו.

(ד) בחוזה זה לשון יחיד כוללת רבים ולהיפך ולשון זכר כוללת נקבה ולהיפך.

(ה) "חודש" או "חודש קלנדר" פירושו – חודש לוח גרגוריאני כולל שבתות, מועדים וחגים.

8. ההתקשרות

המזמין מוסר בזאת למבצע את ביצוע העבודות בשם משרד הכלכלה והמבצע מקבל עליו בזאת את ביצוע העבודות והכל בהתאם לתנאים המופרטים בחוזה ובמסמכי תנאי העבודות.

כל אימת שמוזכרת הוראה ו/או סמכות הקשורה במנהל פרויקט הרי שנתונה היא גם למנהל, ואינה מפחיתה ו/או גורעת מזכותו של המנהל להשתמש באותה סמכות ו/או לעשות אותה פעולה. וכל אימת שמוזכרת הוראה ו/או סמכות הקשורה במנהל הרי שנתונה היא גם למזמין, ואינה מפחיתה ו/או גורעת מזכותו של המזמין להשתמש באותה סמכות ו/או לעשות אותה פעולה.

9. סמכויות המנהל והמפקח

9.1 המפקח:

(א) על הקבלן וכל העובדים עבורו בביצוע העבודות, לרבות המועסקים על ידו, לציית להוראות המפקח בכל הנוגע לביצוע העבודות.

החלטת המפקח ביחס לטיב החומרים והעבודות, או בכל עניין אחר הקשור, במישרין או בעקיפין, בביצוע העבודות, תחייב את הקבלן, מבלי שהדבר יגרע מאחריותו של הקבלן לטיב, לאופן הביצוע ולעמידה בלוח הזמנים.

(ב) ביצוע כל העבודות, בין באתר ביצוע העבודות ובין בכל מקום אחר, יהיה נתון לפיקוח של המפקח, והעבודות תבוצענה להנחת דעתו הבלעדית ובהתאם להוראותיו שתינתנה מזמן לזמן לקבלן ואשר הקבלן מתחייב בזה למלאן, בין שהן כלולות בחוזה ובין שאינן כלולות בחוזה.

9.2 המנהל:

(א) סמכות שנתייחדה, או פעולה שרשאי או חייב המפקח לעשותה, לפי החוזה, אינן גורעות מזכויותיו של המנהל להשתמש באותה סמכות ו/או לעשות אותה פעולה לצד המפקח ו/או בנוסף למפקח ו/או חלף המפקח, הכל לפי החלטת המזמין ולא תהיה לקבלן כל טענה בדבר שינוי כזה או אחר בכל הקשור לבעל הסמכות לביצוע הפעולה.

(ב) המנהל רשאי, מעת לעת, להעביר למפקח סמכות מסמכויותיו המוקנות לו על פי החוזה.

(ג) יובהר כי המנהל רשאי לפסול ביצוע עבודה כלשהי ו/או חומרים כלשהם אשר לא נפסלו על ידי המפקח ו/או לאשר עבודה כלשהי ו/או חומרים שנפסלו על ידי המפקח, ולשנות את כל החלטה מהחלטות המפקח, בכל שלב מביצוע העבודות, ובכלל זה עקב הפרות הוראות בטיחות ושמירה על דיני הבטיחות.

(ד) מבלי לגרוע מכלליות האמור, ומבלי לגרוע מכל סמכות אחרת שניתנה למנהל בחוזה זה, הוא יכריע בלעדית וסופית בכל שאלה שתתעורר בקשר עם אופן ביצוע העבודות, טיבן ומועדיהן ובקשר עם איכותם וסוגם של החומרים שהקבלן ישתמש בהם בביצוע העבודות.

- 10.1 הקבלן יבצע את העבודות באחריות מלאה וכוללת לכל העבודות ולכל הפריטים, המערכות והרכיבים שימשו בביצוע העבודות, בין שיבוצעו על ידו, בין שיבוצעו ע"י קבלני המשנה.
- 10.2 הקבלן יעסיק אך ורק קבלנים שיאושרו על ידי המזמין מראש ובכתב, ויהא אחראי באופן בלעדי ומלא כלפי המזמין לקיום כל התחייבויותיהם, בהוראות ההסכם שייחתמו עם קבלני המשנה שייבחרו כאמור תיכלל הוראה לפיה על קבלני משנה להיות קבלנים רשומים כדין בהתאם ולהיקף העבודות שיבוצעו על ידם, וכן הוראה לפיה קבלני המשנה מוותרים מראש ובכתב על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כלפי המזמין ו/או כלפי משרד הכלכלה בנוגע לביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן, לרבות בקשר עם תמורתן.
- 10.3 ביצוע העבודות יעשה באחריותו המלאה של הקבלן, ולא יהא במעורבותו או בהתערבותו של המזמין או באישורו בכל שלב משלבי הפרויקט או בהעסקת קבלני משנה כדי לגרוע של הקבלן כלפיו ו/או כלפי צד ג' כלשהו על פי כל דין.
- 10.4 אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב. כמו כן, מובהר כי הקבלן אף לא יהיה רשאי להמחות את זכותו לקבלת כספים מהמזמין על פי הוראות חוזה זה על דרך השעבוד ו/או בהסכמת המזמין בכתב ומראש וכל התשלומים על פי הסכם זה ישולמו לקבלן בלבד.
- 10.5 מבלי לגרוע מהוראות סעיף 10.1 לעיל ומאחריותו הכוללת של הקבלן לביצוע העבודות בשלמותן על פי הסכם זה, הקבלן יהא רשאי למסור לקבלני משנה, חלקים מביצוע העבודות ("קבלני המשנה"), אך ורק לאחר שתינתן לכך הסכמת המזמין בכתב ומראש לזהות קבלן המשנה ולתחום הביצוע בו יועסק על ידי הקבלן.
- 10.6 הקבלן ימציא לאישור המנהל, רשימה של כל קבלני המשנה שהינו מתעתד להעסיק בביצוע העבודות. המנהל יודיע לקבלן האם הינו מאשר את רשימת הקבלנים או לא מאשרה (כולה או חלקה) בתוך 14 ימים מיום קבלתה מאת הקבלן. מובהר כי למזמין יהיה שיקול דעת בלעדי ליתן הסכמתו לביצוע עבודה מסוימת על ידי קבלן משנה וכן לתחום הביצוע בו יועסק קבלן המשנה על ידי הקבלן, וכן יהיה רשאי להורות לקבלן כי עבודה מסוימת יבצע הקבלן בעצמו וללא קבלני משנה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי לא תשמע מפי הקבלן כל טענה מכל סוג ומין שהוא הנוגעת לאי אישורו של קבלן משנה כזה או אחר או לדרישת המזמין כי עבודה מסוימת תבוצע באופן עצמאי על ידי הקבלן וללא קבלני משנה.
- 10.7 קבלני המשנה יהיו חייבים ביום מתן צו התחלת עבודה ובמשך כל תקופת העסקתם בביצוע העבודות, להיות רשומים בפנקס הקבלנים ומסווגים בענפים ובענפי משנה על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, התקנות שהותקנו מכוחו ("התקנות ו"התוספת לתקנות" (" לרבות בהיקף כספי כפי שקבוע בתוספת לתקנות.
- 10.8 אין במתן ההסכמה על ידי המזמין להעסקת קבלני משנה כאמור כדי לפטור את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של קבלני המשנה, באי כוחם ועובדיהם. מובהר בזאת כי הסכמת המפקח לקבלני המשנה אינה יכולה להינתן מכללא.

- 10.9 הקבלן פוטר בזאת מראש את המזמין מכל אחריות שהיא הנובעת מיחסי עובד ומעביד. מובהר, כי עובדי הקבלן יהיו עובדיו בלבד. עובדי הקבלן לא יהיו זכאים לכל תשלום מהמזמין, בקשר למתן שירותים לפי הסכם זה או סיומו, סיום התקשרותם עם הקבלן או מכל סיבה אחרת. הקבלן ידאג לשפות את המזמין מיד עם דרישתו הראשונה, בגין כל נזק שיגרם לו ו/או סכום שיידרש לשלם, מכל סיבה שהיא, אם ייקבע כי התקיימו בין הצדדים ו/או מי מטעמם, יחסי עובד ומעביד.
- 10.10 הקבלן מצהיר כי הוא מודע ומבין שההסכם הינו בינו לבין המזמין כאשר המזמין הינו שלוח של משרד הכלכלה כחברה מנהלת מטעמו ופועלו של המזמין, על-פי ההסכם, הינו בשם ובעבור משרד הכלכלה.
- 10.11 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהפרויקט הינו במימונו המוחלט של משרד הכלכלה, ולכן תלוי בהרשאת תקציב, בקבלת תקציב ובהעברת תקציב ממשרד הכלכלה אל המזמין. בכלל זה, הקבלן מצהיר כי ידוע לו שבמצב בו לא יועבר על ידי משרד הכלכלה אל המזמין תקציב מטעם כלשהו, הרי שייכתן ויאלץ להפסיק עבודתו לתקופה בלתי ידועה מראש, ועלויות הפסקת העבודה תחולנה על הקבלן בלבד.
- 10.12 על אף כל האמור בכל מקום אחר בחוזה זה, ולמען הסר ספק מובהר בזאת ומוסכם בין הצדדים, כי בנוסף לכך שכל תשלום מותנה באישור משרד הכלכלה לשם ביצוע התשלום אזי ביצוע כל תשלום ותשלום על ידי המזמין כמפורט בחוזה זה, **מותנה גם בהעברת תשלומים אלו על ידי משרד הכלכלה בפועל לידי המזמין** וכפוף לכך, וכל אי תשלום ו/או דחייה בביצוע התשלום לידי המזמין, תהווה גורם מספיק לאי ביצוע התשלום על ידי המזמין אל הקבלן ו/או דחיית התשלום על ידי המזמין לקבלן. בגין אי תשלום כאמור ו/או דחייה לא ישלם המזמין הפרשי הצמדה ו/או ריבית פיגורים, בשום תנאי.
- 10.13 הקבלן מצהיר כי הוא יודע ומסכים לכך כי ככל שביצוע העבודה על-פי המכרז יימשך עד לאחר תאריך 31/10/2024 או עד לאחר חודשיים מיום חתימת הסכם עם חברה מנהלת חדשה שתזכה במכרז, לפי המוקדם מביניהם, וכי משרד הכלכלה יהא רשאי, על-פי שיקול דעתו הבלעדי, להמשיך את ההתקשרות באמצעות החברה-המזמין או להסב את ההתקשרות לחברה מנהלת חדשה שתבוא בנעליה.
- 10.14 במקרה כאמור מוותר המציע, מראש, על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כנגד המזמין (גדיש) ממועד הסבת ההתקשרות לחברה מנהלת חדשה שתבוא בנעליה של החברה-המזמין.

11. הצהרות המבצע

- 11.1 המבצע מצהיר בזה כי אין כל מניעה חוקית ו/או הסכמית ו/או אחרת להתקשרותו בחוזה זה עם המזמין ולביצוע העבודות על ידו בהתאם להוראות חוזה זה.
- 11.2 המבצע מצהיר בזה כי הוא בעל אמצעים נאותים ומספקים מבחינת כוח אדם, ציוד, חומרים ומימון, בעל הסיווג המקצועי וכל ההיתרים, הרשיונות והאישורים הנדרשים ובעל ידע וניסיון על מנת להשלים את ביצוע העבודות בתוך התקופה שנקבעה לכך בחוזה והצהרתו זו מבוססת על בדיקת כל התנאים הקשורים לביצוע התחייבותיו על פי החוזה במועדן.
- 11.3 המבצע מצהיר בזה כי הוא ביקר באתר, במקום העבודות ובסביבתו, בדק את טיבו וצורתו, שטחו, מיקומו הגיאוגרפי ודרכי הגישה אליו, מבנהו וטיב הקרקע, וידא כי הוא פנוי לאחסנת כלים, חומרים וציוד וכי אין בו פסולת, בחן את מקום צינורות המים הראשיים, קווי החשמל, הטלפון, הכבלים, הביוב, התייעול, הניקוז ואת המבנים הקיימים וכל המתקנים והסידורים האחרים העלולים להשפיע על קביעת המחירים ועל ביצוע העבודות ושוכנע על יסוד בדיקתו כי שכר החוזה מניח את דעתו ומהווה תמורה נאותה והוגנת לכל התחייבותיו על פי החוזה.
- המבצע לא יוכל להעלות תביעה כספית או כל דרישה, תביעה ו/או טענה אחרת כלשהי שמקורה באי ידיעתו של תנאי או נתון כלשהו הקשורים בביצוע העבודות או הנובעים ממנו.

12. הקבלן עצמאי

המבצע מצהיר ומאשר בזאת כי הוא "מבצע עצמאי" המספק למזמין את ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה וכי אין ולא יהיו יחסי עובד ומעביד בין המבצע, עובדיו, מנהליו וכל מי מטעמו לבין המזמין.
המבצע לבדו יישא בכל האחריות עפ"י כל דין כלפי עובדיו, מנהליו וכל מי מטעמו.

13. שלילת זכות עכבון

מוסכם בזה כי אין ולא תהיה למבצע זכות חזקה כלשהי במקום העבודות אלא רשות שימוש בלבד במקום העבודות לצורך ביצוע העבודות עפ"י הוראות חוזה זה – נספח ב' ומסמכי תנאי העבודות. כן מוסכם כי אין ולא תהיה למבצע זכות עכבון כלשהי במקום ביצוע העבודות ו/או בכל חלק ממנו ו/או בעבודות ו/או בכל חלק מהן ו/או במקום ביצוע העבודות שלו ובכל הנמצא עליו והוא מותר בזה במפורש על כל זכות עכבון המוקנית לו עפ"י כל דין, אם מוקנית לו זכות כזו.

14. התכתבויות שוטפות

ככל שתימסרנה ההודעות וההתכתבויות בין הצדדים בכל הקשור בביצוע העבודות כדלקמן: הודעות המבצע למזמין תימסרנה למפקח ותאושרנה בחתימתו.
הודעות המזמין למבצע תימסרנה למנהל הפרויקט של המבצע ותאושרנה בחתימתו.

15. סדר ביצוע העבודות

המזמין יהיה רשאי משיקולים תפעוליים, תקציביים ו/או אחרים, לבקש לשנות את סדר ביצוע העבודות ו/או שלב משלבו (ובכלל זה להקדים או לדחות את מועד ביצועו של שלב זה או אחר) – והכול מבלי שהדבר ייחשב כשינויים ומבלי שהמבצע יהא זכאי לתשלום או לפיצוי כל שהוא. אם לדעת המפקח לא יהיה בשינוי סדר ביצוע העבודות כאמור כדי לגרום להארכת פרק הזמן הכולל הדרוש להשלמת העבודות, יאשר המזמין מתן ארכה מתאימה למבצע.

16. מקום השיפוט

על אף האמור בכל מקום אחר בחוזה זה, מקום השיפוט היחיד לצורך הגשת תביעות מטעם המבצע נגד המזמין בגין חוזה זה או בכל הכרוך, הקשור והנובע מחוזה זה נקבע בזה בבית המשפט המוסמך בתל-אביב יפו ואולם המזמין יהא רשאי לאחוז באמצעים משפטיים נגד המבצע (לרבות הגשת תביעות) גם בכל בית משפט מוסמך אחר בהתאם להחלטת המזמין.

17. לצורך חוזה זה יהיו כתובות הצדדים כדלהלן:
המזמין: רח' המצודה 31, אזור, טל': 03-6083030, פקס 03-6083020.
כתובת המבצע: _____, טלפון: _____, פקס: _____

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המבצע

המזמין

נספח ב'2

תנאים כלליים לביצוע העבודות

מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה מס' 1/2024

לסעיף 2

לסעיף קטן (3) יוספו הסעיפים הבאים :

- (ו) תקלות והפרעות בביצוע העבודות, ככל שארעו, לרבות הפסקת עבודה, מהותה והטעמים לה.
(ט) הערות והנחיות שנמסרו למפקח ונרשמו ע"י המתכנן ואושרו בחתימתו במסגרת "פקוח עליון" בתוקף חוזה נפרד בין המתכנן למזמין ו/או למשרד הכלכלה.
(י) דו"ח על ביקורים באתר של כל גורם שהוא, לרבות המזמין, המנהל, מנהל הפרויקט, המפקח, המתכנן וכיוב'.
(יא) כמויות החומרים למיניהם המובאים למקום העבודות או המוצאים ממנו.
(יב) כמויות החומרים שהושקעו ע"י הקבלן בביצוע העבודות.

לסעיף 3

לסעיף 3(1) תוספנה ההוראות הבאות : סעיף 3(1)(1) - "המזמין רשאי להעביר ו/או להמחות ו/או להסב את מלוא זכויותיו על פי הסכם זה וכן על פי המכרז, ללא קבלת הסכמת הקבלן, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין עם המחאת זכויותיו כאמור בסעיף זה".

סעיף 3(2) – "בכל מקרה בו המבצע הנו חברה (להלן: "חברת המבצע") מתחייב בזאת המבצע שלא יהיה כל שינוי בשליטה בחברת המבצע כל עוד לא השלים המבצע להנחת דעת המזמין את ביצוע העבודות".

סעיף 3(2) – יבוטל ובמקומו יבוא הסעיף הבא : "אין המבצע רשאי למסור לאחר את ביצוען של העבודות, כולו או מקצתו, אלא בהסכמת המזמין בכתב. ואולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת ביצוען של העבודות או של חלק ממנו, לאחר. הודיע המבצע למנהל בכתב על רצונו למסור את ביצוע של חלק כלשהו מהעבודות לקבלן משנה שיצוין בהודעה, לא ימסור המבצע את העבודה לקבלן המשנה, אלא לאחר קבלת אישורו של המנהל בכתב. המנהל רשאי להורות למבצע על סילוקו של כל מבצע משנה שאושר על ידו, והמבצע מתחייב להחליף את המבצע המשנה במבצע משנה אחר שיאושר על-ידי המנהל בכתב. סילוקו של המבצע משנה לא תהווה עילה לכל דרישה של המבצע להארכת זמן, לתוספת תשלום וכיוב'. החלטת המנהל בנושא זה הינה סופית.

בסעיף קטן 3(3) יוסף לאחר המילים : "לפי החוזה" בסוף הסעיף, כך : "לרמה המתחייבת ממנו בביצוע העבודות ובמסגרת לוח הזמנים שיקבע לכך".

יוסף סעיף קטן 3(5) לפיו : "הקבלן מתחייב, כי בהסכמים בינו לבין קבלני המשנה לא ייקבעו הוראות שאינן עולות בקנה אחד עם חוזה זה או עם ביצועו".

יוסף סעיף קטן 3(6) לפיו : "למען הסר ספק מוצהר בזאת כי הקבלן והוא בלבד יהיה אחראי כלפי קבלני המשנה בגין תמורת עבודתם וטיב עבודתם ואין לראות בחוזה זה הסכם לטובת צד שלישי ביחס לקבלני-משנה".

לסעיף 5

יוסף הס"ק הבא :

(6) במידה ונכתבה הוראה בכתב יד על חוזה זה, אין לה כל תוקף מחייב, אלא באם מופיעות בצידה שתי (2) חתימות מטעם כל אחד מהצדדים".

לסעיף 6

- יוספו הסעיפים הקטנים הבאים :
- (3) אי החזרת התוכניות והמסמכים הנ"ל עלולה לגרור אחריה עיכוב בתשלום החשבון הסופי, לאחר וככל שיאושר על ידי המזמין.
 - (4) התוכניות וכל המסמכים בקשר להם, בין אם בכתב ובין בכל מדיה או צורה אחרת הם רכוש וקניינו הבלעדי של המזמין ואסור לקבלן להעתיקם, להעבירם, להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא למטרת חוזה זה בלבד.
 - (5) היה והקבלן סבור כי חסרות לו תוכניות, תוכניות עבודה, תוכניות פרטים, הוראות, הבהרות או פרטים בכל אחד מהנ"ל, הדרושים ו/או שיהיו דרושים לביצוע העבודות, יודיע על כך הקבלן למנהל מיד עם תחילת ביצוע העבודות ובכל מקרה יודיע על כך למנהל מבעוד מועד, באופן שהדבר לא יפריע למהלך התקין וסדיר של ביצוע העבודות והתקדמותן, ולא יגרום לאיחור או לעיכוב בגמר העבודות ובהשלמתן.

לסעיף 7

- יוספו הסעיפים הקטנים הבאים :
- (3) העבודות יבוצעו בתיאום מלא ובשיתוף פעולה של הקבלן עם המפקח ומנהל הפרויקט. לא יותחל ביצוע עבודה כלשהי ללא תיאום מוקדם של הקבלן עם המפקח ועם מנהל הפרויקט.
 - (4) למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הוראות בכתב שנתן המנהל ו/או מנהל הפרויקט במסגרת סמכויותיו בחוזה זה ואשר יש בהן משום תוספת לשכר החוזה, אינן מחייבות אותו בשום אופן כל עוד לא נחתם בין הצדדים שינוי לחוזה המבטא את התוספת לשכר החוזה, בהתאם להוראות חוזה זה.
 - (5) בכל מקרה בו הוראות המפקח ו/או המנהל ו/או מנהל הפרויקט מחייבות על-פי האמור בפרק ח' שינויים במחיר החוזה, לא יחייב השינוי במחיר החוזה את המנהל אלא אם נחתם על ידי הצדדים שינוי לחוזה המבטא את השינויים במחיר החוזה, בהתאם להוראות חוזה זה.

לסעיף 8

- סעיף 8 (1) בטל, ובמקומו יאמר :
- (1) להבטחת מילוי התחייבויותיו למזמין וכתנאי לביצוע תשלום כלשהו על ידי המזמין, במימון משרד הכלכלה, ימציא הקבלן למזמין ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי תלויה, בנוסח התקף לפי הוראות התכ"מ בנוסח המצורף כנספח ה'1 לחוזה זה, בגובה 5% מגובה שכר החוזה, כולל מע"מ. הערבות תהיה צמודה למדד תשומות הבנייה. הערבות תישאר בתוקף עד לתשלום יתרת שכר החוזה כאמור בסעיף 60 התנאי החוזה.

לאחר סעיף 8(3) יתווספו הסעיפים הבאים :

- (4) הווארך משך הביצוע בפועל או עומד להסתיים תוקפה של הערבות מסיבה כלשהי ידאג הקבלן לחדש את הערבות לפחות עשרה (10) ימים לפני סיומה של התקופה, ויאריך את תוקפה של הערבות לכל משך תקופת הביצוע הנוספת ועוד 60 יום נוספים. בכל מקרה בו יידרש הקבלן להאריך את תוקף הערבות יתווספו לסכום הערבות הפרשי התנודות במדד. "תנודות מדד" – ההפרש בין המדד האחרון שפורסם לפני יום מתן הערבות הראשונה לבין המדד האחרון שפורסם לפני יום מתן הערבות המוארכת.
- (5) המזמין יתן הסכמתו במועד האמור בסעיף 60(7) בחוזה להלן, לשינוי סכום הערבות האמורה בס"ק (1) לעיל, לגובה של 2% מהערך הסופי של החוזה, הערבות האמורה לאחר השינוי תשמש כערבות בדק.
- (6) מובהר בזאת, כי המזמין רשאי לנקוט בכל הצעדים הדרושים לדעתו, בכל עת, לרבות חילוט הערבות ושימוש בכספיה, אם מצא כי הקבלן – במעשה ו/או במחדל – הפר את חוזה זה הפרה יסודית ובכלל זה אם מצא שהקבלן גרם – במעשה ו/או במחדל – לכך כי לא ניתן יהיה להשלים את הפרויקט או כל חלק הימנו במסגרת לוח הזמנים הקבוע ולא תיקן ההפרה בתוך פרק הזמן שקבע לו המפקח ו/או המנהל ובכלל זה באם לא חידש הערבות כאמור בסעיף קטן 4. כל זאת, מבלי לגרוע מכל סעד ו/או זכות העומדים למזמין בגין הפרה צפויה ו/או ממשיית על ידי הקבלן.
- (7) סכום הערבות שנגבה על ידי המזמין יהפוך קניינו הגמור והמוחלט, מבלי שתהיה לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי המזמין בטענות כלשהן בקשר לכך, ומבלי שהדבר יגרע מזכויותיו האחרות של המזמין לקבלת כל סעד ו/או תרופה אחרים בהתאם לחוזה זה או לפי כל דין.
- (8) הוצאות הערבות יחולו על הקבלן במלואן.

לסעיף 10

לסוף סעיף 10(1) יוסף: "וכן את כל אשר מצא וראה לנכון לבדוק וכי לאחר שביצע את בדיקותיו כאמור, הוא מאשר כי יש ביכולתו ובאפשרותו לבצע את העבודות ולספק את השירותים הקבלניים כמתחייב מהוראות חוזה זה, וזאת באיכות וברמה גבוהים ולהנחת דעת המזמין".

סעיף 10(2) – בטל ובמקומו ייאמר:
"הקבלן מאשר כי התכניות אשר צורפו למכרז וכל המידע, הנתונים והפרטים הכלולים בהן, מוכרים לו על בוריים, ובדק אותם היטב בצורה יסודית ולא מצא סתירה בינם ובין תקנים תקפים או בינם ובין חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, לפני שהגיש למזמין הצעתו".

לסעיף 10(3) יתווסף: "ולקבלן לא יהיו כל דרישות ו/או תביעות ו/או טענות לכך שמגיעה לו תוספת כלשהי לשכר החוזה, ולא תשמע טענה כי לא היה ער לכתוב במסמכי החוזה על נספחיהם או למשמעותם ו/או טענה בנוגע לאי הכרה ו/או אי הבנה של התוכניות ו/או נתונים הקשורים לאתר העבודה ו/או לסביבתו ו/או לכל נושא אחר שהיה עליו לבדוק ו/או שהייתה לו אפשרות לבדוק אותו ו/או לגביו בכל זמן שהוא".

לסעיף 11

לסעיף 11(1):

לסעיף 11(1)(א) – במקום "30 יום" יופיע "15 יום".
כמו-כן, לאחר המילה "בהם" תוספנה המילים הבאות:
"הקבלן יוכיח מעת לעת, לשביעות רצון המנהל ומנהל הפרויקט, שיש או שיהיו בידיו לפני תחילת ביצוע העבודות הבאות על-פי לוח הזמנים, כח האדם, הציוד וההיתרים, הרשימות והאישורים הדרושים לצורך ביצוע העבודות הבאות על-פי לוח הזמנים ולצורך השלמת העבודות".
ועוד בסוף הסעיף יוסף: "אין בכוחה של הצעה זו לשנות את התנאים שנקבעו בחוזה זה".
המילים המתחילות מהמילה "במקרים" ועד סוף הסעיף ימחקו.

לאחר סעיף 11(1)(ב) יוספו הסעיפים הבאים:

- (ג) לוח הזמנים שיומצא על ידי הקבלן חייב להיות מאושר על ידי המפקח. אישור המפקח יינתן בדרך של חתימת המפקח על לוח הזמנים.
- (ד) מובהר בזאת, כי למנהל הפרויקט נתונה הרשות לתת לקבלן הערות ללוח הזמנים שהכין, ואם העיר לקבלן, יישם הקבלן את הערותיו. אולם, אין בכל האמור כדי להטיל חובה על המזמין ו/או על המנהל ו/או מנהל הפרויקט להעיר כאמור, ואין בעובדה שלא העירו על לוח הזמנים של הקבלן, כדי להוות אישור לאותו לוח זמנים או כדי לפטור את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו, לרבות לעמידה בלוח הזמנים וסיום העבודות עד יום סיום העבודות כפי הנקבע בלוח הזמנים שאושר.
- (ה) אותן פעולות הדרושות לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, שביחס לאופן ביצוען קיימים חוקים, תקנות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות, יבוצעו בהתאם לאותם חוקים, תקנות או הוראות. הקבלן מתחייב להמציא, על חשבונו, אישורים רשמיים מהרשויות המוסמכות ומאת הגופים הרלוונטיים לאותן פעולות, לרבות: בזק, חברת החשמל, מקורות, רשות העתיקות, רשות מקומית, רשות הניקוז וכיו"ב, ככל שהדבר מוטל על פי דין או על פי נוהג על מי שמבצע עבודות כגון העבודות נשוא חוזה זה. על הקבלן מוטלת האחריות בבירור חובתו על פי סעיף זה.
- (ו) בכל הכרוך בביצוע העבודות, ימלא הקבלן אחר הוראות כל דין בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מיסים ואגרות, וישא בכל ההוצאות והתשלומים הקשורים והנובעים מהם ואשר חלים על פי דין ו/או על פי נוהג על קבלן מבצע ו/או שתשלומם הושת עליו במסמכי החוזה.
- (ז) הקבלן מצהיר ומתחייב בזה, כי הינו בעל הרישיונות, ההיתרים, האישורים והרישומים הנדרשים ממנו על פי כל דין כתנאי לביצוע העבודות על פי החוזה, ובפרט רישום בפנקס הקבלנים כנדרש בחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט – 1969, התקנות שהותקנו מכוחו (להלן: "התקנות") והתוספת לתקנות ("התוספת לתקנות") לרבות בהיקף כספי כפי שקבוע בתוספת לתקנות, וכי כל אלה יהיו בתוקף החל ממועד חתימת החוזה על ידי הקבלן ועד השלמת כל העבודות לפיו, לרבות תקופת הבדק.

לסעיף 11(3) יוסף כך:

מובהר בזאת, כי עדכוננו של לוח הזמנים כאמור בסעיף קטן זה, נועד למטרות של ניהול הפרויקט בלבד, ולא ישנה את מועד סיום ביצוע העבודות או יגרע מאחריותו של הקבלן לאיחור ביחס למועדים כאמור בלוח הזמנים, והכל מבלי לגרוע מהאמור בפרק ז' לחוזה זה. שינוי לוח הזמנים על ידי המנהל, כשלעצמו אינו מהווה הוראת שינויים כמשמעותה בפרק ח' לחוזה זה. סבר הקבלן כי יש מקום להוצאתה של הוראת שינויים לפי פרק ח', יפנה בעניין זה למנהל, בהתאם לפרק ח'.

לסעיף 12

סעיף 12(1)(א) - בטל, ובמקומו יכתב:

(א) המפקח ימסור לקבלן את נקודות I.P. ונקודות יחוס לגבהים העיקריים הדרושים לסימון העבודות. הקבלן יהיה אחראי לסימון הנכון והמדויק של העבודות ולנכונותם של הגבהים והכיוונים של כל חלקי העבודות בהתחשב עם נקודת הקבע וקו הבניין. הוצאות הסימון יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.

סעיף 12(1)(ב) בטל, ובמקומו יכתב:

(א) כל המדידות, ההתוויות והסימון יבוצעו על ידי מודד מוסמך מטעם הקבלן אשר יבצע את העבודות במיומנות, ובמומחיות וכנדרש על פי כל דין. אם נעשו כבר המדידות על ידי גורמים אחרים, המקובלים על המנהל, יבדקו ו/או יושלמו הם על ידי הקבלן. הכל לפי המקרה ובהתאם לנסיבות.

יוספו ס"ק 12 (3) ו- (4) ובהם יכתב:

(3) הקבלן הינו אחראי לביצוע העבודות והאחראי לביקורת העבודות, על-פי הגדרתם של מונחים אלו בדין, לרבות חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, על תיקונו במהלך ביצוע העבודות. הקבלן ישיג את כל האישורים המתאימים, לרבות היתרי בנייה על מנת לעמוד בכל דרישות הדין למילוי התפקידים האמורים כנדרש. אי מילוי דרישות הדין בכל הקשור בהיתר הבנייה תהא באחריותו המלאה והמוחלטת של הקבלן.

(4) הקבלן ו/או מי מטעמו יחתום על כל טופס שיידרש בכל הקשור לביצוע העבודה כדין ובכלל זה על היתרי בנייה, טופס גמר וכל טופס אחר שיידרש.

לסעיף 13

המילים "בא כוחו המוסמך" או "בא כוח מוסמך מטעם המבצע" תמוקנה ובמקומן יכתב: "מנהל הפרויקט של המבצע".

כמו-כן, יוסף כך:

לאחר המילים: "או לבטלו בכל עת" יוסף: "ללא צורך במתן נימוק ו/או הסבר".
בסוף הסעיף יוסף: "אין במתן האישור כאמור משום העברת אחריות כלשהי מכתפי הקבלן אל כתפי המזמין או המנהל ו/או המפקח ואין בכך בכדי לגרוע מחובת הקבלן להציב בכל עת במקום העבודות נציג מוסמך בעל כישורים מתאימים. מיד לאחר חתימת חוזה זה ימנה המבצע את מנהל הפרויקט של המבצע אשר יהיה מורשה על ידו להחליט בכל העניינים הקשורים בביצוע העבודות וביישום הוראות חוזה זה ויהיה מוסמך לייצג את המבצע כלפי המפקח בכל דבר ועניין הכרוך בביצוע החוזה. מנהל הפרויקט של המבצע יהיה מהנדס מנוסה הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.

הכתוב בחוזה והתוספות לעיל יהפכו כולם לסעיף קטן (א) ועוד תתווספנה ההוראות הבאות:

- (ב) כל הוראה או הודעה שיינתנו על-ידי המזמין ו/או המנהל ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח למנהל הפרויקט של המבצע ייחשבו לכל דבר ועניין כאילו ניתנו למבצע עצמו.
- (ג) מינוי מנהל הפרויקט של המבצע יהא טעון אישור, מראש ובכתב, של מנהל הפרויקט מטעם המזמין. מנהל הפרויקט יהא רשאי לסרב למינוי מוצע וכן יהא רשאי לדרוש את החלפת מנהל הפרויקט של המבצע בכל עת והמבצע ימלא אחר דרישה כזו של המפקח תוך 21 יום מקבלת הודעת המנהל, ללא כל צורך בנימוק מצד המנהל.
- (ד) הוראות ו/או הודעות אשר יינתנו על ידי המפקח ו/או המנהל יינתנו למנהל הפרויקט של המבצע ובהעדרו למנהל העבודה, ואלו תחשבנה כניתנות לקבלן.
- (ה) הקבלן מסמך בזאת את מנהל הפרויקט של המבצע לפעול ולהתחייב בשמו.
- (ו) מינויים של בעלי התפקידים כאמור בסעיף זה ייעשו בנקיבת שמות העובדים שימלאו את התפקידים.

לסעיף 14

סעיף קטן 5 יבוטל ובמקומו ייכתב: "הסעיפים הקטנים (2), (3) ו-(4) יחייבו רק לאחר מתן הודעה בכתב מאת המזמין או המנהל על תחולתם ובהתאם לאמור בהודעה".

יוסף סעיף קטן:

- (6) למען הסר ספק, אין באמור בסעיף זה בכדי לפטור את הקבלן מהצורך להוציא על אחריותו רישיונות ו/או היתרים על פי דין על מנת לאפשר לעובדיו לעבוד באתר ו/או להגיע למקום העבודה, לרבות רישיונות עבודה ו/או היתרי כניסה לתחום מדינת ישראל ו/או כל רישיון ו/או היתר אחר, והאחריות לקבלת הני"ל תחול במלואה ובאופן בלעדי על הקבלן ולא תפריע בכל דרך שהיא ללוח הזמנים שנקבע על פי סעיף 11.

לסעיף 15

בסעיף 15(1) יימחקו המילים "אם אלו פורטו בחוזה" ובמקום זה ייאמר "לשם בטחוננו ונוחותו של הציבור ולהציבם בכל מקום שיהיה צורך בכך, או שיידרש ע"י המפקח או שיהיה דרוש על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי או אם אלה פורטו בחוזה או במפרט הטכני הכללי ו/או המיוחד".

יוספו הסעיפים הקטנים הבאים:

- (4) הקבלן מתחייב להעסיק באתר מנהל עבודה מוסמך עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודת בנייה), התשמ"ח – 1988 ועל-פי כל דין.
- (5) מובהר בזה, ככל שמשך ביצוע העבודה צפוי להימשך או יימשך בפועל מעל שישה שבועות תחול על הקבלן חובה לדווח למפקח עבודה אזורי על התחלת ביצוע העבודה על גבי טופס שנקבע לכך.
- (6) על הקבלן לנהוג בהתאם להוראות החוק והתקנות בנוגע למינוי יועצים ובעלי תפקידים הקשורים בנושא הבטיחות באתר ובסביבת האתר. מבלי לגרוע מכך, כי מובהר בזה, על הקבלן למנות ממונה על בטיחות מוסמך ללא קשר למספר העובדים המועסקים על ידו, בנוסף על מנהל העבודה.. שמו, כישוריו וניסיונו יועברו לידיעת המזמין. הוצאות העסקת ממונה על בטיחות יחולו על הקבלן.
- (7) אין בהעסקת בעלי תפקידים על ידי הקבלן בכדי להפחית ו/או לגרוע מאחריותו.
- (8) אין באמור בסעיף זה בכדי לגרוע מהאמור בסעיף 32 לחוזה.

סעיף 16

סעיפים קטנים (5) ו-(6) בטלים.

לסעיף 17

לסעיף 17(1) יוסף לאחר המילים "דרישות חוזה זה", המילים: "או תוך הפרת חובה על פי דין".

סעיף 17(2) - בטל.

יוספו הסעיפים הקטנים הבאים:

- (3) אירע מקרה נזק ו/או אובדן כאמור בסעיף זה במקום העבודות במהלך ביצוע העבודות או בסמוך להן או בתקופת הבדק, יהא הנטל על הקבלן להוכיח שהנזק נגרם בנסיבות שאינן באחריותו.
- (4) הקבלן יעסיק במקום העבודה יועץ בטיחות מטעמו ועל חשבונו אשר יהא בעל ניסיון לשם בחינת אמצעי הבטיחות להגנה על עוברי דרך באתר העבודה.
- (5) העסקת יועץ בטיחות מטעם הקבלן לא יהיה בה בכדי לפטור את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו על-פי ההסכם והקבלן ישא באחריות מלאה על עבודתו של יועץ הבטיחות שהועסק על-ידו ובהוצאות העסקתו.

לסעיף 18

המילים "בכפוף לאמור בסעיף 17 לעיל" תמחקנה.

סעיפים 19 ו-20 יבוטלו ובמקומם ייכתב:

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו, בעצמו וזאת החל מיום חתימת החוזה או מתן האישור לביצוע העבודות על פי הקבוע בחוזה זה ועד לסיום העבודות ו/או מסירתן ו/או תום תקופת הבדק (להלן: "סיום העבודות"), המאוחר מבין השניים, את הביטוחים המפורטים בסעיפים שלהלן בחברת ביטוח מורשית כדין, ובתנאים אשר לא יפחתו מן המפורט להלן (להלן בהתאמה כולל הביטוחים המפורטים בסעיף 3 להלן: "ביטוחי הקבלן" ו-ביטוח העבודות"):
 2. שם המבוטח בפוליסה: הקבלן ו/או קבלני משנה מכל דרגה ו/או המזמין ו/או מדינת ישראל – משרד הכלכלה.
 3. הקבלן מתחייב לצרף את אישורי קיום ביטוחים המסומנים כנספחים 1' ו-2', המהווים חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "אישורי קיום ביטוחי הקבלן"). מובהר בזאת כי אישורי קיום ביטוח אשר יוצגו כאסמכתא לביטוחי הקבלן לא גורע מחובות הקבלן לעמוד בכל הוראות הביטוח בחוזה זה.
 4. הקבלן יערוך בעצמו ו/או באמצעות קבלני המשנה מטעמו כיסוי ביטוחי, בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל ציוד מכני הנדסי החייב בביטוח חובה) אשר ישמשו לצורך ו/או בקשר עם ביצוע העבודות, את הביטוחים כמפורט להלן (להלן: "ביטוחי הרכב"):
 - 3.1 ביטוח חובה כנדרש על פי דין.
 - 3.2 ביטוח מקיף כולל ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי כלשהו, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 1,000,000 ₪ לכלי.
 - 3.3 ביטוח "ציוד מכני הנדסי" (צ.מ.ה) על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון במלוא ערך כינון. הביטוח כולל כיסוי לאחריות כלפי צד שלישי בגבולות אחריות של 1,000,000 ₪ לכלי. על אף האמור בסעיף זה, רשאי הקבלן ו/או הקבלנים ו/או קבלני המשנה שלא לערוך ביטוח צמ"ה אך הם מתחייבים להמציא את כתב הוויתור המסומן כנספח ו'3 חתום על ידם טרם תחילת ביצוע העבודות.
- למרות האמור בסעיף זה, מוסכם כי הקבלן ו/או קבלני המשנה רשאים שלא לערוך ביטוח מקיף ו/או ביטוח צ.מ.ה כמפורט לעיל (למעט במפורש ביטוח אחריות כלפי צד שלישי), ובמקרה זה יחול סעיף הפטור כאמור בסעיף 17 להלן כאילו נערכו הביטוחים במלואם (למעט בנוגע לכלי רכב אשר אינם בבעלות הקבלן). הביטוחים כאמור לעיל (למעט ביטוח חובה) יכללו סעיף מפורש, בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המזמין ו/או מי מטעמו, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- הגדרת "כלי רכב" כולל במפורש מנופים, מלגזות, טרקטורים, משאיות, נגררים וגוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.
5. כלל ביטוחי הקבלן יכללו, בין היתר, את ההוראות הבאות:
 - 4.1 ביטוחי הקבלן יהיו ראשוניים וקודמים לכל ביטוח שנערך על ידי המזמין.
 - 4.2 ביטוחי הקבלן יכללו כאמור תנאי מפורש על פיו לא ישונו לרעה ולא יבוטלו אלא אם תימסר לידי המזמין הודעה כתובה על כך, בדואר רשום, לפחות 30 יום מראש.
 - 4.3 אי קיום תנאי מביטוחי הקבלן והתנאותיו בתום לב על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, לא יגרע מזכויות המזמין לקבלת שיפוי על פי הביטוח.
 - 4.4 ביטוחי הקבלן יכללו סעיף לפיו מותר המבטח על זכות התחלוף כלפי המזמין ו/או מדינת ישראל – משרד הכלכלה וכלפי כל מי מהבאים מטעמו, אולם הויתור כאמור לא יחול לטובת בן אדם שגרם לנזק בזדון.
 - 4.5 ביטוחי הקבלן לא יהיו נחותים מנוסח ביט או כל נוסח מקביל לו.

4.6 ככל וקיים בביטוחי הקבלן חריג "רשלנות רבתי/רשלנות פושעת", על הקבלן לוודא כי חריג כאמור יימחק, אך כי אין בביטול החריג כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטחת וחובות הקבלן על פי חוק חוזה הביטוח, תשמ"א-1981.

4. הקבלן מתחייב להמציא למזמין לשביעות רצונו לפי מועד קבלת צו התחלת עבודות ובכל מקרה קודם לתחילת עבודות כלשהן באתר ו/או פריקת חומרים כלשהם בו (המועד המוקדם בין השניים) וכתנאי מוקדם לתחילת פעילותו בהתאם לחוזה זה את אישור קיום ביטוחים. הקבלן מתחייב להמשיך ולהמציא את אישור קיום ביטוח כל עוד חוזה זה תקף.

5. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו, כי המצאת אישור קיום הביטוחים כאמור כשהוא חתום כדין על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת עבודות הקבלן, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

6. בנוסף, מתחייב הקבלן להמציא למזמין העתק מלא מפוליסת ביטוח העבודות הקבלניות שערך כנדרש לפי נספח ביטוח זה, לרבות כל המסמכים הנלווים כגון דו"ח סקר חיתומי, דו"ח מיגונים, מפרט ביטוח וכל מסמך נוסף המהווה חלק בלתי נפרד מהפוליסה.

7. המזמין יהא רשאי, אך לא חייב, לבדוק את אישור קיום הביטוחים שיומציא על ידי הקבלן כאמור לעיל, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה ו/או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים להתחייבויותיו על פי הסכם זה. מוסכם בין הצדדים, כי בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור קיום הביטוח ו/או התוספת לפוליסה לבין הוראות נספח זה, מתחייב הקבלן לשנות את הוראות הפוליסות או אישור קיום הביטוח ולהתאימם להוראות נספח זה.

8. הקבלן מסכים ומאשר, כי אין בבדיקת אישור קיום הביטוח ו/או התאמתו לדרישות המזמין ו/או הבאים מטעמו, כדי להטיל אחריות כלשהי על הגורמים הנ"ל ו/או הבאים מטעמם ו/או לצמצם את אחריות הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.

9. מוסכם בזאת, כי סוגי והיקפי הכיסויים ו/או קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה, הינם בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא חובותיו לפי הסכם זה ו/או לפי דין. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי הקבלן.

10. הקבלן מצהיר ומתחייב, כי זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על המזמין ו/או מי מטעמו כל חובה ו/או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים על פי אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור קיום הביטוחים ובין אם לאו.

11. על הקבלן האחריות הבלעדית לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי המזמין מכל סכום שיגיע למזמין על פי ההסכם.

12. על הקבלן לקיים את כל תנאי ביטוחי הקבלן על פי נספח הביטוח כאמור, לרבות המלצות סקר החיתומי שיערך בקשר עם העבודות וכן את תנאי המיגון לעניין כיסוי פריצה וגניבה. הקבלן יהיה אחראי כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בגין תגמולי ביטוח שנמנעו עקב הפרה של תנאי הפוליסה ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו בתום לב. כמו כן, ככל וקיים במי מהפוליסות הנערכות על ידי הקבלן חריג בדבר "רשלנות רבתי" על הקבלן לדאוג לבטלה, אך כי אין בביטול החריג כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטחת וחובות הקבלן על פי חוק חוזה הביטוח, תשמ"א-1981.

13. הקבלן מצהיר בזאת, כי לפני התחלת העבודות ביצע סקר קרקע באמצעות יועץ קרקע מורשה כדין כמו גם ערך דוח הנדסי אשר נשלח מבטחים בדבר מצב הרכוש/מבנה של צדדים שלישיים המתאר פגמים ברכוש/מבנה ככל שקיימים והקובע הוראות לנקיטת אמצעים למניעת הפגיעה ברכוש/מבנה

- של הצדדים שלישיים. הקבלן מצהיר, כי ביצע על חשבונו את כל הוראות לנקיטת אמצעי מניעה כמפורט בדוח ההנדסי טרם תחילת ביצוע העבודות.
14. הקבלן מצהיר בזאת, כי מיד עם גילוי נזק אשר נגרם או נטען כי נגרם על ידי רעידות או על ידי הסרת או החלשה של משען או תמך יפסיק הקבלן את העבודות וינקוט מיידית בכל האמצעים הסבירים שיתחייבו כדי לצמצם את הנזק.
15. הקבלן מתחייב להודיע למזמין מיד על כל אירוע העשוי להוות עילת תביעה על-פי ביטוח העבודות הקבלניות ולשתף פעולה עם המזמין ככל שיידרש לשם שמירה ומימוש זכויותיו על פי הביטוח.
16. הקבלן יהיה אחראי כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בגין תגמולי ביטוח שנמנעו עקב הפרה של תנאי הפוליסה ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו.
17. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן או לערוך ביטוחים נוספים או משלימים, הקבלן רשאי לערוך את הביטוחים הנוספים ו/או הביטוחים המשלימים. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על ידי הקבלן ו/או עבורו או לטובתו, בקשר עם העבודות, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המזמין ו/או הפועלים מטעמו, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון וכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים יורחב לשפות את המזמין בגין אחריות עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו.
18. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי המזמין בגין העבודות נשוא חוזה זה, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלני משנה מטעמו, והקבלן יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המזמין בגין כל אובדן ו/או נזק ו/או הפסד שייגרם לו, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי קבלני המשנה מטעמו, בין אם אובדן ו/או נזק ו/או הפסד כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
19. הקבלן מתחייב להודיע מיד בכתב למבטח ולמזמין בקרות אבדן או נזק או אירוע העלול לגרום לכך ו/או בדבר נסיבות העלולות לגרום להגשת תביעה תחת ביטוחי הקבלן.
20. היה ובמהלך תקופת הביטוח יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכומי הביטוח בפוליסה באופן מידי ולשלוח למזמין את אישור המבטח על ביצוע העדכון האמור.
21. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו טרם השלמתן מכל סיבה שהיא על הקבלן להמציא אישור המבטחת על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות כאמור בסעיף 1 לעיל, בידי המזמין ו/או כל גוף אחר שהמזמין יורה עליו. מוסכם, כי אם יחליט המזמין להפסיק את ההתקשרות עם הקבלן מכל סיבה שהיא במהלך תקופת הביטוח או אם יוכרז הקבלן כחדל פירעון ו/או יכנס להליכי פירוק ו/או כינוס נכסים, תישאר פוליסה זו, על כל תנאיה בתוקף מלא ורציף ותעבור מיידית למזמין והמבטחת תפעל על פי הוראות המזמין בכתב לעניין שינויים בשם המבוטח ו/או המוטבים על פי הפוליסה.
22. לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו לפי סעיף זה בכללותן או בחלקן, יהא המזמין זכאי, אך לא חייב, לערוך את הביטוחים או חלק מהם במקומו של הקבלן ועל חשבונו ו/או לשלם במקומו כל סכום שהוא וזאת מבלי לגרוע מזכותו של המזמין לכל סעד אחר.
23. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מצהיר הקבלן ומתחייב בשמו ובשם קבלן מטעמו כי לא תהיה להם כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה נגד המזמין ו/או כל מי הפועלים מטעמו, בגין כל נזק שהם זכאים לשיפוי בגינו על פי הביטוחים שהתחייב לערוך כאמור לעיל, או שהיו זכאים לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות, לרבות לכל אובדן ו/או נזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו המובא ע"י הקבלן ו/או קבלני משנה ו/או עבורם (לרבות כלי רכב, כלים מנופים וציוד מכני הנדסי) לאתר העבודות, והם פוטרים בזאת את מי מהגורמים הנ"ל מכל אחריות לנזק כאמור ומתחייבים לפעול למיציא זכויותיהם על פי הפוליסות. יובהר כי לקבלן ו/או לקבלני המשנה לא תהא כל טענה או דרישה כלפי מי מהגורמים הנ"ל בגין נזק כאמור. יובהר כי פטור כאמור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. האמור בסעיף זה יוסיף (ולא יגרע) על כל הוראה אחרת בחוזה זה בדבר פטור מאחריות כלפי המזמין ו/או הבאים מטעמו ו/או הבנק המלווה.

24. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בכל מקום בו תודיע חברת הביטוח על ביטול ביטוחי הקבלן או חלקם ו/או על אי חידושם מתחייב הקבלן להמציא למזמין אישור קיום ביטוח חליפי.

25. מניעת פגיעות- על הקבלן והבאים מטעמו לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

26. מוסכם בזאת, כי לאור הרגולציה החדשה בעניין אישורי הביטוח, המזמין שומר על זכותו לבצע שינויים בנספח הביטוח ואישור קיום ביטוחי הקבלן, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לשנות את היקף גבולות האחריות וסכומי הביטוח ו/או היקף הכיסוי הנדרש על פי נספח זה. הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה נגד המזמין בהקשר זה.

27. סעיפים 1-27 הינם מעיקרי החוזה והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו ע"י הקבלן תהווה הפרה יסודית של החוזה.

לסעיף 22

הכתוב בחוזה ייהפך לסעיף קטן (א).
כמו-כן, יוספו לאחר המילה "מטעמו" המילים הבאות: "ו/או למזמין ו/או למנהל או לכל נציג מטעמו".

יוספו הסעיפים הקטנים הבאים:

- (ב) המזמין ו/או המנהל ו/או מנהל הפרויקט רשאים לבדוק את העבודות ולהשגיח על ביצוע וכן לבדוק את טיב העבודה, טיב החומרים שמשמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאים הם לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את הוראות החוזה, ואת הוראותיהם.
- (ג) עמידה בטיב העבודה, משמע עמידה גם בכל ההוראות הנובעות מחוזה זה לרבות אחריות לביצוע השלד ואחריות לביצוע העבודות כמשמעם על-פי דין.

לסעיף 24

לאחר המילה "מדגמים" תוסף המילה "יוצרים".

לסעיף 25

יוסף סעיף קטן (ב):

"מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת, כי כל אוצרות הטבע, לרבות נפט, גז, מעיינות, מים, מחצבים, מחצבות וכן כל חפץ ו/או חומר אחר בעל ערך, הקיים ו/או המתגלה באתר ו/או בסמוך לו, הנם רכושה של מדינת ישראל ואין הקבלן רשאי לקחת בהם חזקה ו/או בעלות ללא הסכמה מאת הגורם המוסמך להרשות זאת על פי כל דין וללא הסכמת המזמין ו/או המנהל".

לסעיף 26

הכתוב בחוזה ייהפך לסעיף קטן (א)
יוסף ס"ק (ב) בו ייכתב: "ככל שתהיה הפסקת עבודה אזי גם במצב של הפסקת עבודה ינהג הקבלן על-פי האמור בסעיף קטן (1), וזאת על חשבוננו".

לסעיף 27

סעיף 27 בטל, ובמקומו ייאמר:

- (א) הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לעבודות וכן לכביש, לדרך, למדרכה, לשביל, לרשת מים, לביוב, לתיעול, למערכת חשמל, לתקשורת, לצינורות להעברת דלק וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המנהל ושל כל אדם ו/או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בכביש, בדרך, במדרכה, בשביל, ברשת במים, בביוב, בתיעול, בחשמל, בתקשורת, בצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיו"ב כאמור.
- (ב) הקבלן יתאם מראש עם הגופים והרשויות המתאימות ו/או כל גורם אחר לפי הצורך את ביצוע עבודותיו כולל קבלת מפות ונתונים על כל הנזכר לעיל בסעיף (א) וכולל אישור סופי על ידי הגוף המוסמך ברשות המקומית או הממשלתית.

לסעיף 28

יוסף בסוף הסעיף: "על חשבונו".

לסעיף 29

סעיף 29(2) – בטל ובמקומו יכתב: "אין באמור לעיל בכדי לגרוע מחובתו של הקבלן ליידע את הציבור, על חשבונו, באמצעי תקשורת הרלוונטיים, בדבר הובלת החפץ והסידורים שננקטו לשם כך".

יוסף סעיף קטן (3) לפיו: "הקבלן יהא רשאי לבצע את הפעולות הדרושות לנקיטת אמצעי ההגנה בהתאם לתכניתו, אך ורק לאחר שקיבל את אישורו של המפקח ולאחר שיהיה בידו רישיון מתאים מהרשויות המוסמכות. יובהר, כי אם דבר ההעברה החזויה צוין במסמכי המכרז, הרי שהמזמין לא תחוייב בתמורה נוספת בשל כך. לא צויין דבר ההעברה במסמכי המכרז, יחולו הוראות פרק ח' על ההעברה".

לסעיף 30

יוסף לסעיף 30(1) בסוף: "סבר הקבלן כי נגרמו לו או עתידות להיגרם לו, הוצאות נוספות בגין הקבלן האחר, יפנה למפקח בכתב ויעדכנו על כך. באם לפי שיקול דעת המפקח יגרמו הוצאות לקבלן בפועל כתוצאה מעבודת קבלן אחר כאמור לעיל יוסדרו ההוצאות לפי פרק ח' לחוזה זה".

יוסף לסעיף 30(2) בסוף: "בנוסף לאחוזים הנקובים בסעיף קטן זה, באם נדרש הקבלן, לפי שיקול דעת המפקח, לבצע בפועל עבודות נוספות, מעבר לקבוע במסמכי החוזה, למען הקבלנים האחרים, יחולו על עבודות אלה הוראות פרק ח' לחוזה זה. מובהר, כי זולת האמור בסעיף זה. לא יהא הקבלן זכאי לתמורה נוספת כלשהי בשל עבודתם של קבלנים אחרים במקום העבודות".

יוסף לסעיף קטן 30(3) בסוף: "והכל בתנאי שלדעת מנהל הפרויקט העיכוב השפיע על לוח הזמנים בפועל של עבודות הקבלן בפרויקט מאותה עת ואילך, באופן שהעיכוב מונע מהקבלן, ללא תוספת עלויות מצדו, לעמוד בלוח הזמנים שנקבע לפי חוזה זה".

לסעיף 31

לסעיף 31(3) יוסף האמור:

"האחריות המוטלת בסעיף קטן זה משמעה גם אחריות לתשלום אגרות לפינוי פסולת וכל אגרה אחרת שתידרש מהרשויות".

יוספו הסעיפים הקטנים הבאים:

- (4) לא מילא הקבלן אחר הוראה בכתב מאת המפקח לפי סעיף קטן (1), יהיה המזמין רשאי לבצע על חשבוו הקבלן. הקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה והמזמין יהא רשאי לנכות הוצאות אלה מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת".
- (5) אם תוגש נגד המזמין דרישה ו/או תביעה בגין נזק ו/או הפרה שנגרמו על ידי סילוק האשפה ועודפי החומרים ו/או הקשורים בהם, שלא על פי הוראה מפורשת בכתב של המפקח, ו/או אי סילוק אשפה ו/או פסולת ו/או חומרים, כפי הנדרש, אזי ישפה הקבלן את המזמין על כל סכום שיוציא בקשר לאותה דרישה ו/או תביעה או לשם סילוקה.

לסעיף 32

לסעיף קטן 32(3) יוסף בסוף: "ובלבד שהמזמין לא יידרש לשלם למי מהם תמורה נוספת בשל כך".

יוספו הסעיפים הקטנים הבאים:

- (6) אם מקום מגורי רוב העובדים המועסקים בביצוע העבודות יימצא במרחק של יותר מ- 30 ק"מ ממקום העבודות, רשאי המבצע, באישור המזמין, להקים מחנה עבודה במקום העבודות או בסמוך אליו בתנאי שמחנה העבודה יכיל, נוסף על שיכון מתאים לעובדים, גם סידורים מתאימים לרחיצה, נוחיות, בישול, אוכל, עזרה ראשונה וכן כל דבר אחר הנחוץ, לדעתו של המפקח, למחנה עבודה מסודר וכו'. כל הוצאות הכרוכות בהקמת מחנה העבודה כאמור יחולו במלואן על המבצע, והמבצע יהיה אחראי גם להשגת כל ההיתרים, הרשיונות והאישורים הדרושים להקמת מחנה העבודה, ניהולו והפעלתו, והכל על חשבונו של המבצע.
- (7) הקבלן יהיה אחראי להסעתם של העובדים על חשבונו הוא למקום העבודות.
- (8) אין בסמכות המפקח/או בסמכות למתן הוראות שבידי המנהל/או מנהל הפרויקט כדי לגרוע מאחריותו הכוללת של הקבלן לשלומם ולרווחתם של עובדיו ואין בכל האמור כדי להעביר מאחריות זו אל המזמין/או אל הפיקוח/או אל המנהל.
- (9) מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לנהוג ולפעול על פי כל דין ומהוראות ס"ק של סעיף זה מודגש כי הקבלן מתחייב לכך שבהעסקת כח אדם בביצוע העבודות יקפיד על קיום הוראות כל דין הנוגע להעסקת עובדים.

לסעיף 35

לסעיף 35(9) יוסף בסוף הסעיף: "ואין באמור בסעיף זה כדי להטיל על המזמין את החובה לספק חומרים".

יוסף סעיף קטן 10(ג) לפיו: "אין בעצם זכותו של המזמין לבצע בדיקות כאמור כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן לטיב החומרים והעבודות כנדרש בחוזה".

יוסף סעיף 35(12) לפיו – "למען הסר ספק מובהר כי המנהל/או מנהל הפרויקט/או המפקח יוכלו לערוך בהתאם לדרישתם בדיקות חוזרות בחומרים בהם הקבלן ישתמש בביצוע העבודות והוראות סעיף זה יחולו בהתאמה גם על סוג זה של בדיקות,

יוסף סעיף 35(13) לפיו: "מבלי לפגוע באמור בסעיף זה, בקרת האיכות ואבטחת איכות תהיה, במידת הצורך, גם לפי מפרט מע"צ".

לסעיף 36

לתחילת סעיף קטן(1)(א) יוסף: "על הקבלן מוטלת האחריות לכך כי במקום העבודות יימצאו החומרים והמוצרים הדרושים לביצוע העבודה".

יוסף סעיף קטן 36(3)(ה) ובו ייכתב: "אין באמור בסעיף קטן זה בכדי לגרוע מהוראות סעיף 35, כפי האמור בסעיף 35(9)".

לסעיף 37

יוסף הסעיף הקטן הבא:

(6) מובהר בזאת, כי אין באמור בחוזה זה בדבר קיום בדיקות על ידי המזמין או מי מטעמו כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו הכוללת לטיב העבודות בהתאם לחוזה.

לסעיף 38

לסעיף קטן (1) יוסף בסוף הסעיף: "והכל על חשבונו של הקבלן".

יוסף סעיף קטן (4) לפיו: "אין בעובדה, כי המפקח לא הפעיל את סמכותו להורות על סילוק והחלפה של חומרים פסולים ועבודה פסולה, כדי למנוע מן המזמין לסרב לאשר את גמר העבודה ולדרוש בסיומה ביצוע עבודות נוספות ותיקונים, הכל עד להבאת המבנה לרמה הנדרשת בחוזה על מסמכיו".

לסעיף 39

לסעיף 39 יתווסף: "מובהר בזה, כי בכל מקרה לא יתחיל הקבלן בביצוע העבודה בתאריך המוקדם לחתימתו של החוזה, על כל חלקיו, על ידי הצדדים".

לסעיף 40

בסוף הסעיף יוסף: "שינוי במועד מסירתו של מקום העבודות או כל חלק ממנו, ביחס לקבוע במסמכי המכרז, יוסדר לפי האמור בפרק ח' לחוזה זה".

לסעיף 41

לסעיף 41(1) יוסף לאחר המילה: "העבודות", כך: "וכן לסלק את יתרת הציוד, הפסולת והחומרים, כפי הקבוע בהוראות חוזה זה בסעיף 31, 33(4) והוראות נוספות בעניין זה".

לסעיף 42

בסעיף 42(2) יוסף לאחר המילה: "שינויים", כך: "אם מצא שאכן נגרם עיכוב בביצוע העבודות מנסיבות התלויות במזמין".

בסעיף 42(3) יוסף לאחר המילה: "שינויים", כך: "אם מצא שאכן נגרם עיכוב בביצוע העבודות מנסיבות התלויות בכח עליון".

בסעיף 42(4)(ב) במקום "30 יום" יכתב "60 יום" הן בשורה הראשונה והן בשורה השלישית.

בסעיף 42(5) במקום המילים "מהנסיבות המפורטות" יכתב "בתנאי", ובמקום המילים: "בסעיפים קטנים (1) ו-(2)" יכתב: "בסעיפים קטנים (2) ו-(3)".

לסעיף 43

בתחילת סעיף קטן (1) יוסף: "הקבלן מצהיר כי הוראות הדין בדבר ימי עבודה ומנוחה ושעות עבודה ומנוחה ידועות לו".

לסעיף 45

אחרי סעיף 45(1) יבוא: "אם לא צוין סכום הפיצוי באחד מהמסמכים המצורפים לחוזה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו לרבות הצעתו של הקבלן – יהווה סכום הפיצוי % 0.1 משכר החוזה לכל יום קלנדר. הצדדים מצהירים כי זהו פיצוי נכון והוגן בהיקף הנזקים הצפויים למזמין, ואין בו בכדי לגרוע מכל זכות וסעד העומדים לצדדים לפי כל דין".

כמו-כן, לאחר סעיף קטן(2) יכתב: "מוסכם בזאת במפורש, כי האמור לעיל בסעיפים (1) – (2) לגבי תשלום פיצויים חל גם לגבי השלמת כל חלק וחלק של העבודות להנחת דעת המפקח והמזמין במועדים המפורטים בחוזה זה".

לסעיף 46

לסעיף קטן (3) יוסף: "הקבלן לא יחזיר הוצאותיו או לתשלום אחר לפי סעיף 49 לחוזה זה, במקרים המפורטים להלן:

נקבעו במסמכי המכרז תקופות קצובות ומוגדרות להפסקות בביצוע העבודות כולן או מקצתן. המנהל קבע כי ההפסקות נדרשו בשל הפרת ההסכם על ידי הקבלן ו/או נוכח נסיבות התלויות בקבלן בלבד".

לסעיף קטן(4) יוסף לאחר המילה "לצמיתות" המילים "מיד בסמוך".
המשפט המתחיל במילים "למניעת ספק" בסיפת סעיף קטן (5) יימחק.
בסוף הסעיף יכתב "סעיף זה לא יחול באחד מהמצבים על פי סעיף 63 לחוזה זה".
בסעיף קטן(6)(ב) בשורה השנייה תימחק המילה "שלא".
בסעיף קטן(7) יימחקו המילים: "אך לפני שניתן צו התחלת העבודה או".
בסוף הסעיף יכתב "סעיף זה לא יחול באחד מהמצבים על פי סעיף 63 לחוזה זה".
בסעיף קטן(8)(א) במקום "60 יום" יכתב "30 יום".
בסעיף קטן(8)(ב) במקום "60 יום" יכתב "30 יום".

לסעיף 48

- בסעיף 48(1), במקום "25%" ייכתב "50%".
- בסעיף 48(2) תוספנה המילים: "והקבלן יחתום עליה גם הוא. פקודת שינויים תהא תקפה אך ורק עם חתימת המזמין והקבלן עליה".
- בסעיף 48(3) במקום "25%" ייכתב "50%".
- לסעיף 48 יוספו הסעיפים הקטנים הבאים:
- (4) הקבלן ימלא כל הוראה שניתנה לו בכתב על ידי המזמין במסגרת ביצוע העבודות.
 - (5) ככל אשר נדרשה פקודת השינויים בשל מעשה או מחדל רשלנים או זדוניים של הקבלן או מהפרת חוזה על ידו, לא יהא השינוי בכדי לזכות את הקבלן בתמורה או לפטור את הקבלן מחובה כלשהי המוטלת עליו.
 - (6) אין באמור בסעיף זה בכדי לחייב את המזמין להזמין מהקבלן שינויים ותוספות כלשהם והמזמין יהא רשאי אך לא חייב להורות כי השינויים והתוספות ייערכו על ידי קבלן אחר, כהגדרתו בסעיף 30(2) לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין. הקבלן לא ימנע במישרין או בעקיפין את פעולתו של קבלן אחר שייבחר לשם כך, ויושיט לו סיוע ככל שיידרש.
 - (7) על ביצועה של עבודה לפי פקודת השינויים יחולו כל יתר הוראות חוזה זה, כאילו הייתה חלק מהעבודות המקוריות.
 - (8) לא יהא תשלום החורג או השונה מכתב הכמויות אלא לפי פרק ח' זה.
 - (9) הוראות סעיף זה כפופות להוראות החוק, בין היתר להוראות החוק הקשורות בחובת מכרזים, בפטור ממכרזים, בתנאים לביצוע וכיוב'.

לסעיף 49

- בסעיף קטן 49(1) במקום "25%" ייכתב "50%" הן בשורה השנייה והן בשורה השמינית.
- בסוף הסעיף ייכתב: "ואולם אין הקבלן רשאי לעכב את ביצועו של השינוי מפאת אי קביעת ערכו של השינוי".
- בסעיף קטן 49(2) במקום האמור בסעיף ייכתב: "בחשבון כל מחיר יחידה דומה הנקוב בכתב הכמויות והמחירים שאפשר להתבסס עליו לצורך קביעת כל אחד ממחירי היחידות החסרים. בהעדר מחירי יחידות דומים בכתב הכמויות והמחירים שאפשר להתבסס עליהם לצורך קביעת כל אחד ממחירי היחידות החסרים - יקבע כל אחד ממחירי היחידות החסרים לפי מחירי יחידה של סעיפים מתאימים הנקובים **במחירון התקף (העדכני) של "מחירון משהב"ש" (להלן: "מחירון משב"ש") פחות ההנחה החוזית של הקבלן**, לא יהיו נקובים מחירים שאפשר להתבסס עליהם לצורך קביעת כל אחד ממחירי היחידות החסרים, יקבע כל אחד ממחירי היחידות החסרים לפי מחירי יחידה של סעיפים מתאימים הנקובים **במחירון התקף של "דקל-מאגר מחירים לענף הבניה" פחות 15% (חמישה עשר אחוז) (להלן: "מחירון דקל")** ובמקרה שגם ב-"מחירון דקל" לא יהיו נקובים מחירים שאפשר להתבסס עליהם לצורך קביעת אחד ממחירי היחידות החסרים אזי ייקבע ערכו של השינוי על בסיס ניתוח מחירים במשא ומתן בין המנהל ובין הקבלן. מובהר כי מובהר כי מחירון דקל, מחירון משב"ש כוללים רווח והוצאות כלליות של הקבלן והמחיר הנקוב על-פיהם הינו סופי, מוחלט ולא ניתן לערער עליו".
- בסעיף קטן 49(3) במקום האמור מתחילת הסעיף ועד המילים "יקבעו התעריפים" ייכתב: "בחשבון כל מחיר יחידה דומה הנקוב בכתב הכמויות והמחירים שאפשר להתבסס עליו לצורך קביעת כל אחד ממחירי היחידות החסרים. בהעדר מחירי יחידות דומים בכתב הכמויות והמחירים שאפשר להתבסס עליהם לצורך קביעת כל אחד ממחירי היחידות החסרים - יקבע כל אחד ממחירי היחידות החסרים לפי מחירי יחידה של סעיפים מתאימים הנקובים **במחירון התקף של "מחירון משהב"ש" (להלן: "מחירון משב"ש") פחות ההנחה החוזית של הקבלן**, ובמקרה שבמחירון משב"ש לא יהיו נקובים מחירים שאפשר להתבסס עליהם לצורך קביעת אחד ממחירי היחידות החסרים, יקבע כל אחד ממחירי היחידות החסרים לפי מחירי יחידה של סעיפים מתאימים הנקובים **במחירון התקף של "דקל-מאגר מחירים לענף הבניה" פחות 15% (חמישה עשר אחוז) (להלן: "מחירון דקל")** ובמקרה שגם ב-"מחירון דקל" לא יהיו נקובים מחירים שאפשר להתבסס עליהם לצורך קביעת אחד ממחירי היחידות החסרים".

בסעיף קטן 59(4) במקום "60 יום" ייכתב "30 יום", הן בשורה השלישית והן בשורה השישית. יוספו הסעיפים הקטנים הבאים:

- (4) על אף האמור בסעיף קטן (1), אם קבע המזמין, ביוזמתו הוא או לפי בקשת הקבלן, שמחיר יחידה הנקוב בכתב הכמויות אינו סביר – רואים את מחיר היחידה כאילו אינו נקוב בכתב הכמויות ונוהגים לפי קביעת מחיר יחידה מתאים בהתאם לאמור בסעיף קטן (2) או סעיף קטן

- (3). הוראות סעיף קטן זה יחולו, במקרים מיוחדים, גם כאשר הורה המזמין על שינוי שיקטין בלמעלה מ- 50% את הכמות בסעיף כלשהו בכתב הכמויות.
- (5) מובהר בזאת כי פקודת השינויים עשויה לכלול הן תוספת והן גריעה של עבודה באופן שזו תאזן את זו וכך במצטבר לא יחוב המזמין לקבלן תשלום נוסף מעבר להיקף החוזה המקורי.

לסעיף 50

בסעיף 50(2) תימחקנה המילים: "מחירי התשומות ב"מאגר המשולב", כמפורט" וייכתב "האמור".

לסעיף 51

בסעיף 51(1), במקום "60" ייכתב "30".

בסעיף 51(2) תוספנה המילים: "ונימוקיו יתקבלו לדעת המזמין. יובהר כי שיקול דעתו של המזמין לעניין זה הינו סופי, מוחלט ובלתי ניתן לערעור ע"י הקבלן".

לסעיף 52

בסעיף 52(4) תוספנה המילים: "המזמין הוא שיחליט אם הטעם שנתן הקבלן סביר אם לאו. יובהר כי שיקול דעתו של המזמין לעניין זה הינו סופי, מוחלט ובלתי ניתן לערעור ע"י הקבלן".

לסעיף 54

- לסעיף קטן (1) יוסף:
- לאחר המילה "מפקח" בשורה השלישית תוספנה המילים "והמנהל והמזמין".
- בסוף הסעיף יוסף: "לא תינתן תעודת השלמה בטרם התקיימו שני אלה:
- (א) הקבלן מסר למנהל תוכניות לאחר ביצוע (AS MADE) אשר משקפות במדויק את העבודות, על כל חלקיהן, כפי שבוצע בפועל, כמפורט בסעיף קטן (5) להלן וכן;
- (ב) הושלם תהליך מסירת העבודה לגורמים הרלוונטיים, כמפורט במסמכי החוזה ובהתאם להם".

- יוספו הסעיפים הקטנים הבאים:
- (5) הקבלן יכין על חשבונו תוכניות לאחר ביצוע המכונות גם AS MADE או תוכניות עדות, על פי המתכונת המקובלת אצל הקבלן ועל פי הנחיות המנהל. תוכניות אלו יוכנו עם סיום העבודה ויימסרו למנהל תוך 30 יום מיום סיום העבודה. המנהל יהא רשאי לבדוק את התאמת התוכניות למציאות, ואם מצא אי התאמה יהא רשאי להורות על עריכתן מחדש על ידי הקבלן ועל חשבון הקבלן.
- (6) לא תתקבלנה העבודות או חלק מהן ולא תיחשבנה ככאלו שהתקבלו, אלא לפי תעודת השלמה, לפי פרק זה.
- (7) שימוש בעבודות לא ייראה כקבלה של העבודות, כולן או חלקן.

לסעיף 56

בסעיף 56 ראשי לפני סעיף 56 (1) תוסף ההגדרה הבאה: "אי התאמה" פירושה: "כל פגם ו/או ליקוי ו/או קלקול ו/או מגרעת ו/או שגיאה ו/או טעות בעבודות שינבעו לדעת המפקח ו/או המנהל ו/או המזמין מביצוע העבודות שלא בהתאם להוראת החוזה".

לסעיף 58

בסעיף 58(1) ייכתב לאחר המילים "חשבון שכר החוזה" בשורה הראשונה: "תשלום מקדמה טעון הנמקה" ולאחר המילים "כמבוקש" בשורה השנייה תוספנה המילים "בהתאם לשיקול דעתו".

בסעיף 58(4) במקום המילים "המקדמה תוחזר" ועד סוף הסעיף ייכתב: "החזר המקדמה יושלם עד מחצית מתקופת הביצוע ובלא יותר מ-5 תשלומים".

יוסף הסעיף הקטן הבא :
(7) במידה ושולמה מקדמה ומסיבה כלשהי, כזו התלויה בקבלן ו/או במזמין העבודה ו/או בכל גורם אחר ולא יותחל בביצוע העבודה אף שניתן צו התחלת עבודה, תושב המקדמה תוך 14 יום מיום שהוצאה הוראה על פי סעיף זה מטעם המזמין.

לסעיף 59

לסעיף 59(1) יוסף : מועד הגשת החשבון : לא יאוחר מ- 24 לחודש בו בוצעה העבודה.

בסעיף 59(2) בסוף הסעיף תוסף המילה "והמזמין".

אחרי סעיף 59(5) יכתב : "גדל ערך השינויים לפי הוראות סעיף 49 לחוזה זה, לסכום העולה על 50% מסכום החוזה - ימציא הקבלן למזמין ערבות נוספת, כאמור בסעיף 8 לחוזה, בגובה 10% מערך השינויים".

לסעיף 59(8) יתווסף :

"או לעצם ביצוע העבודה כנדרש או בהתאם להוראות חוזה זה".

יתווספו הסעיפים הקטנים הבאים :

- (9) אם קיבל הקבלן תשלומים כאמור מעל למגיע לו, יחזירם למזמין מיד עם דרישתו, ובתוספת ריבית החשב הכללי מיום היווצרות החוב ועד ליום התשלום בפועל.
- (10) סך כל חשבונות הביניים לא יעלה על 95% מערך החוזה.
- (11) חשבון ביניים יוגש למשרדי המזמין לאחר בדיקתו על ידי המפקח. המזמין יבדוק את חשבון הביניים ויהיה מוסמך לאשר חשבון ביניים, כולו או חלקו או לאשרו בסייגים. אישור מזמין אינו בא להחליף את אישור משרד הכלכלה. אישור משרד הכלכלה הינו האישור היחיד המחייב כלפי הקבלן.
- (12) הקבלן מצהיר בזה כי ברור לו שהמזמין פועל במסגרת תקציבית שאושרה לו על ידי משרד הכלכלה. הקבלן לא יחרוג מהמסגרת התקציבית שסוכמה על-פי חוזה זה. כל חריגה מהתקציב ישא הקבלן על כתפיו.
- (13) הקבלן מצהיר כי ברור לו והינו מודע למצב בו ייתכן ולא יוכל להשלים את עבודתו נוכח העדר תקציב מטעם משרד הכלכלה וכי מיום קבלת הודעה בכתב מטעם המזמין על העדר תקציב, המשך עבודה הינה על אחריותו בלבד וכי הינו מודע כי לא יקבל שכר בגין המשך עבודתו לאחר הודעה לפי סעיף זה.
- (14) מובהר בזאת לקבלן כי התשלומים בגין ביצוע העבודות אשר בחוזה ישולמו לקבלן על פי המלצות לאישור חשבונות על ידי הגורמים הבאים ובסדר הבא : א. המפקח. ב. מנהל הפרויקט המזמין באישורו של המזמין. ג. חברת בקרה מטעם משרד הכלכלה. ולבסוף אישור החשבון ע"י מורשי החתימה לאישור חשבונות קבלנים במשרד הכלכלה.
- (15) על אף כל האמור בכל מקום אחר בחוזה זה, ולמען הסר ספק מובהר בזאת ומוסכם בין הצדדים, כי בנוסף לכך שכל תשלום מותנה באישור משרד הכלכלה לשם ביצוע התשלום אזי ביצוע כל תשלום ותשלום על ידי המזמין כמפורט בחוזה זה, מותנה גם בהעברת תשלומים אלו על ידי משרד הכלכלה בפועל לידי המזמין וכפוף לכך, וכל אי תשלום ו/או דחייה בביצוע התשלום לידי המזמין, תהווה גורם מספיק לאי ביצוע התשלום על ידי המזמין אל הקבלן ו/או דחיית התשלום על ידי המזמין לקבלן. בגין אי תשלום כאמור ו/או דחייה לא ישלם המזמין הפרשי הצמדה ו/או ריבית פיגורים, בשום תנאי.

לסעיף 60

לסעיף 60(1) יוסף בסופו : "כל דרישה, תביעה, זכות או צפייה שלא באו לידי ביטוייהן המפורש בחשבון הסופי ייראו כאילו הקבלן ויתר עליהן ולא יהא רשאי לתבוע בגינן. למען הסר ספק יובהר, כי חשבון סופי שישתמע ממנו שהקבלן שומר לעצמו זכויות ו/או תביעות ו/או דרישות שאינן מפורטות ומנויות בו, לא ייחשב כחשבון סופי והמזמין יהא רשאי להתעלם ממנו ולהשיבו לקבלן. אין באמור כדי לחייב את המזמין להיענות לאילו דרישות מדרישות הקבלן, בין שהופיעו ובין שלא הופיעו בחשבון הסופי.

בסעיף קטן (2) - המילה : "סופית" תמחק ויוסף : "קביעת המנהל הינה בגדר המלצה בלבד אשר תוגש למשרד הכלכלה והוא ייקבע את גובה התשלום הסופי. קביעת משרד הכלכלה הינה קביעה סופית".

בסעיף 60(7) יכתב :

יתרת שכר החוזה תשולם לקבלן כאמור לעיל, לכשימציא הקבלן למזמין הצהרה על חיסול כל תביעותיו וכן ערבות בנקאית או ערבות של חברת ביטוח, אוטונומית ובלתי מותנית לתקופת הבדק - להנחת דעתו של המזמין, בנוסח המצורף כנספח ה'2 בגובה של 2% מערך השכר הסופי של החוזה כולל מע"מ. הערבות האמורה תהיה צמודה למדד כשהחודש הקובע לחישוב ההצמדה יהיה החודש הבסיסי כאמור בסעיף 62(3) בהסכם הממשלתי.

מוסכם בזאת כי הקבלן יוכל במקום זאת לשנות את סכום הערבות שנתן למזמין כאמור בסעיף 8 לעיל - לגובה של סכום ערבות הבדק האמורה לעיל, והערבות הנ"ל לאחר שינויה תשמש כערבות בדק, וכל האמור לעיל לגבי תקופת הבדק ותנאי הצמדתה יחולו על ערבות זו.

בסעיף 60(9) במקום המילים "מהיום ה-45" ייכתבו המילים "מהיום ה-61".

בסעיף 60(10) במקום המילים "ביום ה-44" ייכתבו המילים "ביום ה-60".

סעיף 60(12) יבוטל ובמקומו ייכתב:

"לא הגיש המבצע חשבון סופי במועד הנקוב בחוזה תישלח לו על-ידי המפקח התראה בכתב. לא הגיש המבצע חשבון סופי לאחר 30 יום מקבלת ההתראה, יעריך המזמין את החשבון הסופי לפי מיטב הבנתו. משכר החוזה שיקבע כאמור לפי הבנתו של המזמין ינוכו הוצאות עריכת החשבון על ידי המזמין. במקרה זה מצהיר המבצע כי לא תהיינה לו תביעות נוספות כלפי המזמין. במקרה לפי סעיף זה לא יחולו הוראות סעיפים קטנים (8) עד (9).

לסעיף 62

יוסף סעיף 62(6) בו ייכתב כך "בכל מקרה בו החשב הכללי באוצר יקבע שיטת חישוב התייקרויות שונה מהשיטה המפורטת בסעיף זה, ינהגו על פי שיטת חישוב התייקרויות הידועה ביום הגשת ההצעה".

לסעיף 63

סעיף 63(1)(ו) יבוטל ובמקומו יבוא הסעיף הבא: "כשניתן נגד הקבלן צו כינוס נכסים ו/או הקפאת הליכים ו/או כשהקבלן עשה סידור עם נושיו או לטובתם ו/או כשהקבלן בפירוק ו/או בפירוק מרצון ו/או הוגשה בקשה שלא בוטלה תוך 7 ימים ממועד הגשתה בה התבקש בית המשפט להכריז על הקבלן כפושט רגל ו/או על פירוקו ו/או להקפאת הליכים נגדו ו/או כשהוטל עיקול על נכס מנכסי הקבלן והעיקול לא הוסר תוך 10 ימים ממועד הטלתו".

לסעיף קטן 63(2), יוסף סעיף קטן 63(2)(ג) לפיו: "לחלט את הערבות שהגיש הקבלן, כולה או חלקה, לכיסוי הנזקים למזמין בשל הפרת החוזה על ידי הקבלן".

לסעיף קטן 63(3) יוספו הסעיפים הקטנים הבאים:

- (ז) בגדר הוצאות השלמת העבודות כאמור בסעיף קטן (א) יבואו גם הוצאות סילוקם של חומרים, ציוד ומתקנים אחרים שהותיר הקבלן ושהמנהל הורה על סילוקם כאמור בסעיף זה ולא סולקו.
- (ח) המזמין יהיה רשאי לתת הוראות להשלמת העבודות בהתאם לחוזה, על ידי קבלן אחר, לפי שיקול דעתו ולקבלן לא תהיה כל טענה או זכות בעניין זה, תנאי ההתקשרות עם הקבלן האחר ייקבעו על ידי המזמין בלבד וישקפו תמורה הוגנת וראויה על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

לסעיף 64

סעיף 64 בטל ובמקומו ירשם:

"המזמין יהיה רשאי לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנו על-פי חוזה זה, כל חוב המגיע לו על-פי חוזה זה או על-פי כל חוזה אחר שבינו לבין הקבלן וכל חוב קצוב אחר המגיע מן הקבלן למזמין. בכל מקרה זכות הקיזוז תהייה קיימת למזמין ו/או ל"גדיש חברה להנדסה בע"מ" ו/או "גדיש תשתית ובנין (1992) בע"מ" ו/או "י.ג. מתאר ניהול ופיתוח בע"מ", ו/או תאגידים אחרים שבעלות חברות אלו ו/או בשליטתן ו/או שהינן חלק מקבוצת גדיש. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המזמין לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבויות שהקבלן המציא לחוזה זה או לכל חוזה אחר שבינו לבין המזמין".

לסעיף 65

בסעיף 65(2) תימחקנה המילים "מהמילה "בנוסף" עד סוף הסעיף.

לסעיף 67

תת סעיף 67(2) בטל – ובמקומו ירשם: "בגין כל התשלומים על פי חוזה זה, שמשרד הכלכלה משלם לקבלן באמצעות המזמין, ישלם משרד הכלכלה את המע"מ לקבלן, בהמחאה נפרדת, שמועדה יום לפני המועד בו על הקבלן לשלם על פי הדין את המע"מ לשלטונות המס".

סעיף 68

יוסף סעיף 68 שייקרא "תקופת התיישנות מקוצרת" לפיו:
"למרות האמור בכל דין, תביעות שיש לצד מבין הצדדים לחוזה ו/או מי מטעמו כנגד הצד השני ו/או מי מטעמו, בקשר עם חוזה זה, יתיישנו בתום שלוש שנים מיום היווצרות העילה או ממועד מתן תעודת השלמה ולפי המוקדם מביניהם. הצדדים מצהירים כי עניינו של חוזה זה אינו במקרקעין וכי קביעתה של התיישנות מקוצרת כאמור בסעיף זה הנה בהתאם לסעיף 19 לחוק ההתיישנות. אין באמור בסעיף זה בכדי למנוע מצד לחוזה או מי מטעמו להגיש כנגד משנהו הודעת צד שלישי בתביעות שהוגשו נגד אותו צד בקשר עם חוזה זה, אף לאחר תקופת ההתיישנות המקוצרת הקבועה בסעיף זה, אולם אם ביקש צד להגיש הודעת צד שלישי כנגד משנהו במהלך תקופת ההתיישנות, וקמה מניעה מכוח דין או מכוח החלטה שיפוטית חלוטה לעשות כן, יהא זכאי אותו צד להגיש כנגד משנהו תביעת שיבוב".

סעיף 69

יוסף סעיף 69 שייקרא – כניסת החוזה לתוקף, שינויו והיעדר הסתמכות ולפיו:
(א) חוזה זה ייכנס לתוקף לאחר חתימתו כדין על ידי מורשי החתימה של הצדדים.
(ב) חוזה זה לא ניתן לשינוי אלא בכתב, ובחתימת מורשי החתימה כדין של הצדדים.
(ג) לא יהא כל תוקף לכל הבנה, מצג, אישור, הצהרה, כוונה או הסכמה של הצדדים, בין לפני ובין אחרי חתימתו של חוזה זה, אשר אינם קבועים בחוזה ובמסמכיו, כפי שיהיו מזמן לזמן ובחתימת מורשי חתימה של המזמין. כיוצא בזה, כל הצעה, מסמך, מכתב, תוכנית, כתב כמויות ומחירים, מפרט, הצעת מחיר או חילופי דברים מכל סוג שהוא, בין בעל-פה ובין בכתב, שהוחלפו בין הצדדים ו/או מי מטעמם, לפני חתימת חוזה זה, ואשר אינם מצורפים לחוזה זה, הינם בטלים ומבוטלים ולא יהא להם כל תוקף מחייב כלפי הצדדים. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מסמכויותיו של המזמין לפי חוזה זה".

סעיף 70

יוסף סעיף 70 שייקרא-היעדר יחסי עובד מעביד, היעדר יחסי שליחות, היעדר יחסי שמירה ולפיו:
(1) הקבלן וכל מי מעובדיו, שלוחיו, יועציו או מי מטעמו וכל גורם אחר אשר יתקשר עימו הקבלן לצורך ביצוע חוזה זה לא ייחשב לעובד של המזמין ו/או מי מטעמו ו/או עובד המנהל ו/או מי מטעמו. אם ייקבע בפסק דין כי מי מטעם הקבלן הוא עובד של המזמין ו/או מי מטעמו ו/או עובד המנהל ו/או מי מטעמו, יהא על הקבלן לשפות את המזמין בגין כל עלות שתושט עליו בשל קביעה זו.
(2) חוזה זה כשלעצמו לא יוצר בין המזמין ו/או מי מטעמו ו/או המנהל ו/או מי מטעמו לבין הקבלן ו/או מי מטעמו יחסי שליחות, סוכנות, נציגות וכיוצא באלה. אם תושט על המזמין ו/או מי מטעמו ו/או על המנהל ו/או מי מטעמו, עלות או חבות בשל קביעה שיפוטית לפיה הציג עצמו הקבלן כסוכן, כשלוח או כנציג של המזמין ו/או המנהל, ישפה אותם הקבלן בגין כל עלות כאמור.
(3) אין באמור לעיל בכדי לגרוע מהקבוע בסעיף 10.9 לנספח ב'1 לחוברת המכרז.

סעיף 71

יוסף סעיף 71 שיקרא – העדר חובת שמירה ולפיו: "המזמין ו/או המנהל ו/או מי מטעמם לא יחובו בחובות שמירה ביחס לציווד, חומרים ומוצרים שהותיר הקבלן באתר או במקום אחר, בין אם בזמן ביצוע העבודה, בין אם בזמן הפסקת העבודה ובין אם לאחר סיום העבודה או סילוק היד של הקבלן מהמקום, למעט חומרים ומתקנים שהמזמין עושה בהם שימוש לפי סעיף 63(2)(א) לחוזה זה".

נספח ב-3

תאריך: _____
סימוכין: _____

פרוטוקול מסירת פרויקט לרשות המקומית/אזור תעשייה

חווה מס' _____

לפרויקט _____

באתר _____

קבלה מוקדמת / סופית

תיקונים נדרשים:

הערות:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

שם נציג הרשות המקומית/אז"ת: _____ חתימת נציג הרשות: _____

שם מנהל הפרויקט: _____ חתימת מנהל הפרויקט: _____

שם המפקח: _____ חתימת המפקח: _____

שם הקבלן: _____ חתימת הקבלן: _____

שם המתכנן: _____ חתימת המתכנן: _____

נספח ג'

נספח בטיחות קבלן, דרישות הבטיחות

תאריך: _____ שם הפרויקט: _____ שם הקבלן: _____

1. הקבלן מצהיר בזאת כי:

- 1.1 קרא בעיון את נספח בטיחות זה לפני חתימתו עליו, הבין את התנאים והחובות המפורטים בנספח הבטיחות.
- 1.2 כל קבלני המשנה מטעמו ועובדיו יבצעו את העבודה על פי כל דרישות והנחיות נספח בטיחות זה.
- 1.3 דרישות הבטיחות המפורטות בחוקי ותקנות הבטיחות בעבודה הנוגעות לעיסוקו לעבודת נושא הסכם זה ולעיסוקי עובדיו מוכרות היטב לו ולעובדיו, וכי הוא יבצע את העבודות באופן מדויק וקפדני על פי כל חוקי ותקנות הבטיחות הרלוונטיים לעבודות אלו, שפורסמו או אשר יפורסמו מעת לעת לרבות:

פקודת הבטיחות בעבודה נוסח חדש תש"ל – 1970.

תקנות בטיחות בעבודה עבודות בנייה - התשמ"ח 1988

תקנות בטיחות בעבודה (ניטור סביבתי ביולוגי של עובדים בגורמים מזיקים) התשנ"א - 1990

תקנות בטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות העבודה) התשמ"ח – 1988

תקנות מסירת מידע והדרכת עובדים התשנ"ט – 1999

תקנות הבטיחות בעבודה, עבודה בגובה התשמ"ז - 2007

תקנות הבטיחות בעבודה (חשמל) התש"ן – 1990

מתקן חשמלי ארעי באתר בנייה במתח שאיננו עולה על מתח נמוך התשס"ג – 2002

תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול בטיחות) התשע"ג-2013

הגדרות

"קבלן ראשי" – מבצע הבנייה, ממנה מנהל עבודה ראשי במינהל לבטיחות.
"הקבלן" לצרכי נספח זה – קבלן המשנה, אשר יהיה כפוף להוראות הקבלן הראשי.

2. דרישות בטיחות כלליות בנספח בטיחות זה:

- 2.1 דרישות הבטיחות המפורטות בנספח זה, אינן גורעות מכל חובת זהירות וחובה לנקוט אמצעי בטיחות החלים על הקבלן עפ"י כל דין בעיסוקו הספציפי, בשימוש בציוד ובכלי עבודה ייחודיים ספציפיים שברשותו, ועל פי כללי הבטיחות המקובלים החלים על העבודות הספציפיות וכן מכוח מומחיותו, ניסיונו ומקצוענותו של הקבלן בעבודות אלו, לרבות עריכת סקר סיכונים, הדרכה ומסירת מידע לכל עובדים מטעמו על הסיכונים הבטיחותיים להם הם נחשפים עקב שימוש בציוד/כלי עבודה ייחודי, או עקב בצוע עבודות ספציפיות ועל אופן התגוננות בפניהם. כמן כן הקבלן אחראי על העברת תיעוד הדרכה הנ"ל למנהל עבודה של החברה.

2.2 הקבלן מצהיר ומאשר כי ידוע לו כי העדרה של הוראת בטיחות כלשהי בנספח בטיחות זה או במפרט אינה גורעת מאחריותו לקיימן אם נגזרות מדיני הבטיחות ו/או תקנים מחייבים ו/או מדרישות בטיחות מקצועיות החלות על העבודות הספציפיות ו/או מתחום מומחיותו בעבודות אלו.

2.3 מוקנית לנציגי מזמין העבודה, הסמכות (אך לא החובה) לשנות ו/או להוסיף על פי שיקול דעתה דרישות בטיחות ספציפיות נוספות, בהתאם להתקדמות העבודות והשינויים הנובעים מכך, בע"פ או בכתב בחוזה ההפעלה ו/או במפרט המקצועי ו/או בנספח-בטיחות-ספציפי כתוספת לחוזה הפעלה. הוראות אלה, אם תתווספנה, תחולנה על הקבלן כאילו נכתבו מראש בנספח בטיחות זה.

2.4 הקבלן מקבל על עצמו את העבודות על פי חוזה התקשרות כ "מבצע הבנייה" כמשמעו בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה ובניה הנדסית) תשנ"ח-1988.

2.5 הקבלן מתחייב כי הוא, עובדיו, וקבלני המשנה מטעמו ועובדיו וכן קבלנים אחרים ועובדיהם המועסקים ישירות על ידי המזמין יבצעו את העבודה בכפיפות למנהל העבודה באתר מטעם הקבלן וימלאו אחר כל דרישה והנחייה בנושא בטיחות ע"פ דרישות נספח זה.

2.6 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל יהיה מנהל עבודה או מנהל הפרויקט יהיו רשאים:

2.6.1 להפסיק עבודתו של כל עובד מטעם הקבלן אשר פועל בניגוד לדרישות נספח זה או בניגוד להנחיית מנ"ע.

2.6.2 להפסיק ולעצור את עבודתו של הקבלן עד לקיום הוראות ודרישות הבטיחות שדרש ממנו מנ"ע

2.6.3 להורות לקבלן על תיקונו, פירוקו או הרכבתו מחדש של כל משטח עבודה, או פיגום בשלמותו, או חלק ממנו שהוקם ע"י הקבלן, תוך שימוש בחומרים בלתי מתאימים או בשיטה המהווה סיכון לו ולסובבים אותו.

2.6.4 להורות לקבלן משנה להתקין גידור למניעת נפילה על כל משטח עבודה, גג הבניין, מרפסת, מסתור כביסה, פתח בקיר, בור או תעלה שפתח הקבלן במהלך עבודותיו.

2.6.5 להורות לקבלן להחזיר לקדמותם התקני בטיחות או חלקים מהם שהוזזו או פורקו או נפגעו עקב עבודתו.

2.6.6 להוציא הודעת חיוב (קנס) לקבלן נוכח אי מילוי הנחיות בטיחות.

תפקידי הקבלן וחובותיו

3.1 גידור ושילוט האתר:

3.1.1 הקבלן יגדר את היקף האתר כך שימנע מעוברי אורח גישת כניסה, כמו כן ידאג לנעול את גדר האתר בסוף כל יום עבודה ובסופי שבוע ושאין עובדים באתר.

3.1.2 הקבלן יציב שילוט מתאים בהתאם לדרישות החוק: שילוט פרטי מבצע הבניה, מהות וסוג העבודות, פרטי מנהל העבודה שמינה, בנוסף יציב שלטי אזהרה בכניסה לאתר ובגדר ההיקפית.

3.2 מינוי בעלי תפקידים - מנהל עבודה:

- 3.2.1 הקבלן ימנה בעל תפקיד מתאים מטעמו- **מנהל עבודה** ע"י טופס מינוי רגולטורי שיאושר ע"י מפקח עבודה אזורי משרד העבודה, לא יחלו עבודות בפרויקט עד אשר יקבל הקבלן אישור מפורש ממשרד העבודה על מינוי מנהל העבודה.
- 3.2.2 מנהל העבודה שימונה ע"י הקבלן יהיה בעל כישורים וידע להבטיח את בטיחות העובדים מטעמו באתר, בין השאר מבלי לגרוע מהאמור על פי תקנות הבנייה, להקפיד כי העבודות תתבצענה בהנהלתו הישירה של מנהל עבודה זה.
- 3.2.3 מנהל העבודה שימונה ינהל כנדרש פנקס כללי על כל פרטיו ע"פ תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח- 1988
- 3.2.4 הקבלן לא יחליף מנהל עבודה במהלך הפרויקט לפני שימנה מנהל עבודה אחראי חדש במקומו ויודיע על כך למפקח עבודה אזורי- משרד העבודה.
- 3.3 ניהול ובקרת בטיחות:**
- 3.3.1 הקבלן ומנהל העבודה שמינה, אחראי על ניהול הבטיחות במהלך עבודתו המבוצעת על ידו (או על ידי קבלני משנה מטעמו) באתר באופן מעשי, על פי כל חוקי הבטיחות.
- 3.3.2 הקבלן אחראי לבצע פיקוח ישיר ומתמיד על כל העובדים מטעמו ומטעם קבלני המשנה שלו באתר במשך כל זמן העבודות.
- 3.3.3 הקבלן מצהיר כי הוא ומנהל העבודה האחראי מטעמו יהיו אחראים לבצע את העבודות על כל חלקיהן תוך תיאום בין עבודות הקבלנים השונים באתר, באופן שלא יפריע לעבודות אחרות המתנהלות בו. לוודא כי לא ימצאו עובדים אחרים בתוך האתר מתחת לאזור העבודה של הקבלן כלשהו ע"מ למנוע פגיעה בעובדים כתוצאה מנפילת חפצים מגובה.
- 3.3.4 הקבלן יודיע למנהל העבודה באתר על כל פגם, מפגע בטיחות אשר גילה (בעצמו או על ידי גורם אחר) או על כל תקלה העלולה להוות סיכון בטיחותי לעובדים באתר או לגרום נזק כלשהו באתר או מחוצה לו.
- 3.3.5 הקבלן יוודא שמנהל העבודה מטעמו יערוך בדיקות יומיות של רמת הבטיחות באתר הנוגעת לעבודות הקבלן וקבלני המשנה, ויוודא בין השאר, את שלמות הגיודור ההיקפי, שילוט בטיחות ברור, שלמות מעקות למניעת נפילה ויציבותם שימוש בציוד מגן אישי, בדיקת תקינות פיגומים.
- 3.3.6 על הקבלן לבצע בקרת בטיחות שבועית על ידי ממונה בטיחות אשר יאושר על ידי המזמין. דוחות יועץ הבטיחות יטופלו על ידי מנהל העבודה והקבלן המבצע והעתקם יועבר למנהל הפרוייקט.
- 3.4 שטח העבודה בו יבוצעו העבודות:**
- 3.4.1 הקבלן מתחייב לעבוד ו/או לפעול אך ורק בשטחים המותרים לעבודה בהתאם להסכם ולתכניות שבין המזמין והקבלן והכל בכפוף לנוהלי הבטיחות המקובלים על פי דין.
- 3.4.2 הקבלן ימנע כניסת אנשים או מבקרים מטעמו שאינם עובדים באתר.
- 3.4.3 הקבלן יקפיד על נקיטת אמצעי בטיחות שימנעו פגיעה בעוברי אורח במדרכות והכבישים הסמוכים לאתר, פגיעה בכלי רכב הסמוכים לאתר ובעובדים, לרבות אמצעי הגנה בפני נפילת חפצים לרחוב ובשטח האתר.

- 3.4.4 הקבלן יוודא ביצוע כניסות ויציאות לאתר מסודרות ומשולטות, כולל הצבת שלטי מילוט בשעת חירום.
- 3.5 הדרכות בטיחות ומסירת מידע לעובדים ותעודות הסמכה :**
- 3.5.1 באחריות הקבלן להקפיד, הקפדה יתרה, על הדרכה ומסירת מידע לכל העובדים מטעמו בפרויקט, על הסיכונים אליהם נחשפים ודגשי הבטיחות כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט 1999.
- 3.5.2 באחריות הקבלן להקפיד, הקפדה יתירה, כי כל עובד מטעמו וכל קבלן משנה הפועל מטעמו באתר ועובדיו קיבלו הדרכת בטיחות כללית לאתר בנייה, לא יאוחר מיום תחילת עבודתם; הדרכת בטיחות ספציפית למקצוע, הדרכה על סקרי סיכונים בהתאם לצורך, לפי סוג עבודתו, לרבות לגבי הסיכונים הכרוכים בביצוע עבודתו.
- 3.5.3 הקבלן מתחייב להודיע למזמין על כל חריגה בתכנית העבודה שעליה הוסכם לרבות הכנסת גורם סיכון חדש, מכונה חדשה, כלי הנדסי, פעולת הנפה, הריסה או פירוק או כל תהליך הדורש אבחון מחדש וסקר סיכונים להפחתת רמת הסיכון.
- 3.5.4 באחריות הקבלן להקפיד ולבדוק כי כל עובד לפני כניסתו לאתר, יהיה בעל הסמכה מתאימה ותקפה לעבודה בגובה לפי סוג עבודתו ובעלי הסמכה תקפה ומתאימה נוספת ע"פ סוג הסמכתו של העובד.
- 3.5.5 באחריות הקבלן לוודא שכל עבודות החשמל יבוצעו ע"י חשמלאי מוסמך עם תעודת הסמכה מתאימה לסוג הביצוע, לרבות: עבודה וחיבור למתח חשמל "חיי", התקנה/פירוק וחיבור ארונות חשמל, התקנת גופי תאורה, התקנת שקעים ותקעים של חשמל, חיבור ושימוש במכולל זרם- גנרטור.
- 3.5.6 על הקבלן לעצור, באופן מידי, עבודה של עובדים מטעמו, בכל מקרה שיאתר עובדים שלא הודרכו לפני תחילת עבודתם באתר.
- 3.5.7 הקבלן ומנהל העבודה מטעמו יהיה אחראי על תיעוד מסירת הדרכת עובדיו לפני כניסתם לעבודה.
- 3.5.8 הקבלן לא יעסיק באתר נערים מתחת לגיל 18 שנים.
- 3.5.9 הקבלן ימנע העסקת עובדים אם וכאשר אינם כשירים בריאותית לביצוע העבודות, או בעלי מגבלה רפואית ו/או אחרת לביצוע העבודות.
- 3.6 שימוש ציוד מגן אישי לצורך הגנה על העובדים :**
- 3.6.1 הקבלן יספק לעובדים מטעמו או לקבלני המשנה מטעמו את כל ציוד המגן האישי הנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז 1997 והמתאים לעבודות (לרבות קסדת מגן, נעלי מגן, אפודים זוהרים, רתמות בטיחות, משקפי מגן, אטמי אוזניים, וכדומה...) וכל ציוד ייחודי הנדרש לצורך העבודות עפ"י ידיעתו המקצועית לעבודות הייחודיות עפ"י הסכם זה. להקפיד לפקח ולוודא כי הם אכן מצוידים בציוד המגן הנדרש לעיסוקם, ומקפידים על שימוש בו בכל עת הימצאותם באתר העבודה.

- 3.6.2 הקבלן ינקוט צעדים ואמצעי בטיחות למניעת היפגעות עובד במחלות מקצוע .
לספק את כל אמצעי ההגנה, לבל יחשפו לגורמי סיכון שונים.
- 3.6.3 הקבלן יתעד את רישום קבלת ציוד מגן אישי שנמסר לעובדים מטעמו, את התייעוד ימסור למנהל הפרוייקט של החברה.

3.7 שימוש בכלי עבודה:

- 3.7.1 הקבלן לא יאשר להכניס לאתר כלים ולא להפעילם לפני שנבדקו ע"פ חוקי הבטיחות ותקנותיהם המחייבים בדיקתם על ידי בודק מוסמך (לרבות כלי הרמה, אביזרי הרמה, עגורנים, מלגוזות, בימות הרמה, פיגומים חשמליים תלויים) העבודה על הכלי תאושר אלא אם הכלי האמור נבדק ואושר להפעלה על ידי בודק מוסמך על פי תקנות הבטיחות וכי התסקירים בתוקף. לפני הפעלת הכלים ימסור למנהל העבודה את כל התסקירים, רישיונות נהיגה מתאימים, רישיון רכב, תעודת ביטוח, כן מובהר כי על הקבלן חלה החובה למנות במינוי פנימי מפעילי מכונות הרמה כולל במות הרמה, על פי טופס ג-18. כן חלה על הקבלן החובה להציג אישורי הדרכה מבעל הכלי בנושא תפעול בטיחותי של מכונת ההרמה.
- 3.7.2 הקבלן יודא שימוש בציוד וכלים תקינים שעברו בדיקה תקופתית לרבות: ציוד מגן אישי, כלי חשמל מטלטלים ואחרים, ציוד ריתוך, ממסרי זרם פחת, כבל חשמל מאריך, תאורה זמנית, כל ציוד שלגביו יש הוראות לבדיקות תקופתיות ע"י היצרן או הספק.

4 בטיחות חשמל

- 4.1.1 הקבלן יקפיד על קיום כל דרישות הבטיחות המפורטות בתקנות הבטיחות בעבודה (חשמל) התש"ן-1990, מיתקן חשמלי ארעי באתר בניה במתח שאנו עולה על מתח נמוך התשס"ג – 2002.
- 4.1.2 הקבלן מתחייב להקפיד כי כל עבודה עם ציוד חשמלי או בקרבת מערכות חשמל תיעשה תוך נקיטת כל אמצעי הזהירות המחמירים בהתאם לדרישות חוק החשמל תשי"ד 1954 ותקנותיו ע"י גורמים מקצועיים מוסמכים:
- 4.1.3 הקבלן יעשה שימוש אך ורק בכלים חשמליים תקינים, כבלים מאריכים, מסוג RNF07H שקעים ותקעים תקינים ובטוחים
- 4.1.4 תיקון כלי עבודה חשמליים וביצוע עבודות בחשמל חי יעשו רק על ידי חשמלאי מוסמך.
- 4.1.5 מתקנים חשמליים יבדקו ע"י חשמלאי בודק טרם הפעלתם באתר, בצירוף תסקיר בדיקה.

5. **עבודה על פיגומים :**
- 5.1 פיגומי זקפים יותקנו לשימוש עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודת בנייה) התשמ"ח 1988 , ועפ"י תיקון, התשע"ט-2019 ות"י לפיגומים, ת"י 1139 חלק 1, המבוסס על התקן האירופאי.
- 5.2 בניה ופירוק של פיגום זקפים שגובהו מעל 6 מטר יבוצע באמצעות בונה מקצועי לפיגומים כנדרש בתקנות הבטיחות הנ"ל.
6. **עבודה חמה- עבודות באש גלויה ועבודות אחרות הדורשות היתר (ריתוך חשמלי / אוטוגני, זיפות חם)**
- 6.1 בעת ביצוע עבודות עם אש גלויה אחראי הקבלן ומנהל העבודה מטעמו באתר :
- 6.2 לנקוט בכל הצעדים הדרושים למניעת דליקות, כולל הצבת אמצעי כיבוי במקום עבודתו על חשבונו ואחריותו.
- 6.3 לידע את מנהלי הפרויקט לפני כל ביצוע עבודה כזאת ולקבל אישורו לביצוע.
- 6.4 לנקוט באמצעי בטיחות מחמירים לעבודה באש גלויה ועל פי הנחיות בנושא זה ולציית להוראות בנושא זה אם יינתנו לו על ידי מנהל הפרויקט.
- 6.5 אם העבודה באש גלויה נעשית בסמוך לחומרים דליקים שלא ניתן להרחיקם – חייב הקבלן לכסותם לפני התחלת העבודה או לבודדס באמצעים מיוחדים.
7. **מתקני הרמה / במות הרמה :**
- 7.1 מתקני הרמה ואביזרי הרמה יבדקו עפ"י דרישות החוק ע"י בודק מוסמך, טרם תחילת השימוש בהם באתר, ועפ"י המועדים הקבועים בחוק.
- 7.2 עובדי הבמה יהיו בעלי אישור עבודה בגובה מתאים ותקף לצורך עבודה בגובה על הבמה.
- 7.3 עובדי במת הרמה יצוידו בצויד מגן לעבודה בגובה- רתמת בטיחות וחבל תמיכה ומיקום.
- 7.4 עובדי במת הרמה יעברו הדרכה ייעודית על סוג הבמה ע"י ספק הבמה ויחתמו על טופס מינוי (ג18)
8. **עבודות בגובה : עבודה על גגות ללא מעקה למניעת נפילה, עבודה במסתורי כביסה**
- 8.1 הקבלן יקפיד על קיום דרישות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז-2007.
- 8.2 כל עובד המצוי באתר שחשוף לעבודה בגובה, חייב להיות בעל תעודת הסמכה לעבודה בגובה בתוקף (תוקף התעודה- שנתיים), בתחומים הבאים : מבוא, סולמות, גגות, פיגומים ניחים.
- 8.3 בנוסף, עובד החשוף לעבודה בגובה על : בימות הרמה ו/או על פיגומים ממוכנים ו/או במקום מוקף ו/או מבנה קונסטרוקציה, יציג, בנוסף לתעודת ההסמכה, גם תעודת הסמכה לנושא הרלוונטי.
- 8.4 לפני התייצבות הקבלן באתר העבודה, עליו לבצע את ההסמכה לעבודה בגובה דרך מדריך עבודה בגובה מוסמך.
- 8.5 בזמן עבודה בגובה, העובד יהיה מאובטח במשך כל זמן עבודתו בגובה בהתאם לסוג העבודה באחת מן המערכות :

8.5.1 מערכת לבלימת נפילה, מערכת מיקום ותמיכה המשולבת במערכת לבלימת נפילה, מערכת למניעת נפיל, קווי חיים.

8.6 עבודה על סולמות- הקבלן מתחייב לספק לעובדיו סולמות מתאימים, תקינים ותקינים בהתאם לגובה וסוג העבודות המבוצע.

8.6.1 עבודה על סולמות תתבצע ע"פ תקנות הבטיחות לעבודה בגובה המתייחסות לגובה הסולם, עבודות ממושכות, ציוד מגן אישי, תקינות הסולם ותקן .

9. פינוי פסולת האתר :

9.1 הקבלן יערוך את כל הסידורים הנדרשים לפינוי פסולת ומכשולים באתר מדי יום. בכל סוף יום עבודה יפנה וינקה את שטח עבודתו ממכשולים, כלים וציוד של הקבלן.

9.2 הקבלן יקפיד לשמור על כל שטח העבודה פנוי ונקי ככל הניתן ממהמורות ומכשולים.

9.3 עם סיום העבודה באתר, הקבלן ידאג לפינוי מהיר של האתר והשארות כשהוא נקי ופנוי ממכשולים, פסולת, או כל ציוד אחר של הקבלן ושל כל העובדים מטעמו.

10. היערכות לחרום :

10.1 הקבלן יוודא כי נמצא באתר במקום ידוע לעובדים, ציוד עזרה ראשונה שמנהל העבודה יהיה אחראי עליו.

10.2 הקבלן ידאג למטף כיבוי אש תקין שיוצב במקום בולט בכניסה לאתר.

10.3 הקבלן יוודא שילוט מתאים לדרכי מילוט מהאתר בשעת חירום.

11. אירועי בטיחות- בכל מקרה שבו נפגע אדם, אחראי הקבלן :

11.1 להגיש עזרה ראשונה ולדאוג לטיפול רפואי ובמידת הצורך פינוי לחדר המיון.

11.2 לדווח למזמין העבודה.

11.3 לדווח למנהל העבודה/מנהל הפרויקט ישירות, ולהפסיק את העבודה באופן מידי.

11.4 לחדש את העבודה אך ורק באישור מנהל העבודה.

11.5 לדווח לאגף הפיקוח של העבודה, כנדרש בפקודת התאונות ומחלות משלוח – יד (הודעה),

1945 ועל גבי טופס הודעה על כמעט תאונה, על תאונת עבודה או מחלת מקצוע (טופס

עב/9/13), על כל תאונה שעשה עובד מטעמו (או מטעם עובד קבלן משנה שעובד מטעמו

לאתר) נטול יכולת עבודה מעל שלושה ימים או שגרמה למותו של עובד על גבי טופס כנדרש

על פי חוקי הבטיחות.

11.6 לבצע תחקיר באמצעות ממונה בטיחות מטעמו על הסיבות להתהוות התאונה, והצעת

המלצות למניעת התאונה הבאה.

לדווח לממונה הבטיחות של החברה על מקרה מוות או פציעה חמורה ולשלוח דיווח בכתב למנהל הפרויקט על כל תאונה ופגיעה בעבודה שאירעה לו או לכל עובד מטעמו או לעובר אורח באתר העבודה או סביבו.

לראייה באתי על החתום

שם הקבלן: _____ תפקיד _____

חתימה _____ תאריך: _____

כתב ערבות – ערבות ביצוע

שם הבנק / חברת הביטוח :
מס' הטלפון :
מס' הפקס :

לכבוד
גדיש חברה להנדסה בע"מ עבור רשות מקרקעי ישראל

הנדון : ערבות מס' _____

1. לבקשת _____ (להלן: "החייב"), אנו הח"מ, ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך כולל של _____ (ובמילים: _____) וצמוד למדד הבניה הידוע האחרון ביום 15/01/2024 (להלן: "סכום הערבות"), אשר תדרשו מאת החייב בקשר עם הזמנה/חוזה/הסכם לאספקת שירותים נשוא מכרז מס' 1/2024 להפעלת מתקן סניקת ביוב עבור משרד הכלכלה והתעשייה (להלן: "המכרז").
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מחמישה ימי עסקים ממועד קבלתה על ידינו של דרישתכם בכתב, שתימסר בכתובת סניף הבנק/חברת הביטוח כנזכר להלן, במהלך שעות הפעילות, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה (להלן: "סכום הדרישה") ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, וזאת מבלי שתהיו חייבים לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם ו/או את סכום הדרישה ו/או לדרוש תחילה את סילוק סכום הדרישה או כל חלק ממנו מהחייב וכן מבלי שנהיה רשאים לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא, לרבות כל טענה שיכולה לעמוד לחייב כלפיכם בקשר לדרישתכם ו/או לסכום הדרישה.
3. ההתחייבויות בסעיפים 1 ו-2 לעיל הן אוטונומיות, מוחלטות, בלתי מותנות ובלתי חוזרות, ולא נהיה רשאים לחזור בנו מהן או לבטלן מכל סיבה שהיא לפני מועד פקיעת תוקף הערבות, כמפורט בסעיף 4 להלן.
4. ערבות זו תכנס לתוקף החל מיום _____ ותעמוד בתוקפה עד ליום _____.
5. ערבות זו לא ניתנת להעברה או להסבה לאחר.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו :

_____	_____
כתובת	הבנק ומס' הסניף
	סניף הבנק / חברת הביטוח
_____	_____
_____	_____
תאריך	שם מלא
	חתימה וחותמת

כתב ערבות – ערבות בדק

שם הבנק / חברת הביטוח :
מס' הטלפון :
מס' הפקס :

לכבוד
גדיש חברה להנדסה בע"מ עבור רשות מקרקעי ישראל

הנדון : ערבות מס' _____

1. לבקשת _____ (להלן: "החייב"), אנו הח"מ, ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך כולל של _____ (ובמילים: _____) וצמוד למדד הבניה הידוע האחרון ביום _____ (להלן: "סכום הערבות"), אשר תדרשו מאת החייב בקשר עם הזמנה/חווזה/הסכם לאספקת שירותים נשוא מכרז מס' 1/2024 להפעלת מתקן סניקת ביוב עבור משרד הכלכלה והתעשייה (להלן: "המכרז").
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מחמישה ימי עסקים ממועד קבלתה על ידינו של דרישתכם בכתב, שתימסר בכתובת סניף הבנק/חברת הביטוח כנוכח להלן, במהלך שעות הפעילות, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה (להלן: "סכום הדרישה") ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, וזאת מבלי שתהיו חייבים לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם ו/או את סכום הדרישה ו/או לדרוש תחילה את סילוק סכום הדרישה או כל חלק ממנו מהחייב וכן מבלי שנהיה רשאים לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא, לרבות כל טענה שיכולה לעמוד לחייב כלפיכם בקשר לדרישתכם ו/או לסכום הדרישה.
3. ההתחייבויות בסעיפים 1 ו-2 לעיל הן אוטונומיות, מוחלטות, בלתי מותנות ובלתי חוזרות, ולא נהיה רשאים לחזור בנו מהן או לבטלן מכל סיבה שהיא לפני מועד פקיעת תוקף הערבות, כמפורט בסעיף 4 להלן.
4. ערבות זו תכנס לתוקף החל מיום _____ ותעמוד בתוקפה עד ליום _____.
5. ערבות זו לא ניתנת להעברה או להסבה לאחר.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו :

_____ סניף הבנק / חברת הביטוח
הבנק ומס' הסניף _____
כתובת _____

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד** - נספח ו'1							
<p>באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.</p> <p>באישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפיסקה הבאה: אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה.</p>									
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*					
שם גדיש חברה להנדסה בע"מ	שם	שם	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	ת.ז.ח.פ. 510812118	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	מען	מען
המצודה 31 אזור	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.	מען	העיסוק המבוטח: קבלן תשתיות						
כיסויים									
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****	מטבע	השת תפוח עצמי ת (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	נוסח ומהדורת הפוליסה** *	מספר הפוליסה ***	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			לתקופה	למקרה*					
									רכוש
								לא נדרש	צד ג'
								לא נדרש	אחריות מעבידים
301, 302, 303, 308, 309, 320, 321, 328, 332-12 חודשים.			1,000,000						אחריות המוצר
301, 302, 303, 308, 309, 320, 321, 325, 326, 327, 328, 332-12 חודשים.			1,000,000						אחריות מקצועית

כיסויים								
							לא נדרש	פוליסה אחרת
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):								
067								
069								
017								
ביטול/שינוי הפוליסה *								
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.								
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**								
תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**								
חתימת האישור								
המבטח:								

* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

** שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.

*** שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.

**** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

הערה: קודים 308 ו- 320 מתייחסים למדינת ישראל – משרד הכלכלה והתעשייה, ח.פ 500102926, רחוב בנק ישראל 5, ירושלים

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח** - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה – נספח ו'2						
<p>באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי הביטוח שבו תנאי הראשי*.</p> <p>באישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפיסקה הבאה: אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי הראשי*.</p>								
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*				
שם	שם	שם	שוי העבודות: 78,000 ₪	קבלן הביצוע				
גדיש חברה להנדסה בע"מ	מדינת ישראל – משרד הכלכלה והתעשייה	ת.ז.ח.פ. 510812118	בהתאם למכרז פומבי	קבלני משנה				
מען	מען רחוב בנק ישראל 5, ירושלים	מען		שוכר				
המצודה 31 אזור	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.			אחר: _מזמין				
<p>העבודה _____</p>								
כיסויים								
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת פוליסה ***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שוי העבודה	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):					למקרה*			
נגיבה ופריצה					לתקופה			
רכוש עליו עובדים					כלול			
רכוש סמוך					כלול			
רכוש בהעברה					כלול			
פינוי הריסות					כלול			
צד ג' (ניתן לפרט הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה)					4,000,000			
								302 אחריות צולבת
								304 הרחב שיפוי
								307 קבלנים וקבלני משנה
								309 ויתור על תחלוף
								318 מבוטח נוסף
								מבקש האישור
								328 ראשוניות
								329 רכוש מבקש
								האישור נחשב צד ג'
								302 אחריות צולבת
								304 הרחב שיפוי
								307 קבלנים וקבלני משנה
								315 תביעות מל"ל
								308 ו/או מדינת ישראל – משרד הכלכלה
								320 ו/או מדינת ישראל – משרד הכלכלה
								321 מבוטח נוסף
								בגין מעשי או מחדלי המבוטח

כיסויים									
328 ראשוניות									
304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 308 ו/או מדינת ישראל – משרד הכלכלה 319 מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח 320 ו/או מדינת ישראל – משרד הכלכלה 328 ראשוניות	נח			20,000,000					אחריות מעבידים (ניתן לפרט הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה)
302 אחריות צולבת 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף 313 נזקי טבע 314 פריצה מחדלי המבוטח 320 חוצה ישראל ו/או מדינת ישראל 328 ראשוניות	נח			1,000,000					פוליסה אחרת צמ"ח

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): *

067
069

ביטול/שינוי הפוליסה*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**

תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**

חתימת האישור

המבטח:

* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

** שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.

*** שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.

**** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

תאריך: _____

לכבוד

גדיש חברה להנדסה בע"מ

א.ג.נ

הנדון : כתב ויתור

הננו מצהירים ומתחייבים כלפיכם ו/או כלפי משרד הכלכלה ו/או כלפי המפקח ו/או חברת הבקרה, כי אנו מוותרים מראש על כל תביעה ו/או דרישה מכס ו/או ממשרד הכלכלה ו/או מהמפקח ו/או מחברת הבקרה ו/או כל הפועלים מטעמכם ו/או מטעמם ו/או מזמיני העבודה ו/או הבעלים, בהם הנכם משמשים כקבלני ביצוע ו/או יועצים ו/או בעל כל תפקיד אחר לרבות בהם אתם משמשים כמנהלי פרויקט, בגין כל אובדן ו/או נזק לכלי עבודה ו/או מכוונות ו/או ציוד ו/או מתקנים לרבות כלי רכב וכל ציוד מכני הנדסי (להלן: "הציוד") שבבעלותנו ו/או באחריותנו על פי הסכם ו/או על פי דין, לרבות כל ציוד אחר המובא לאתר נשוא הסכם זה, על ידנו ו/או ע"י קבלני משנה ו/או אחרים מטעמנו ו/או עבורנו.

ידוע לנו כי ביטוח עבודות קבלניות המבטח באמצעותכם ו/או באמצעות אחרים את עבודות הפרויקט, מחריגות במפורש כל כיסוי ל"ציוד" שלנו ו/או בחזקתנו ו/או באחריותנו המובאים לאתר ע"י קבלני משנה מטעמנו וחברת השמירה מטעמכם המבצעת עבודות שמירה באתר, לא אמורה לשמור על ה"ציוד" ועל כן כל אובדן ו/או נזק שיהיה, יחול על אחריותנו הבלעדית ואנו מוותרים מראש על כל תביעה ו/או דרישה כאמור, מכס ו/או מהמנויים הנ"ל ו/או ביטוחיכם ו/או ביטוחיהם ואנו מתחייבים לשפות אתכם בגין כל תביעה ו/או דרישה שתחויבו ע"י צדדים שלישיים כלשהם לרבות קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או משכירים של "ציוד" מכל סוג ותאור.

הננו מתחייבים כלפיכם כי ככל ונביא כלי רכב מנועי כלשהוא לאתר (לרבות באמצעות קבלנים ו/או קבלני משנה) נוודא תחילה כי קיימים לכלי הרכב ביטוחי חובה כחוק וכל נזק שייגרם לאותו כלי רכב מנועי ו/או ציוד הנדסי יחול עלינו בלבד ועל אחריותנו הבלעדית ואנו מוותרים מראש על כל תביעה ו/או דרישה מכס ו/או מהמנויים הנ"ל ו/או שיתוף ביטוחיכם ו/או ביטוחיהם.

ב ב ר כ ה

חתימת הקבלן (החברה)

חתימה אישית של מנהל הקבלן